ORAŞUL LIPOVA
315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067 www.primarialipova.ro, contact@primarialipova.ro

HOTĂRÂRE

privind reglementarea situației juridice a unui bun imobil situat în extravilanul Orașului Lipova

Consiliul Local al Orașului Lipova,
Având în vedere:

- prevederile art.121 din Constituţia României;
- prevederile art.41, alin.5 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată (3), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3, lit.a din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129, alin.2, lit.c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
-inițiativa Primarului Orașului Lipova, exprimată prin referatul de aprobare nr. 12.429/25.05.2026;
- raportul de specialitate nr.12.430/25.05.2026, întocmit de Serviciul Urbanism, Autorizări Transporturi și Achiziții Publice;
-avizul comisiei de specialitate;
- votul "pentru" a 17 consilieri locali, fiind îndeplinită condiția de *majoritate absolută*, cerută de prevederile art.139, alin.3, lit.g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.1 și art.196, alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 Anexa privind inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Orașului Lipova, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și a municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad, se completează cu poziția nr.253, astfel:

- Coloana nr.1, cod de clasificare " -", nu are cod de clasificare, fiind teren;
- Coloana nr.2, va avea următorul cuprins: *"Teren"*
- Coloana nr.3, " Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: *"De 1961/1/1 înscris în CF nr.309813 Lipova S=1.456 mp"*;

Vecinătăți: N – C.F. nr.309791 (Pr), S – C.F. nr.305086 (DJ 572), V - proprietăți agricole private situate în extravilan, E - proprietăți agricole private situate în extravilan și C.F. nr. 309824 (De1960);

- Coloana nr.4, "Anul dobândirii sau, după caz, dării în folosință" va avea urmatorul cuprins: *"2026"*
- Coloana nr.5, " Valoare de inventar (mii lei)" va avea următorul cuprins: *"2,76 mii lei"*;
- Coloana nr.6 - " Situația juridică actuală" va avea următorul cuprins: *Drept de proprietate dobândit prin Lege - UAT Lipova, Proprietar neidentificat.*

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul public al Orașului Lipova a imobilului compus din teren extravilan, cu destinația de drum de exploatare (De 1961/1/1), înscris în CF nr.309813 Lipova sub nr.cad.309813, în suprafață de 1.456 mp, având o valoare de inventar de 2.763 lei.

Art.3 La data aprobării prezentei hotărâri, se revocă Hotărârea nr.17/26.03.2026 privind reglementarea situației juridice a unui bun imobil situat în extravilanul Orașului Lipova, adoptată de Consiliul Local al Orașului Lipova, cu consecința revenirii la starea anterioară a situației juridice înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Arad, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și celor interesați, prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală și Relații cu Publicul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan-Martin HERRLING

[redacted]

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD ORAȘ LIPOVA
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,
Corina Cătălina POP

[redacted]

Lipova, la 28.05.2026
Nr.56

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.56/28.05.2026		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	28.05.2026	[redacted]
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	09.06.2026	
Comunicarea către prefectul județului	03.06.2026	
Comunicarea către primar	09.06.2026	[redacted]
Aducerea la cunoștința publică	09.06.2026	