OBIECTIV : Centru Colectare deseuri prin aport voluntar
Proiectant : SC FM INTERMED SRL

conform HG nr. 907 din 2016

DEVIZ GENERAL
ACTUALIZAT CONFORM NR+NCS 1

al obiectivului de investiţii

„ÎNFIINŢARE CENTRU DE COLECTARE SELECTIVĂ A DEŞEURILOR CU APORT VOLUNTAR ÎN ORAŞUL LIPOVA, JUDEŢUL ARAD"

ianuarie 2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Defalcare pe surse de finantare
		lei	lei	lei	
1	2	3	4	5	6
	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
	TOTAL CAPITOL 1		**0.00**	**0.00**	
	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.1	Asigurari utilitati	99,316.52	18,870.14	118,186.66	cheltuieli eligibile
	TOTAL CAPITOL 2	**99,316.52**	**18,870.14**	**118,186.66**	
	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	**31,000.00**	**3,192.00**	**34,192.00**	cheltuieli eligibile
	3.1.1. Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00	cheltuieli eligibile
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	6,800.00	1,292.00	8,092.00	cheltuieli eligibile
	3.1.3. Alte studii specifice	14,200.00	0.00	14,200.00	cheltuieli eligibile
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**1,000.00**	**190.00**	**1,190.00**	cheltuieli eligibile
3.3	**Expertizare tehnică**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	cheltuieli eligibile
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**10,000.00**	**1,900.00**	**11,900.00**	cheltuieli eligibile
3.5	**Proiectare**	**78,868.44**	**14,985.00**	**93,853.44**	cheltuieli eligibile
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	31,000.00	5,890.00	36,890.00	cheltuieli eligibile
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00	cheltuieli eligibile
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	6,000.00	1,140.00	7,140.00	cheltuieli eligibile
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	31,868.44	6,055.00	37,923.44	cheltuieli eligibile
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**12,000.00**	**2,280.00**	**14,280.00**	cheltuieli eligibile
3.7	**Consultanţă**	**89,333.33**	**17,448.42**	**106,781.75**	cheltuieli eligibile
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii depunere	44,333.33	8,423.33	52,756.66	cheltuieli eligibile
3.7.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii implementare	45,000.00	9,025.09	54,025.09	cheltuieli eligibile
3.8	**Asistenţă tehnică**	**40,300.00**	**3,150.00**	**43,450.00**	cheltuieli eligibile
3.8.1	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	**15,000.00**	**3,150.00**	**18,150.00**	cheltuieli eligibile
3.8.1.1	Pe perioada de execuţie a lucrărilor	7,500.00	1,575.00	9,075.00	cheltuieli eligibile
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	7,500.00	1,575.00	9,075.00	cheltuieli eligibile
3.8.2	Dirigenţie de şantier	25,300.00	0.00	25,300.00	cheltuieli eligibile

	TOTAL CAPITOL 3	262,501.77	43,145.43	305,647.20	
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	1,776,391.93	350,833.85	2,127,225.78	cheltuieli eligibile
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	12,323.21	2,587.87	14,911.08	cheltuieli eligibile
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	71,400.00	14,994.00	86,394.00	cheltuieli eligibile
4.5	Dotări	1,058,593.00	222,304.53	1,280,897.53	cheltuieli eligibile
4.5.1	Dotari specifice obiectivului de investitie	155,000.00	32,550.00	187,550.00	cheltuieli eligibile
4.5.2	Dotari licitate centralizat MMAP	903,593.00	189,754.53	1,093,347.53	cheltuieli eligibile
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
	TOTAL CAPITOL 4	2,918,708.14	590,720.26	3,509,428.40	
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	83,496.14	15,864.27	99,360.41	cheltuieli eligibile
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	83,496.14	15,864.27	99,360.41	cheltuieli eligibile
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	21,686.81	0.00	21,686.81	cheltuieli neeligibile
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00	cheltuieli neeligibile
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii (0,5% din valoarea estimata a lucrărilor, fără TVA)	9,857.64	0.00	9,857.64	cheltuieli neeligibile
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	1,971.53	0.00	1,971.53	cheltuieli neeligibile
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	9,857.64	0.00	9,857.64	cheltuieli neeligibile
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00	cheltuieli neeligibile
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	380,469.36	72,289.18	452,758.54	cheltuieli eligibile
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	37,864.89	7,843.63	45,708.52	cheltuieli eligibile
	TOTAL CAPITOL 5	523,517.20	95,997.08	619,514.27	
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	2,500.00	525.00	3,025.00	cheltuieli eligibile
6.2	Probe tehnologice şi teste	2,500.00	525.00	3,025.00	cheltuieli eligibile
	TOTAL CAPITOL 6	5,000.00	1,050.00	6,050.00	
	Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00	cheltuieli neeligibile
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0.00	0.00	0.00	cheltuieli neeligibile
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL GENERAL	3,809,043.63	749,782.90	4,558,826.52	
	din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1,971,527.80	388,156.13	2,359,683.93	

In preturi la mai 2021; 1euro = 4.9195 lei

TOTAL CHELTUIELI ELIGIBILE FARA TVA CONFORM DEVIZ	3,787,356.82
TOTAL CHELTUIELI ELIGIBILE FARA TVA CONFORM CONTRACT DE FINANTARE	3,787,356.82
TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE FARA TVA	21,686.81
TOTAL CHELTUIELI ELIGIBILE CU TVA CONFORM DEVIZ	4,537,139.72
TOTAL CHELTUIELI ELIGIBILE CU TVA CONFORM CONTRACT DE FINANTARE	4,507,030.62
TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE CU TVA	21,686.81
TOTAL TVA CHELTUIELI ELIGIBILE CONFORM DEVIZ	749,782.90

TOTAL TVA CHELTUIELI ELIGIBILE CONFORM CONTRACT DE FINANTARE	719,673.80
TOTAL TVA CHELTUIELI NEELIGIBILE +DIFERENTA DE COTA DE TVA DE 21% SUPORTATA DE CATRE BENEFICIAR	51,795.90

PROIECTAN
SC FM INTER
ANTOAN

BENEFICIAR
ORAS LIPOVA
PRIMAR

PERA FLORIN FABIUS

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulia-Cristina GAZAK

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,
Corina Cătălina POP