ORAȘUL LIPOVA
315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26, tel. +40-257-561133,
fax: +40-257-563067 www.primarialipova.ro, contact@primarialipova.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții "Modernizarea sistemului de iluminat public în Orașul Lipova, Etapa 3"

Consiliul Local al Orașului Lipova,
Având în vedere:

-prevederile art.121 din Constituţia României;

-prevederile art.44, alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.1, art.3 și art.4 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129, alin.2 lit.b, coroborat cu alin.4, lit.d, din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-inițiativa Primarului Orașului Lipova, exprimată prin referatul de aprobare nr.20.179/17.09.2026;

-raportul de specialitate nr.20.191/17.09.2026, întocmit de Serviciul Urbanism, Autorizări Transporturi și Achiziții Publice;

-avizul comisiilor de specialitate;

-votul "pentru" a 17 consilieri locali, fiind îndeplinită condiția de *majoritate absolută*, cerută de prevederile art.139, alin.3, lit.a și e din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.1 și art.196, alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă inițierea proiectului în vederea realizării obiectivului de investiții "**Modernizarea sistemului de iluminat public în Orașul Lipova, Etapa 3**".

Art.2 Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții "**Modernizarea sistemului de iluminat public în Orașul Lipova, Etapa 3**", conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții "**Modernizarea sistemului de iluminat public în Orașul Lipova, Etapa 3**", conform Anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Arad, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și celor interesați, prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală și Relații cu Publicul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Paul DOBRESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD ORAȘ LIPOVA
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,
Corina Cătălina POP

Lipova, la 28.09.2026
Nr.112

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

„MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC IN ORASUL LIPOVA ETAPA 3 ”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Primăria Orașului Lipova

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției

Orașul Lipova

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

Modernizarea sistemului de iluminat public trebuie să asigure satisfacerea unor cerințe și nevoi de utilitate publică ale comunității locale, după cum urmează:

- imbunătățirea calității iluminatului public din Orasul Lipova la nivelul obiectivului de investiții stabilit pentru acest program ;
- optimizarea consumului de energie;
- garantarea permanenței în funcționarea iluminatului public:
- administrarea corectă și eficientă a bunurilor din proprietatea publică și a banilor publici;
- ridicarea gradului de civilizație, a confortului și a calității vieții;
- creșterea gradului de securitate individuală și colectivă în cadrul comunităților locale, precum și a gradului de siguranță a circulației rutiere și pietonale;
- susținerea și stimularea dezvoltării economico-sociale a localităților;
- punerea în valoare, printr-un iluminat adecvat, a elementelor arhitectonice și peisagistice ale localităților;
- funcționarea și exploatarea în condiții de siguranță , rentabilitate și eficiență economică a infrastructurii aferente serviciului;
- nediscriminarea și egalitatea tuturor consumatorilor prin asigurarea unui standard unitar calitativ și uniform raspândit teritorial în comunitate;
- dezvoltarea durabilă a sistemului de iluminat public;

3. Estimarea suportabilității investiției publice

ROMÂNIA JUDEȚUL ARAD ORAȘ LIPOVA CONSILIUL LOCAL

[redacted]

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Costurile estimate pentru execuție (construcții și dotări) sunt de aproximativ 2.500.000 lei fără TVA.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru consultanță, proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

- Documentatie D.A.L.I.(DALI, expertiza tehnica, studiu geotehnic, verificare, etc) – 100.000 lei fară TVA, **ELIGIBIL 100%;**
- Documentatie Proiect tehnic, detalii de execuție, asistență tehnică – 50.000 lei fără TVA, **ELIGIBIL 100%;**
- Consultanță - 120.000 fără TVA, **ELIGIBIL 100%;**

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Bugetul local.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Terenurile pe care se va implementa investiția aparțin domeniului public al Orașului Lipova.

5. Particularități ale amplasamentului/ amplasamentelorpropus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare,suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Amplasamentul investiției propuse se află în zone locuite în întregime cu construcții destinate locuirii.

Modernizare iluminat: str. Vasile Bugariu, Parcu Mare, Str. Nicolae Balcescu

Extindere iluminat: str. Nicolae Balcescu, str. George Vancu, Parc Radna

Entitatea responsabilă cu implementarea proiectului este Primăria Orașului Lipova - Arad, care este atât titularul, cât și beneficiarul investiției.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile vecinătăți:

- străzi în interiorul orașului

c) surse de poluare existente în zonă

Nu există surse de poluare în zonă.

d) particularități de relief

Relieful este plat, fără elemente semnificative de denivelare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare autilităților

Amplasamentele au acces la rețeaua de apă, canalizare și electricitate.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesitarelocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate

Pe amplasamente nu există rețele edilitare care ar necesita relocare/protejare.

g) posibile obligații de servitute

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemulconstructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanismaprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent

Planul urbanistic general PUG al localității.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni

Prezentul proiect are ca scop modernizarea iluminatului public în zonele unde nu există iluminat public sau necesită înlocuirea acestor corpuri vechi de iluminat.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate

Se propun următoarele lucrări

Modernizare iluminat: str. Vasile Bugariu, Parcu Mare, Str. Nicolae Balcescu

Extindere iluminat: str. Nicolae Balcescu, str. George Vancu, Parc Radna

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de prefezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții

Nu este cazul.

Data, 20.08.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Paul DOBRESCU

[redacted]

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD ORAȘUL LIPOVA
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,
Corina Cătălina POP

[redacted]

ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 112/28.09.2026

Beneficiar/Proiectant/Consultant
PRIMARIA ORAȘULUI LIPOVA
Nr..... / .....

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informaţii generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiţii
MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC IN ORASUL LIPOVA ETAPA 3

1.2. Ordonator principal de credite/investitor
Primăria Orasului Lipova

1.3. Ordonator de credite (secundar, terţiar)
Nu este cazul
1.4. Beneficiarul investiţiei
Unitatea Administrativ-Teritoriala Lipova

1.5. Elaboratorul temei de proiectare
SC ALBA PROIECT CONSULTING SRL

2. Date de identificare a obiectivului de Investiţii

2.1. Informaţii privind regimul juridic, economic şi tehnic al terenului şi/sau al construcţiei existente, documentaţie cadastrală

Investitia va fi amplasata pe domeniul public, in intravilanul orasului Lipova, judetul ARAD.Terenul pe care se vor executa lucrarile necesare in vederea modernizarii sistemului de iluminat public este domeniul public al Orasului Lipova .

2.2. Particularităţi ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiţii, după caz:

Lipova (în maghiară Lippa, în germană Lippa) este un oraș în județul Arad, Crișana, România, format din localitățile componente Lipova (reședința), Radna și Șoimoș.

Prima atestare documentară a orașului Lipova datează din anul 1314 sub denumirea de Lipva. În anul 1324 așezarea este menționată sub denumirea de castellanus de Lypua, topic ce reflectă caracterul fortificat al așezării de la acea vreme.

Orașul este situat pe ambele maluri ale râului Mureș, la intrarea acestuia în Câmpia Aradului, la poalele Munților Zarandului, în zona de contact a acestora cu Dealurile Lipovei. Distanța față de municipiul Arad este de 34 km, situat la vest. Lipova este la o distanță egală de extremitatea vestică a județului Arad (Nădlacul) și cea orientală (Zamul).

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD ORAȘ LIPOVA
CONSILIUL LOCAL

[redacted]

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiţii propus din punct de vedere tehnic şi funcţional:

Obiectivul de investitii propus este : " Modernizarea sistemului de iluminat public in orasul Lipova etapa 3 " . In principal , se urmareste inlocuirea aparatelor de iluminat existente (ramase neinlocuite dupa primele 2 etape) cu unele noi cu tehnologia LED si implementarea unui sistem inteligent de gestiune si control al sistemului . De asemenea, in functie de bugetul alocat de finantator si de prevederile ghidului de finantare, se va avea in vedere si inlocuirea stalpilor de sustinere aferenti, tinand cont de starea de degradare fizica a acestora. Totodata, unul dintre obiectivele proiectului va fi extinderea sistemului de iluminat public existent in zonele in care necesita acest lucru. Ca si obiectiv de investitii in cadrul proiectului (atat cantitativ, cat si ca pozitionare) , acesta va fi stabilit de comun acord (beneficiar si proiectant) in functie de bugetul alocat de finantator si de prevederile ghidului de finantare.

Obiectivul va fi propus la finanțare prin Programul privind sprijinirea eficienței energetice și a gestionării inteligente a energiei în infrastructura de iluminat public, derulat prin Administrația Fondului pentru Mediu , sau prin orice alta sursa de finantare identificata in cursul anului 2025.

Pentru asigurarea parametrilor luminotehnici în conformitate cu normele și standardele în vigoare, respectiv SREN 13201, este necesară modernizarea sistemului de iluminat public stradal din orasul Lipova in general , și la nivelul obiectivului de investiții stabilit ulterior în special, prin utilizarea de aparate de iluminat tip LED, eficiente din punct de vedere energetic.

La nivelul obiectivului de investitii stabilit, pentru realizarea documentatiei tehnico-economice se vor avea in vedere urmatoarele :

- Documentatia va fi intocmita conform HG 907/2016 ;
- Documentatia va respecta prevedrile ghidului de finantare a "Programului privind sprijinire eficientei energetice si a gestionarii inteligente a energiei in infrastructura de iluminat public" prin Administratia Fondului pentru Mediu sau prin orice alta sursa de finantare identificata in cursul anului 2025.;
- Aparatele de iluminat propuse vor avea puteri cuprinse intre 20 si 75 W (in functie de clasa de iluminat a strazii pe care vor fi propuse – puterea instalata proiectata a aparatelor de iluminat va fi stabilita in functie de rezultatele fotometrice obtinute in programul de calcul luminotehnic –Dialux) ;
- Aparatele de iluminat vor indeplini urmatoarele cerinte minime :
  1. Vor avea aplicat marcajul CE in conformitate cu directivele europene in vigoare ;
  2. Vor detine certificare privind Directiva de joasa tensiune (LVD) conform SR-EN 60598;
  3. Vor detine certificare ENEC ;
  4. Temperatura de culoare va fi in intervalul 4000 – 4500 K .
- Sistemul de telegestiune va fi implementat la nivelul intregului obiectiv de investitii, pemitand reglarea fluxului luminos la nivelul intregului obiectiv .
- Numarul total de aparate de iluminat care vor fi inlocuite si respectiv suplimentate in cadrul progrmaului va fi stabilit in faza DALI in limita fondurilor alocate .

- *Caracteristici tehnice ale echipamentelor utilizate :*

Specificațiile tehnice reprezintă cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecarui produs să fie descris, în mod obiectiv, în așa manieră incat să corespundă necesității autorității contractante.

Ofertanții au obligația de a prezenta elementele propunerii tehnice, detaliate și complete, în corelație cu specificațiile tehnice minime solicitate de achizitor, astfel incât să permită comisiei de evaluare identificarea cu ușurință a corespondenței acestora cu cele ofertate.

Aparate de iluminat cu LED

Pentru iluminatul rutier aparatele de iluminat stradal echipate cu LED trebuie să garanteze atingerea urmatoarelor obiective:

- Asigurarea nivelurilor luminotehnice care să aibă valori egale sau superioare celor rezultate în calculele luminotehnice din prezenta documentație. Aceste valori se referă la: nivelurile de iluminare și luminanță, uniformitati generale, longitudinale și transversale, atât pentru iluminare cât și pentru luminanță , pragul de orbire etc.
- Realizarea unui nivel minim al consumului de energie electrică, în condițiile îndeplinirii tuturor cerințelor, prin următoarele mijloace:
  - aparate de iluminat cu randament mare și costuri de mentenanță reduse, cu un grad mare de protecție și cu caracteristici optice deosebite , echipate cu sursa LED;
  - componentele sistemului de iluminat vor fi executate în conformitate cu standardele în vigoare și vor avea Certificate de conformitate .
- Pentru calculele luminotehnice se vor utiliza caracteristicile prevăzute în calculele luminotehnice din documentația de atribuire. Calculele se vor face respectând SR EN 13201/2015.
- Calculele luminotehnice se vor efectua în mod obligatoriu în conformitate cu prevederile standardului SR EN 13201, fie cu un program neutru recunoscut de către CIE (Comisia Intemationala de Iluminat), sau cu un program de calcul certificat de un organism internațional sau național acreditat CIE.
- Documente insotitoare:
  - certificate de conformitate;
  - fișe tehnice/ prospecte emise de producător;
  - Rapoarte de incercări privind rezistența de impact IK și gradul de protecție IP în conformitate cu SR EN 60598 -1 ,,Corpuri de iluminat. Partea 1: Prescripții generale și incercări";
  - Certificare ENEC .

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD ORAȘ LIPOVA
CONSILIUL LOCAL

[redacted]

ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 112/28.09.2026

Pentru iluminatul rutier, calculele luminotehnice trebuie să garanteze atingerea urmatoarelor obiective:

- asigurarea nivelurilor luminotehnice care să aibă valori egale sau superioare celor reglementate de standardele naționale și internaționale. Ne referim aici la nivelurile de iluminare și luminanță, uniformități generale, longitudinale și transversale atât pentru iluminare cât și pentru luminanță, pragul de orbire, etc.;
- asigurarea unui nivel minim al consumului de energie electrică, în condițiile îndeplinirii tuturor cerințelor, prin următoarele mijloace:

- corpuri de iluminat cu randament mare și costuri de mentenanță redusă, cu grad mare de protecție și cu caracteristici optice deosebite echipate cu sursa LED;
- componentele sistemului de iluminat vor fi executate în conformitate cu standardele în vigoare și vor avea certificate de conformitate;
- un aspect deosebit de important în vederea aprecierii soluției tehnice propuse va fi puterea electrică instalată a corpurilor de iluminat utilizate pentru modernizare.

Este obligatorie inscripționarea CE precum și inscripționarea tipului corpului de iluminat și a mărcii producătorului. Tipul corpului de iluminat și marca producătorului astfel inscripționate trebuie să se identifice cu tipul corpurilor de iluminat și producătorul pentru care se vor prezenta certificatele de conformitate.

Toate aparatele de iluminat vor avea un design adaptat tehnologiei LED, indiferent de formă.

Nu se acceptă aparate de tip retrofit, adică aparate de iluminat dezvoltate pentru surse cu incandescență sau cu descărcări în vapori, care, ulterior, au fost adaptate pentru surse LED.

Aparatul de iluminat are urmatoarele caracteristici:

- carcasa realizată din aluminiu, care asigură racirea și reduce greutatea (fără perforații sau nervure ale carcasei);
- forma și structura carcasei rezistentă la vânt;
- lentile LED poziționate individual pe câte un corp de ceramicî de înaltă calitate pentru racire foarte rapidă și mai bună (se asigură astfel cel mai rapid transfer de căldură și se prelungeste timpul de funcționare al LED-urilor);
- distribuția luminoasă va fi de tip stradal și nu va fi influențată de apariția unor defecte asupra unora dintre LED-uri;
- fiecare dintre LED-uri va avea asociată același tip de lentilă specifică, care reproduce distribuția luminoasă completă a aparatului de iluminat;

- fluxul luminos total al aparatului de iluminat va fi determinat de numărul de LED-uri și/sau de curentul aplicat la bornele LED-urilor.
- Echipare cu sursă luminoasă tip LED de mare putere:
- temperatura de culoare Tc = 4000K – 4500 k;
- indicele de redare al culorilor Ra>:70 .

Aparatul de iluminat va fi echipat cu dispoziţiv de control individual fără fir (parte componentă a sistemului de control), pentru comanda și controlul independent al aparatului de iluminat, prin utilizarea cel putin a protocoalelor de comunicare 1-1OV sau DALI;

Se va prezenta declarație de conformitate a produselor cu cerințele esențiale prevăzute de directivele Uniunii Europene (marca CE), specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare.

Se va prezenta raport de testare pentru gradul de protecție IP.

Se va prezenta raport de testare pentru gradul de rezistenta la impact IK .

Se va prezenta certificarea ENEC .

Garanție aparat de iluminat: minim 5 ani - certificat emis de producător

Analizând preliminar situația iluminatului stradal la ramas nemodernizat in urma primelor 2 etape în orasul Lipova, județul Arad, alcătuit din componentele principale, corpuri de iluminat. și stâlpi existenti, se constată faptul că iluminatul public nu este corespunzător asigurat, accesul populației la serviciul de iluminat public poate fi considerat discriminator, consumul de energie este relativ mare, calitatea iluminatului public scăzută , în completarea celorlalte servicii asigurate deja locuitorilor din zona studiată, se pune problema modemizării sistemului de iluminat public. De asemenea, exista zone neacoperite de sistemul de iluminat public, prin urmare se impune extinderea sistemului in zonele respective.

Sistemul de iluminat este intr-o situație precară , astfel :

- Iluminatul existent nu acoperă în totalitate străzile din obiectivul de investiții - există corpuri de iluminat lipsă.
- Iluminatul existent nu este în conformitate cu normele și standardele în vigoare, respectiv SREN 13201;
- Sursele de lumină utilizate sunt învechite și cu randament scăzut;
- Iluminat insuficient pentru securitatea conducătorilor auto și totodată a trotuarelor acolo unde acestea există;
- Consumul de energie electrică este ridicat.

Starea generală a sistemului de iluminat public din obiectivul de investiții este ingrijorătoare din cauza urmatoarelor aspecte :

- echipamente invechite, ineficiente și cu un grad înaintat de uzură;

ROMANIA
JUDETUL ARAD ORAS LIPOVA
CONSILIUL LOCAL

[redacted]

- costuri cu energia electrică nejustificat de mari față de eficiența luminoasă;
- costuri de întreținere / menținere mari, generate de starea proastă a sistemului;
- se înregistrează un număr mult prea mare de reclamații - și implicit de intervenții, comparativ cu sistemele reabilitate din alte localități ; acestea trebuie gestionate și creează necesar de resurse și un curent de opinie nefavorabil în rândul contribuabililor ;
- nu acoperă activitatea nocturnă a unor importante segmente de populație, generând stări de teamă , insecuritate și favorizând posibilitatea apariției vandalismului;
- distribuția în teritoriu a punctelor luminoase este inechitabilă și neeficientă, astfel încât, în timp ce în unele zone iluminatul lipsește cu desavârșire sau este precar, în altele există o densitate mare;
- distribuția luminii este neconformă cu standardele în vigoare și creează dificultăți participanților la trafic (disconfort, perceptie târzie și incorectă a obstacolelor, orbire, lipsa de fluență în trafic, etc) ;

Având în vedere :

- Decizia nr. 406/2009/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 aprilie 2009 privind efortul statelor membre de a reduce emisiile de gaze cu efect de seră astfel încât să respecte angajamentele Comunității de reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră până în 2020, privind indeplinirea obiectivului de reducere a consumului de energie cu 20% până în 2020;
- Directiva 2012/27/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 25 octombrie 2012 privind eficientă energetică, de modificare a Directivelor 2009/125/CE și 2010/30/UE și de abrogare a Directivelor 2004/8/CE și 2006/32/CE(l)
- Legea 230/2008 actualizată decembrie 2016, legea iluminatului public , care specifică:

(1) Elaborarea și aprobarea strategiilor locale de dezvoltare a serviciului de iluminat public, a programelor de investiții privind dezvoltarea și modrnizarea infrastructurii tehnico- edilitare aferente, a regulamentului propriu al serviciului, a caietului de sarcini, alegerea modalitații de gestiune, precum și a criteriilor și procedurilor de delegare a gestiunii intăa în competeța exclusivă a consiliilor locale, a asociațiilor de dezvoltare comunitară, după caz,

Orasul Lipova prin reprezentanții săi, a hotarât analiza privind modemizarea sistemului de iluminat public în oras .

Prin aceasta măsură se urmarește:

- creșterea gradului de securitate a cetățenilor din cadrul comunității și, de asemenea, creșterea gradului de siguranță a circulației rutiere și pietonale.
- reducerea poluării luminoase și a poluarii cu emisii CO2•

- reducerea riscului de accidente rutiere , reducerea numărului de agresiuni contra persoanelor, imbunătățirea orientării în trafic, imbunătățirea climatului social și cultural prin creșterea siguranței activităților pe durata nopții.
- reduce substanțial numărul de agresiuni fizice, conducând la creșterea increderii populației pe timpul nopții.
- scăderea infracționalității și securitate sporită .

Strategia autorității administrației publice locale constă, cu prioritate, în atingerea următoarelor obiective:

a) reducerea consumurilor specifice prin utilizarea unor corpuri de iluminat performante, a unor echipamente specializate și prin asigurarea unui iluminat public judicios;

b) promovarea investițiilor, în scopul modemizării sistemelor de iluminat public pentru imbunătățirea calității serviciului cât și reducerea facturii la energie electrică consumată prin creșterea eficienței energetice a sistemelor de iluminat (de exemplu, înlocuirea lămpilor existente cu altele noi, mai eficiente, utilizarea sistemelor digitale de control, a senzorilor de mișcare pentru sistemele de iluminat, etc).

Modernizarea sistemului de iluminat public trebuie să asigure satisfacerea unor cerințe și nevoi de utilitate publică ale comunității locale, după cum urmează:

- imbunătățirea calității iluminatului public din Orasul Lipova la nivelul obiectivului de investiții stabilit pentru acest program ;
- optimizarea consumului de energie;
- garantarea permanenței în funcționarea iluminatului public:
- administrarea corectă și eficientă a bunurilor din proprietatea publică și a banilor publici;
- ridicarea gradului de civilizație, a confortului și a calității vieții;
- creșterea gradului de securitate individuală și colectivă în cadrul comunităților locale, precum și a gradului de siguranță a circulației rutiere și pietonale;
- susținerea și stimularea dezvoltării economico-sociale a localităților;
- punerea în valoare, printr-un iluminat adecvat, a elementelor arhitectonice și peisagistice ale localităților;
- funcționarea și exploatarea în condiții de siguranță , rentabilitate și eficiență economică a infrastructurii aferente serviciului;
- nediscriminarea și egalitatea tuturor consumatorilor prin asigurarea unui standard unitar calitativ și uniform raspândit teritorial în comunitate;
- dezvoltarea durabilă a sistemului de iluminat public;

Eficiența serviciului de iluminat public influențează în mod direct mediul economic și social al unității administrativ-teritoriale. Calitatea iluminatului ca și serviciu comunitar poate determina în mod cert creșterea nivelului de siguranță la nivel local , descurajând săvârșirea de infracțiuni și contravenții în spațiul public. La nivelul întregii

ROMANIA
JUDETUL ARAD ORAS LIPOVA
CONSILIUL LOCAL

[redacted]

tări s-a manifestat în ultimii ani o preocupare deosebitî în privința optimizării acestui serviciu, fiind verificate constant opțiunile autoritatilor locale pentru implementarea unor sisteme complexe de gestiune a iluminatului public, în paralel cu dezvoltarea unei infrastructuri pentru supravegherea video din comunități.
Din perspectiva securității comunității, efectul imediat al unui iluminat public ineficient este suprasolicitarea personalului disponibil insărcinat cu activitatea de prevenție a faptelor antisociale, fie ele infracționale sau contravenționale.

Iluminatul public poate conduce așadar la creșterea gradului de monitorizare activă sau pasivă a spațiilor publice din cadrul comunității, ajutând la prevenirea și combaterea infracțiunilor și criminalității, sporind eficiența intervențiilor operative în cazul unor amenințări la adresa integrității persoanelor sau a bunurilor proprietate publică sau privată .

Particularități ale amplasamentului :

a) descrierea amplasamentului:

Localizare : toate lucrările se vor realiza în intravilanul orasului Lipova , județul Arad, utilizând infrastructura existentă (stâlpi , puncte de aprindere și rețea electrică de iluminat). Toate instalațiile se află în intravilan..

b) relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Comunicația între localitatile invecinate/componente se realizează prin drumurile existente si amenajate.

c) date seismice și climatice:

Terenul în care se vor executa lucrările prevăzute în prezenta documentație nu are caracteristici deosebite, fiind cele normale în zona judetului Arad.

Caracteristicile mediului ambiant:

- temperaturi ambiante: maxim + 40°C; minim - 30°C; media pe 24 ore<+ 35°C
- poluare: terenul nu prezintă concentrații de substanțe chimice care să afecteze siguranța în exploatare a instalațiilor proiectate.

Conform normativului NTE 001/03/00 "Normativ privind alegerea izolației, coordonarea izolației și protecția instalațiilor electroenergetice impotriva supratensiunilor", pe teritoriul țării există 4 zone de poluare:

- nivel de poluare I (slaba);
- nivel de poluare II(medie);
- nivel de poluare III (mare);
- nivel de poluare IV (foarte mare).

Orasul Lipova din județul Arad se situează în zonă cu nivel de poluare scăzut (I).

Zona de amplasare a obiectivului are caracteristici normale fară să necesite protejări special la pozarea instalațiilor electrice. Conform NTE 00 I /03/00, indicele

cronokeraunic definit prin numărul de ore de furtună cu descărcări electrice în decursul unui an, stabilit ca medie pe cel putin 10 ani pe baza absorbției meteorologice, este următorul:

- zona A -160 ore;
- zona B - 100-129 ore;
- zona C - 87 ore;
- zona D - 70 ore.

Orasul Lipova se incadrează în zona C cu un indice cronokeraunic de 72 ore.

Studii de teren:

- Studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform Reglementărilor tehnice în vigoare:

Se va intocmi doar pentru zonele de extindere ;

- Studii de specialitate necesare , precum studii topografice, geologice , de stabilitate ale terenului, hidrologice:

Nu este cazul ;

- studiu topografic :

Se va intocmi doar pentru zonele de extindere

- studiu hidrologic, hidrogeologic;

Nu se impune realizarea unui studiu.

- studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice:

Prin realizarea investiției are loc o creștere a eficienței sistemului de iluminat, deci a performanței energetice. In cazul in care ghidul de finantare va prevedea posibilitatea utilizarii de sisteme fotovoltaice pentru alimentarea cu energie a aparatelor de iluminat din zonele de extinderi, acest aspect va fi tratat in documentatiile ce se vor intocmi.

Situația utilităților tehnico- edilitare existente:

Infrastructura sistemului de iluminat care se utilizează este cea existentă și este compusă din stâlpi, rețea electrică de iluminat și puncte de aprindere ale sistemului de iluminat public.

Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, incvlusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția:

Nu este cazul

Informații privind posibile interferențe cu monumente istorice, de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat invecinată ; existența condționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:

Nu este cazul.

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD ORAȘUL LIPOVA
CONSILIUL LOCAL

[redacted]

Regimul juridic:

Terenul ocupat de instalațiile de iluminat proiectate este situat în intravilanul orasului Lipova , județul Arad și aparține domeniului public.

a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune:

Posturile de transformare, componentele rețelei de distribuție a energiei electrice care alimentează cu energie electrică instalațiile de iluminat public, branșamentele, instalațiile de forță, instalațiile de legare la pământ, instalațiile de automatizări, măsura și control etc. sunt în proprietatea și în administrarea operatorului de distribuție.

Punctele de aprindere, aparatele de iluminat, inclusiv accesoriile de montaj ale acestora sunt în administrarea orasului Lipova .

b) destinația construcției existente:

Componentele rețelei de iluminat (stâlpi, rețele electrice , corpun iluminat, puncte de aprindere) formează Sistemul de Iluminat Public.

c) includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate. după caz:

Nu este cazul.

d) Informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.

Nu este cazul.

Caracteristici tehnice și parametri specifici:

a) categoria ·și clasa de importanță:

Conform HG nr.766/1997, construcțiile se clasifică în patru categorii de importanță:

- construcții de importanță excepțională (A);
- construcții de importanță deosebită (B);
- construcții de importanță normală (C);
- construcții de importanță redusă (D);

Stabilirea categoriei de importanță a obiectivului se face conform Metodologiei de stabilire a categoriei de importanță a construcțiilor , MDRAP, aprobată prin Ord. Nr. 31/N/02.10.95.

Factorii determinanți care au stat la baza stabilirii categoriei de importanță sunt:

- importanța vitala;
- importanța social-economică și culturală;
- implicarea ecologică ;
- necesitatea luării în considerare a duratei de utilizare (existența);
- necesitatea adaptării la condițiile locale de teren și de mediu;
- volumul de muncă și de materiale necesare.

Pentru evaluarea fiecărui factor determinant se vor avea în vedere câte trei criterii asociate, a caror punctare se va face conform celor mentionate în Metodologie.

Încadrarea preliminară a construcțiilor în categoria de importanță selectată se face, pe baza punctajului total obtinut prin însumarea punctajului celor șase factori determinanți , prin compararea acestuia cu grupele de valori corespunzătoare categoriilor de importanță , stabilite în metodologia MDRAP.

b) cod în lista monumentelor istorice, după caz:
Nu este cazul.

c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție:
Nu este cazul.

d) suprațata construită:
Nu este cazul. Investiția presupune înlocuirea și completarea de aparate de iluminat LED amplasate pe stâlpii existenți.

e) suprafața construită desfasurată:
Nu este cazul.

Gruparea pe clase de iluminat:

În general, orice spațiu public este constituit din mai multe zone de circulație. Cel mai des, o cale de circulație se compune dintr-un carosabil care are pe margini trotuare.

Pentru evidențierea claselor de iluminat aferente străzilor din cadrul documentației, selectarea claselor de iluminat se va face în conformitate cu cerințele Standardului SR EN 13201-1 - Partea 1, pentru a se obține recomandările referitoare la iluminatul ce trebuie realizat cu respectarea normelor în vigoare.

Astfel, se identifică următoarele etape de analiză:

a) definirea zonei de circulație publică prin descompunerea în una sau mai multe zone de studiu și identificarea grupei de situații de iluminat ;
b) consultarea tabelului asociat cu grupul selectat;
c) definirea în detaliu a zonei de studiu;
d) selectarea gamei claselor de iluminat potrivite ;
e) selectarea unei clase de iluminat dintr-o gamă potrivită;

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD ORAȘUL LIPOVA
CONSILIUL LOCAL

[redacted]

f) determinarea performanțelor de iluminat care trebuie respectate pentru clasa (clasele) selectată ;
g) luarea în considerare a recomandărilor generale.

Se vor executa urmatoarele lucrări necesare demontării și montării aparatelor de iluminat:

- deconectare sistem de iluminat
- demontare aparat iluminat existent
- demontare brat și brățări existente și relocare
- montare brațe și brățări noi
- montare aparat de iluminat nou
- realizare conexiuni
- Implementare sistem de telegestiune
- testare, verificare și punere în funcțiune.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil şi impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- O.U.G. nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii
- Legea nr. 230/2006 a serviciului de iluminat public
- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice
- Legea nr. 123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale
- Ordin ANRSC nr. 77/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a valorii activitatilor serviciului de iluminat public
- O. G. nr. 22/2008 privind privind eficienta energetica si promovarea utilizarii la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie
- H.G. nr. 409/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonantei Guvernului nr. 22/2008 privind eficienta energetica si promovarea utilizarii la consumatorii finali a resurselor regenerabile de energie
- H. G. nr. 745/2007 pentru aprobarea Regulamentului privind acordarea licentelor in domeniul serviciilor comunitare de utilitati publice
- Ordin ANRSC nr. 367/2011 privind modificarea tarifelor de acordare si mentinere a licentelor/autorizatiilor si a modelului de licenta/autorizatie eliberate in domeniul serviciilor comunitare de utilitati publice
- Directiva 2012/27/UE a Parlamentului European si a consilului din 25 octombrie 2012 privind eficienţa energetică, de modificare a Directivelor 2009/125/CE şi 2010/30/UE şi de abrogare a Directivelor 2004/8/CE şi 2006/32/CE
- Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică și a cerințelor Directivei 2012/27/UE privind eficiența energetică, corespunzând unei cereri de energie primară, în 2020, de 500 TWh. Conform Legii 121/2014, cu completările și modificările ulterioare,.
- Ordinul ANRSC nr. 86/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de iluminat public - publicat in Monitorul Oficial, Partea I, nr. 320, din 14 mai 2007

- Ordinul 5/93 din 20.03.2007 pentru aprobarea Contractului-cadru privind folosirea infrastructurii sistemului de distributiea energiei electrice pentru realizarea serviciului de iluminat public - publicat in Monitorul Oficial, Partea I, nr. 320, din 14 mai 2007
- Ordonanta Guvernului 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local - publicata in Monitorul Oficial, Partea I, nr. 648, din 31 august 2002.
- Legea 230/2008 actualizata decembrie 2016, legea iluminatului public, care specifica: „Elaborarea si aprobarea strategiilor locale de dezvoltare a serviciului de iluminat public, a programelor de investitii privind dezvoltarea si modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente, a regulamentului propriu al serviciului, a caietului de sarcini, alegerea modalitatii de gestiune, precum si a criteriilor si procedurilor de delegare a gestiunii intra in competenta exclusiva a consiliilor locale, a asociaţiilor de dezvoltare comunitara sau a Consiliului General al Orasului Bucureşti, dupa caz".
- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare.
- **Urbanism, acorduri și avize conforme**
- *Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire*
- Certificatul de urbanism se intocmește în conformitate cu prevederile documentațiilor de urbanism, iar pentru investițiile care depășesc limita unei unitati administrativ-teritoriale se poate intocmi și pe baza planurilor de amenajare a teritoriului , aprobate potrivit legii.
- Certificatul de urbanism se emite în termen de cel mult 30 de zile de la data inregistrării cererii, menționându-se în mod obligatoriu scopul emiterii acestuia. Certificatul de urbanism nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.
- În situația în care scopul emiterii certificatului de urbanism este obținerea autorizației de construire/desființare, acesta va fi însoțit de formularele fișelor tehnice strict necesare în vederea emiterii acordului unic.
- În documentele anexă la certificatul de urbanism emitentul are obligația de a înștiința solicitantul cu privire la taxele legale necesare avizării documentației în vederea autorizării.
- În acest scop, societățile furnizoare de utilități au obligația ca, pe baza de protocol încheiat cu autoritatea administrației publice locale , să comunice cuantumul taxelor pentru avize (pe tipuri de lucrări și capacități - conform reglementărilor proprii), modalitatea de plată și conturile în care acestea trebuie achitate.
- Certificatul de urbanism este valabil pentru un interval de timp cuprins între 6 și 24 luni de la data emiterii, în funcție de:
- scopul pentru care a fost solicitat;
- complexitatea investiției și caracteristicile urbanistice ale zonei în care se află imobilul ;
- menținerea valabilității prevederilor documentațiilor urbanistice și a planurilor de amenajare a teritoriului aprobate, pentru imobilul solicitat.
- Prelungirea termenului de valabilitate a certificatului de urbanism se poate face numai de către emitent, la cererea titularului formulată cu cel putin 15 zile înaintea expirării

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD ORAȘUL LIPOVA
CONSILIUL LOCAL

[redacted]

acestuia, pentru o perioadă de timp de maximum 12 luni, după care, în mod obligatoriu, se emite un nou certificat de urbanism.

- Pentru prelungirea valabilității certificatului de urbanism se completează și se depune la emitent o cerere-tip însotită de certificatul de urbanism emis, în original.
- 0 dată cu depunerea cererii de prelungire a valabilității certificatului de urbanism, solicitantul va face dovada achitării taxei de prelungire a acestuia.

- *Studiu topografic vizat de către oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară*
- Va fi intocmit doar prntru zonele in care se va extinde sistemul de iluminat .

- *Extras de carte funciară, cu exceptia cazurilor speciale, expres prevăzute de lege*
- Dupa caz, in functie de cerintele ghidului de finantare.

- *Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente*
- Avizele de principiu constau în eliberarea unui aviz de amplasament pentru instalațiile electrice noi proiectate de către toți deținătorii de utilități din zonă –Dupa caz.
- Avizul de amplasament se eliberează pentru persoanele fizice și juridice în vederea obținerii autorizației de construcție de la Primărie – Dupa caz .

- *Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică*

- ACORD DE MEDIU constă în decizia autorității competente pentru protecția mediului, care dă dreptul titularului de proiect să realizeze proiectul. Acordul de mediu este un act tehnico- juridic eliberat în scris prin care se stabilesc condițiile de realizare a proiectului, din punct de vedere al protecției mediului.
- Acordul de mediu se emite numai dacă proiectul prevede eliminarea consecintelor negative asupra mediului în raport cu prevederile aplicabile din normele tehnice și reglementările in vigoare.
- LEGISLAȚIE CURENTĂ:
- Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
- Legea Protecției Mediului nr.137/1995 republicată și completată cu prevederile OUG 91/2002 aprobată prin Legea 294/27.06.2003
- HG 918/2002 privind stabilirea procedurii cadru de evaluare a impactului asupra mediului și pentru aprobarea listei proiectelor publice sau private supuse acestei proceduri
- Ordinul M.A.P.M. nr. 860/2002 privind procedura de evaluare a impactului asupra mediului , de emitere a acordului de mediu
- Ordinul MAPAM nr.210/25.03.2004 privind modificarea Ordinului M.A.P .M. nr.860/2002

- Ordinul M.A.P.M. nr. 863/2002 privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor
- *Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice*
- Nu se impune suplimentarea de capacitate energetică, astfel că nu sunt necesare avize , acorduri și studii din partea deținătorului de rețele electrice din zonă.
- Se impune doar solicitarea din partea executantului lucrării a unui acces în instalațiile furnizorului de electricitate pentru realizarea lucrărilor în instalațiile electrice.
- *studiu privind posibilitatea utilizării; unor sisteme alternative de eficientă ridicată pentru creșterea eficientei energetice:* Nu se impune.
- *studiu de trafic și studiu de circulație* - Nu se impune.
- *raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, pentru obiectivele de investiții ale căror amplasamente urmează a fi expropriate pentru cauza de utilitate publică* - Nu se impune.
- *studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției*
  Nu se impun deoarece se utilizează aceleași amplasamente, nu trebuie solicitat distribuitorului de energie un spor de putere ce ar necesita un studiu de specialitate.

Aprob
Beneficiar;
.....
Luat la cunoştinţă
Investitor,
.....
(numele, funcţia şi semnătura autorizată)

Întocmit
Beneficiar/Proiectant/Consultant,
SC ALBA PROIECT CONSULTING SRL

[redacted]

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Paul DOBRESCU

[redacted]

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD ORAȘUL LIPOVA CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,
Corina Cătălina POP

[redacted]

ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 112/28.09.2026