

ROMÂNIA, Județul Arad
ORAS LIPOVA
CIF 3519224, Cod SIRUTA 9583
Orasul LIPOVA Str.NICOLAE BALCESCU Nr.26
Telefon 0257561133
Fax 0257563067
Web: www.primarialipova.ro
E-mail: contact@primarialipova.ro
Dosarul de executare nr. 59 / 20.01.2012

Model 2009 ITL 091
Nr. reg. 10163 din 30.05.2025

ANUNȚ
privind vânzarea pentru bunuri imobile
încheiat astăzi 30, luna 5, anul 2025, ora 11

În temeiul art. 162 alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în 01.07.2025, ora 10:00 la Primaria Orasului Lipova se vor vinde prin 1) Licitatie următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului 2) SC TRUESPEC LUMBER SRL, cu domiciliul fiscal în județul Arad, Orasul RADNA, MARIA RADNA, Nr. 10.

Denumirea bunurilor imobile	Valoarea estimativă (exclusiv TVA) -lei-
cladire avand suprafata construita desfasurata de 2106.00 mp, PAVILION ADM., HALA, MAGAZIE, TURN DE IMPREGNARE, situata in Orasul RADNA, RADNA, Nr. 321, inscisa in CF nr. 300787-LIPOVA, descriere : PAVILION ADM., HALA, MAGAZIE, TURN DE IMPREGNARE, evaluata la suma de 300288.00 lei	300.288,00
cladire avand suprafata construita desfasurata de 685.00 mp, HALA si MAGAZIE DIN METAL, situata in Orasul RADNA, RADNA, Nr. 321, dobandita prin Contract vanzare-cumparare, act dobandire nr. 512, data act dobandire 20.01.2004, inscisa in CF nr. 301380-LIPOVA, descriere : HALA si MAGAZIE DIN METAL, evaluata la suma de 87630.00 lei	87.630,00
teren intravilan in suprafata totala : 10480.00 mp, suprafata construita : 2053.00 mp , suprafata curte : 8427.00 mp , situat in Orasul RADNA, RADNA, Nr. 321 , tipul curti / constructii, dobandit prin Contract vanzare-cumparare, act dobandire nr. 9118, data act dobandire 20.12.2002, inscrist in CF nr. 300787-LIPOVA, evaluat la suma de 374001.00 lei	374.001,00
teren intravilan in suprafata totala : 2592.00 mp, suprafata construita : 768.00 mp , suprafata curte : 1824.00 mp , situat in Orasul RADNA, RADNA, Nr. 321 , tipul curti / constructii, dobandit prin Contract vanzare-cumparare, act dobandire nr. 512, data act dobandire 20.01.2004, inscrist in CF nr. 301380-LIPOVA, evaluat la suma de 125356.00 lei	125.356,00

Bunurile imobile mai sus mentionate sunt grevate de urmatoarele 5):
Pentru bunul imobil prevăzut mai sus (clădire/teren) au comunicat titluri executorii următorii creditori 6)
Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte, până la termenul de vânzare sau, în cazul vânzării prin licitație, până în ziua precedentă termenului de vânzare următoarele: a) oferta de cumpărare;
b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție;
c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
g) pentru persoanele fizice străine, urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzare la locul fixat în acest scop.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.172-173 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.
Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon numărul
Data afișării: 30.05.2025

PRIMAR
Pera Florin Fabius

SEF SERVICIU BFC
Blidari Camelia Loredana

Inspector
Dodon Adrian Ovidiu

Pag. 1 din 2

Anunt privind vanzarea de bunuri imobile nr. 10163 / 30.05.2025, emis de Inspector Adrian Ovidiu la data de 30.05.2025
Datele cu caracter personal sunt prelucrate de catre unitatea noastra potrivit Regulamentului nr. 679 / 2016 al UE, privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date, in scopul indeplinirii unei obligatii legale. Datele pot fi dezvaluite unor terti in baza unui temei legal justificat. Va puteti exercita dreptul de acces la date, rectificare, stergere, restrictiunea si/sau opozitia prelucrării, in conditiile RGDP nr. 679 / 2016, printr-o cerere scrisa, semnata si datata, depusa la sediul unitatii noastre.

Aveti dreptul de a depune o plângere în fața unei autorități de supraveghere și dreptul de a introduce o cale de atac în justiție.