



ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067 www.primarialipova.ro, contact@primarialipova.ro

PROCES-VERBAL

ÎNCHEIAT ASTĂZI, 28.09.2026, CU OCAZIA DESFĂȘURĂRII ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI LIPOVA DIN DATA DE 28.09.2026, ORA 11.00, CONVOCAT PRIN DISPOZIȚIA NR.234/22.09.2026

La ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Lipova din data de 28.09.2026 ora 11,00, participă domnul Pera Florin Fabius – Primarul orașului Lipova, domnul Antoche Cristian-Adrian, Viceprimar și consilier local, doamna Pop Corina Cătălina - Secretar General al Orașului Lipova, iar din totalul de 17 consilieri locali aflați în funcție, sunt prezenți la ședința de consiliu un număr de 17 consilieri, 14 prezenți fizic și 3 consilieri on-line (doamna Stoinescu Mădălina-Oana, domnul Herrling Ioan-Martin și domnul Novăcescu Raul).

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, solicită doamnelor/domnilor consilieri acordul pentru a da cuvântul domnului Forț Radu, înainte de începerea ședinței. Doamnele/domnii consilieri sunt de acord.

Domnul Forț Radu, referitor la strada Petru Rareș pe partea stângă până la ieșirea din oraș nu există un trotuar, este un real pericol să circuli pe jos sau cu bicicleta.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, am așteptat să se intabuleze Apele Române, ei nu s-au intabulat, acum o să începem noi procedurile de întabulare.

Domnul Forț Radu, v-am adus la cunoștință acest fapt încă din primul dumneavoastră mandat, nu s-a făcut nimic, când se vor face?

Domnul Forț Radu întreabă care este stadiul proiectului de introducere a apei.

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, este proiectul inițiat de mine, este în curs de execuție.

Doamna Pop Corina Cătălina, solicită domnilor consilieri să aprobe procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Lipova, convocat de îndată pentru data de 22.09.2026, ora 14,00 prin Dispoziția nr.233/22.09.2026, emisă de Primarul Orașului Lipova.

Supus la vot, procesul verbal este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire Dispoziției nr.234/22.09.2026, privind convocarea Consiliului Local al Orașului Lipova în ședință ordinară, pentru data de 28.09.2026, ora 11,00, cu următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Lipova, convocat de îndată pentru data de 22.09.2026, ora 14,00 prin Dispoziția nr.233/22.09.2026, emisă de Primarul orașului Lipova;

2. Proiect de hotărâre nr.133 pentru aprobarea proiectului ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Lipova, convocat pentru data de 28.09.2026, ora 11,00 – inițiator Primarul Orașului Lipova;

3. Proiect de hotărâre nr.110 privind aprobarea primei înscrieri în cartea funciară a lotului în suprafață de 186 mp situat în Orașul Lipova, localitatea Lipova, str.Mavrocordat, FN – inițiator Primarul Orașului Lipova;
4. Proiect de hotărâre nr.111 privind scutirea de la plata chiriei a doamnei Gritar Daniela-Mihaela, chiriașă a Orașului Lipova – inițiator Primarul Orașului Lipova;
5. Proiect de hotărâre nr.116 privind aprobarea unor măsuri vizând masa lemnoasă supusă exploatării în anul 2026 din pădurea proprietate publică a Orașului Lipova – inițiator Primarul Orașului Lipova;
6. Proiect de hotărâre nr. 117 privind scutirea de la plata chiriei a domnului Ilie Florin, chiriaș al Orașului Lipova – inițiator Primarul Orașului Lipova;
7. Proiect de hotărâre nr.120 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ZONĂ DE INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII” – inițiator Primarul Orașului Lipova;
8. Proiect de hotărâre nr.121 privind acordarea avizului de principiu pentru dreptul de acces și servitute de trecere subterană și de suprafață a cablului electric ce face obiectul proiectului ”REALIZARE PARC FOTOVOLTAIC ȘI SISTEM DE STOCARE, RACORDARE LA S.E.N. ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN ÎNSCRIS ÎN CF nr.311369, nr.311343, nr.311344, nr.311345, nr.311358 (De1873/2)”, pe drumurile de pe raza Orașului Lipova – inițiator Primarul Orașului Lipova;
9. Proiect de hotărâre nr.122 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții ”Modernizarea sistemului de iluminat public în Orașul Lipova, Etapa 3” – inițiator Primarul Orașului Lipova;
10. Proiect de hotărâre nr. 124 privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Orașului Lipova în Comisia de evaluare a probei de interviu a concursului pentru ocuparea funcției de director/director adjunct al Liceului ”Atanasie Marienescu” Lipova – inițiator Primarul Orașului Lipova;
11. Proiect de hotărâre nr. 125 privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Orașului Lipova în Comisia de evaluare a probei de interviu a concursului pentru ocuparea funcției de director/director adjunct al Liceului ”Sever Bocu” Lipova – inițiator Primarul Orașului Lipova;
12. Proiect de hotărâre nr. 126 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Orașului Lipova în comisiile de concurs și soluționare a contestațiilor pentru ocuparea funcției de director medical în cadrul Spitalului orașenesc Lipova – inițiator Primarul Orașului Lipova;
13. Proiect de hotărâre nr. 127 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Orașului Lipova în Consiliul de Administrație al Clubului Sportiv ”Șoimii” Lipova – inițiator Primarul Orașului Lipova;
14. Proiect de hotărâre nr. 128 privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare prin Actul Adițional nr.37 – inițiator Primarul Orașului Lipova;
15. Proiect de hotărâre nr.129 privind organizarea, funcționarea și exercitarea auditului public intern în sistem de cooperare în cadrul Asociației Orașelor din România – inițiator Primarul Orașului Lipova;
16. Proiect de hotărâre nr.131 privind aprobarea proiectului cu titlul ”Eficientizare energetică pentru clădirile de apartamente rezidențiale, strada Oborului, nr.2, bloc D1, strada Oborului nr.2, bloc D2 și strada Aurel Vlaicu, nr.6, bl.B, din Orașul Lipova, județul Arad” (cod SMIS 353825), a

cheltuielilor aferente investiției, precum și a documentației tehnico-economice – faza proiect tehnic de execuție, a indicatorilor tehnico-economici și a devizelor generale actualizate – inițiator Primarul Orașului Lipova;

17. Petiții, rapoarte de activitate, adrese provenite de la alte instituții, întrebări și interpelări.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.2** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.133 pentru aprobarea proiectului ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Lipova, convocat pentru data de 28.09.2026, ora 11,00** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.3** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr. 110 privind aprobarea primei înscrieri în cartea funciară a lotului în suprafață de 186 mp situat în Orașul Lipova, localitatea Lipova, str.Mavrocordat, FN** – inițiator Primarul Orașului Lipova.

Domnul Dobrescu Paul, este un teren care nu a fost niciodată înscris în cartea funciară, totodată solicită, ca, la următoarele proiecte de hotărâre care implică terenuri să fie obligatoriu și un plan de încadrare în zonă, pentru identificarea amplasamentului terenului.

Domnul Dobrescu Paul, dacă nu mai sunt alte întrebări, nelămuriri, supun la vot proiectul de hotărâre.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.4 proiect de hotărâre nr. 111 privind scutirea de la plata chiriei a doamnei Gritar Daniela-Mihaela, chiriașă a Orașului Lipova** – inițiator Primarul Orașului Lipova.

Domnul Dobrescu Paul, doamna are fetița cu handicap, beneficiind de scutire de la plata chiriei, pe perioada valabilității certificatului de încadrare în grad de handicap, conform legii.

Doamna Pop Corina Cătălina, Secretarul General al Orașului Lipova, având în vedere că este act administrativ cu caracter individual, se votează prin vot secret.

Domnul Dobrescu Paul, supun la vot proiectul de hotărâre.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, este APROBAT cu 14 voturi „PENTRU”(vot secret), nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.5** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr. 116 privind aprobarea unor măsuri vizând masa lemnoasă supusă exploatării în anul 2026 din pădurea proprietate publică a Orașului Lipova** – inițiator Primarul Orașului Lipova.

Domnul Dobrescu Paul, se stabilește cota parte - Utilizare lemn de foc din partida 1609 ACC I pentru consum propriu al Primăriei orașului Lipova – locuri de consum: primărie, piață agroalimentară, sediu SVSU, sediu SPCLEP, săli de sport, blocuri ANL – cantitatea de aprox. 900 mc;

- Prin vânzare directă a lemnului fasonat de foc către Spitalul orășenesc Lipova – cantitatea de 300 mc, la prețul de 144 lei/mc (preț format din 20 lei/mc lemn pe picior + 124 lei/mc, preț de exploatare);

- Prin vânzare în licitație publică, ca lemn fasonat din partida 1609 ACC I, a masei lemnoase cu diametrul mai mare de 24,1 la capătul subțire după exploatare – cantitatea de aprox.303 mc.

Domnul Dobrescu Paul, dacă nu mai sunt alte întrebări, nelămuriri, supun la vot proiectul de hotărâre.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.6** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr. 117 privind scutirea de la plata chiriei a domnului Ilie Florin, chiriaș al Orașului Lipova** – inițiator Primarul Orașului Lipova.

Domnul Dobrescu Paul, domnul are băiatul cu handicap, beneficiind de scutire de la plata chiriei, pe perioada valabilității certificatului de încadrare în grad de handicap, conform legii.

Doamna Pop Corina Cătălina, Secretarul General al Orașului Lipova, având în vedere că este act administrativ cu caracter individual, se votează prin vot secret.

Domnul Dobrescu Paul, supun la vot proiectul de hotărâre.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, este APROBAT cu 14 voturi „PENTRU”(vot secret), nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.7** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr. 120 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ZONĂ DE INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII”** – inițiator Primarul Orașului Lipova.

Domnul Dobrescu Paul, este vorba despre zona unde a fost unitatea militară Lipova, unde este școala de pe strada Iancu Jianu nr.25, zona se va reconfigura, va fi sala de sport, terenul de sport, creșa.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, documentația este atribuită deja, dar au solicitat documente suplimentare, nu exista un plan de impact, astfel s-au întârziat lucrările.

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, s-a schimbat legea.

Domnul Dobrescu Paul, dacă nu mai sunt alte întrebări, nelămuriri, supun la vot proiectul de hotărâre.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.8** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr. 121 privind acordarea avizului de principiu pentru dreptul de acces și servitute de trecere subterană și de suprafață a cablului electric ce face obiectul proiectului “REALIZARE PARC FOTOVOLTAIC ȘI SISTEM DE STOCARE, RACORDARE LA S.E.N. ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN ÎNSCRIS ÎN CF nr.311369, nr.311343, nr.311344, nr.311345, nr.311358 (De1873/2)”, pe drumurile de pe raza Orașului Lipova** – inițiator Primarul Orașului Lipova.

Domnul Dobrescu Paul, așa cum am solicitat și la alte proiecte, am o singură completare, să se facă lucrările prin subtraversare, să nu se mai spargă asfaltul.

Domnul Dobrescu Paul, dacă nu mai sunt alte întrebări, nelămuriri, supun la vot proiectul de hotărâre.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.9** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr. 122 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții “Modernizarea sistemului de iluminat public în Orașul Lipova, Etapa 3”** – inițiator Primarul Orașului Lipova.

Domnul Dobrescu Paul, este vorba despre strada Bugariu, zona parcului mare și extindere pe strada Nicolae Bălcescu, strada George Vancu și zona parcului din Radna, totodată în nota conceptuală apare că este finanțat din bugetul local.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, proiectarea, o să vă răspundă domnul Olariu Răzvan.

Domnul Dobrescu Paul, prin AFM nu există deocamdată nicio linie de finanțare.

Domnul Olariu Răzvan, doar dacă sunt lucrări suplimentare vor fi din bugetul local, momentan noi aprobăm nota conceptuală și tema de proiectare, finanțarea o să o regăsim în momentul finalizării ghidului.

Domnul Dobrescu Paul, în nota conceptuală este obligatoriu să fie trecută sursa de finanțare, aici este trecut bugetul local, dacă va fi finanțat prin AFM, sperăm că da, să nu se facă SF, DALI, PT până în momentul când există sursa de finanțare.

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, este un proiect început de câțiva ani, vreau să vă întreb de cheltuieli, care sunt mai mari decât înainte.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, motivul este creșterea prețurilor. Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, știți la ce preț plătiți pe lună, știți că puteți licita prețurile? Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, cred că 1,6 lei. Domnul Brănișcan Adrian-Ioan de ce nu intrați pe SEAP să licitați prețul, ați economisi cel puțin 50 milioane pe lună, v-am mai spus și acum doi ani, desemnați o persoană care să se ocupe de asta.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, o să încercăm și varianta asta.

Domnul Zaban Edwin-Alexandru, se spune în proiect că pe strada Bugariu se vor înlocui lămpile, dar sunt stâlpi ruși sau inexistenți, nu scrie nicăieri înlocuirea lor.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, proiectantul o să vadă deficiențele și o să rezolve când vine. Domnul Zaban Edwin-Alexandru, dacă vine proiectantul, avem experiențe, s-au făcut proiectele din birou, realitatea din teren era alta.

neinteligibil....vorbesc toți.

Domnul Dobrescu Paul, sunt de acord cu acest proiect de hotărâre, dar cu precizarea de a nu se cheltui bani pentru diverse până când există sursa de finanțare.

Domnul Dobrescu Paul, dacă nu mai sunt alte întrebări, nelămuriri, supun la vot proiectul de hotărâre.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.10** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr. 124 privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Orașului Lipova în Comisia de evaluare a probei de interviu a concursului pentru ocuparea funcției de director/director adjunct al Liceului "Atanasie Marienescu" Lipova** – inițiator Primarul Orașului Lipova.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, solicită doamnelor/domnilor consilieri să facă propuneri, precizând că persoanele propuse trebuie să aibă studii superioare.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, întreabă doamnele/domnii consilieri dacă sunt de acord ca, persoana care întrunește mai multe voturi să fie numită membru titular, cealaltă, membru supleant.

Doamnele/domnii consilieri sunt de acord.

Domnul Crăciun Dorin-Titel îl propune pe domnul Brănișcan Adrian-Ioan.

Domnul Dobrescu Paul o propune pe doamna Ciorogar Cristina-Denisa.

Doamna Pop Corina Cătălina, Secretarul General al Orașului Lipova, solicită o pauză pentru tipărirea buletinelor de vot, pentru stabilirea reprezentantului titular și a supleantului.

În urma numărării voturilor rezultatul este:

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, 10 voturi pentru-titular,

Doamna Ciorogar Cristina-Denisa, 5 voturi pentru-supleant.

Domnul Dobrescu Paul, supun la vot proiectul de hotărâre.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, este APROBAT cu 14 voturi „PENTRU”(vot secret), nicio ABȚINERE și un vot ÎMPOTRIVĂ(dl.Novăcescu Raul).

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.11** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr. 125 privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Orașului Lipova în Comisia de evaluare a probei de interviu a concursului pentru ocuparea funcției de director/director adjunct al Liceului "Sever Bocu" Lipova** – inițiator Primarul Orașului Lipova.

Domnul Dobrescu Paul solicită doamnelor/domnilor consilieri să facă propuneri.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, întreabă doamnele/domnii consilieri dacă sunt de acord ca, persoana care întrunește mai multe voturi să fie numită membru titular, cealaltă, membru supleant.

Domnul Gârbovan Gheorghe îl propune pe domnul Tamaș Dorin-Ciprian.

Doamna Ciorogar Cristina-Denisa îl propune pe domnul Bratian Cătălin-Aurelian.

Doamna Pop Corina Cătălina, Secretarul General al Oraşului Lipova, solicită o pauză pentru tipărirea buletinelor de vot, pentru stabilirea reprezentantului titular şi a supleantului.

În urma numărării voturilor rezultatul este:

Domnul Tamaş Dorin-Ciprian, 10 voturi pentru-titular,

Domnul Bratian Cătălin-Aurelian, 5 voturi pentru-supleant.

Domnul Dobrescu Paul, supun la vot proiectul de hotărâre.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, este APROBAT cu 14 voturi „PENTRU”(vot secret), nicio ABŢINERE şi un vot ÎMPOTRIVĂ(dl.Novăcescu Raul).

Domnul Dobrescu Paul, preşedintele de şedinţă, dă citire **punctului nr.12** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr. 126 privind desemnarea reprezentanţilor Consiliului Local al Oraşului Lipova în comisiile de concurs şi soluţionare a contestaţiilor pentru ocuparea funcţiei de director medical în cadrul Spitalului orăşenesc Lipova** – iniţiator Primarul Oraşului Lipova.

Domnul Dobrescu Paul solicită doamnelor/domnilor consilieri să facă propuneri pentru comisia de concurs.

Domnul Dobrescu Paul, preşedintele de şedinţă, întreabă doamnele/domnii consilieri dacă sunt de acord ca, persoanele care întrunesc mai multe voturi să fie numite membri titulari, celelalte, membri supleanţi.

Doamna Ciorogar Cristina-Denisa o propune pe doamna Stoinescu Mădălina-Oana.

Domnul Dobrescu Paul o propune pe doamna Ciorogar Cristina-Denisa.

Domnul Pera Florin-Fabius îl propune pe domnul Brănişcan Adrian-Ioan.

Domnul Dobrescu Paul solicită doamnelor/domnilor consilieri să facă propuneri pentru comisia de soluţionare a contestaţiilor.

Domnul Dobrescu Paul îl propune pe domnul Bratian Cătălin-Aurelian.

Domnul Brănişcan Adrian-Ioan îl propune pe domnul Herrling Ioan-Martin.

Doamna Iordache Camelia-Ionela îl propune pe domnul Antoche Adrian-Cristian.

Doamna Pop Corina Cătălina, Secretarul General al Oraşului Lipova, solicită o pauză pentru tipărirea buletinelor de vot, pentru stabilirea reprezentanţilor în comisia de concurs şi în comisia de soluţionare a contestaţiilor.

În urma numărării voturilor rezultatul pentru comisia de concurs este:

Domnul Brănişcan Adrian-Ioan-9 voturi pentru-titular,

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana-9 voturi pentru-titular,

Doamna Ciorogar Cristina-Denisa-7 voturi pentru-supleant.

În urma numărării voturilor rezultatul pentru comisia de soluţionare a contestaţiilor este:

Domnul Antoche Adrian-Cristian-9 voturi pentru-titular,

Domnul Herrling Ioan-Martin-9 voturi pentru-titular,

Domnul Bratian Cătălin-Aurelian-6 voturi pentru-supleant.

Domnul Dobrescu Paul, supun la vot proiectul de hotărâre.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, este APROBAT cu 14 voturi „PENTRU”(vot secret), nicio ABŢINERE şi un vot ÎMPOTRIVĂ(dl.Novăcescu Raul).

Domnul Dobrescu Paul, preşedintele de şedinţă, dă citire **punctului nr.13** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr. 127 privind desemnarea reprezentanţilor Consiliului Local al Oraşului Lipova în Consiliul de Administraţie al Clubului Sportiv “Şoimii” Lipova** – iniţiator Primarul Oraşului Lipova.

Domnul Dobrescu Paul solicită doamnelor/domnilor consilieri să facă propuneri.

Domnul Tamaş Dorin-Ciprian îl propune pe domnul Antoche Adrian-Cristian,

Doamna Iordache Camelia-Ionela îl propune pe domnul Brănişcan Adrian,

Domnul Gârbovan Gheorghe îl propune pe domnul Crăciun Dorin-Titel,

Doamna Ciorogar Cristina-Denisa o propune pe doamna Iordache Camelia-Ionela,

Domnul Brănişcan Adrian-Ioan îl propune pe domnul Zaban Edwin-Alexandru.

Doamna Iordache Camelia-Ionela nu doreşte să fie în consiliu de administraţie.

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan întreabă colegii din PNL de ce nu doresc să se implice în conducerea clubului.

Domnul Dobrescu Paul, noi nu am votat nici bugetul, nu suntem de acord cu modul de cheltuire a banilor....*neinteligibil...vorbesc toți*.

Domnul Dobrescu Paul, dacă nu mai sunt alte întrebări, nelămuriri, supun la vot proiectul de hotărâre.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, este APROBAT cu 12 voturi „PENTRU”, 4(patru) ABȚINERI(dl.Antoche Adrian-Cristian, dl.Brănișcan Adrian-Ioan, dl.Crăciun Dorin-Titel, dl.Zaban Edwin-Alexandru) și un vot ÎMPOTRIVĂ(dl.Novăcescu Raul).

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.14** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr. 128 privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare prin Actul Adițional nr.37 – inițiator Primarul Orașului Lipova.**

Domnul Dobrescu Paul, dacă nu sunt întrebări, nelămuriri, supun la vot proiectul de hotărâre.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.15** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr. 129 privind organizarea, funcționarea și exercitarea auditului public intern în sistem de cooperare în cadrul Asociației Orașelor din România – inițiator Primarul Orașului Lipova.**

Domnul Dobrescu Paul îl întreabă pe domnul Primar care sunt costurile? Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, costurile sunt undeva la 8.000 lei pentru o misiune, am cerut o adresă în scris, dar încă nu am primit niciun răspuns.

Domnul Dobrescu Paul, de ce ați desființat compartimentul de audit?

Domnul Dobrescu Paul, l-ați desființat că nu ați avut nevoie.

Doamna Ciorogar Cristina-Denisa, ați vrut liniște, l-ați desființat să nu vă mai controleze nimeni.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, am avut nevoie de oameni la alt compartiment.

Domnul Zaban Edwin-Alexandru, ce înseamnă o misiune de audit?

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, suntem obligați să avem un audit.

Domnul Dobrescu Paul să ne prezentați o ofertă de la Asociația Orașelor, punctual, cât sunt costurile totale pentru primărie, cât sunt costurile pentru asociație.

Neinteligibil, vorbesc toți.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, este un abonament de 10.000 lei pe an.

Domnul Mihoc Sorin, eu nu cred că vin ei de la București, să stea 10 zile fără cazare și mâncare, alte costuri.

Domnul Zaban Edwin-Alexandru, prezentați-ne în scris, nu verbal, toate costurile.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, am primit răspunsul de la Asociația Orașelor, o să primiți fiecare oferta.

Doamna Pop Corina-Cătălina, Secretarul General al Orașului Lipova, suntem la numărul maxim de posturi, nu putem înființa niciun post.

Domnul Dobrescu Paul, soluții sunt, se pot desființa unele posturi și înființa postul de audit. Doamna Pop Corina-Cătălina, Secretarul General al Orașului Lipova, nu putem desființa posturi și apoi înființa posturi.

Domnul Dobrescu Paul, propune domnului Primar să retragă proiectul de hotărâre de pe ordinea de zi.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, nu retrag proiectul de hotărâre de pe ordinea de zi, aveți posibilitatea să-l votați sau nu. Domnul Zaban Edwin-Alexandru, nu suntem informați corect, suntem informați eronat.

Domnul Dobrescu Paul, în acord nu există nicio sumă, puteți trece ce sumă doriți.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, eu nu voi propune înființarea unui birou de audit.

Domnul Dobrescu Paul, dacă nu mai sunt alte întrebări, nelămuriri, supun la vot proiectul de hotărâre.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, este RESPINS cu 7 voturi „PENTRU”, 4(patru)ABȚINERI(d-na Iordache Camelia-Ionela, dl.Brănișcan Adrian-Ioan, d.Herrling Ioan-Martin, dl.Crăciun Dorin-Titel) și 6(șase) voturi ÎMPOTRIVĂ(d-na Ciorogar Cristina-Denisa, dl.Novăcescu Raul, dl.Bratian Cătălin-Aurelian, dl.Dobrescu Paul, dl.Mihoc Sorin, dl.Teodorescu Gabriel-Sebastian).

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.16** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr. 131 privind aprobarea proiectului cu titlul “Eficientizare energetică pentru clădirile de apartamente rezidențiale, strada Oborului, nr.2, bloc D1, strada Oborului nr.2, bloc D2 și strada Aurel Vlaicu, nr.6, bl.B, din Orașul Lipova, județul Arad” (cod SMIS 353825), a cheltuielilor aferente investiției, precum și a documentației tehnico-economice – faza proiect tehnic de execuție, a indicatorilor tehnico-economici și a devizelor generale actualizate – inițiator Primarul Orașului Lipova.**

Domnul Zaban Edwin-Alexandru, la toate proiectele inițiate de Primăria Lipova, apar cheltuieli neeligibile, Primăria își poate permite suportarea cheltuielilor neeligibile, având în vedere că nu este proprietarul imobilelor.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, dacă nu era legal, nu era aici acest proiect de hotărâre, când am demarat aceste proiecte s-a discutat dacă putem sau nu putem suporta cheltuielile.

Domnul Zaban Edwin-Alexandru, nu mi-ați răspuns la întrebare, dacă pe parcursul investiției apar cheltuieli neeligibile, Primăria este autorizată să suporte cheltuielile și dacă are bani să le suporte?

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, dacă nu vom avea bani, voi propune un credit.

Domnul Zaban Edwin-Alexandru, aici este vorba de bani mulți, nu are rost să discutăm despre alte proiecte, foarte mulți bani.

Doamna Ciorogar Cristina-Denisa, ați pierdut proiectele cu grădinița. Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, nu am pierdut niciun proiect cu grădinița. Doamna Ciorogar Cristina-Denisa, ba da, ați pierdut.

Domnul Dobrescu Paul, din ce am constatat, proiectul este în faza de evaluare, s-au cerut multe clarificări, completate greșit, nu au fost corelate, astăzi este ultima zi în care putem depune documentația, sperăm să fie corect întocmită, urmează a se semna contractul de finanțare.

Domnul Dobrescu Paul, dacă nu mai sunt alte întrebări, nelămuriri, supun la vot proiectul de hotărâre.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.17** de pe ordinea de zi, **petiții, rapoarte de activitate, adrese provenite de la alte instituții, întrebări și interpelări.**

Domnul Dobrescu Paul, dă citire celor două adrese de la *Șoimii* Lipova, respectiv adresa nr.106/06.08.2026, înregistrată la Primăria orașului Lipova sub nr. 17.937/07.08.2026, prin care ne aduce la cunoștință necesitatea asigurării transportului sportivilor și adresa nr.105/06.08.2026, înregistrată la Primăria orașului Lipova sub nr. 17.938/07.08.2026, prin care ne înștiințează că s-au făcut plățile care au făcut obiectul procedurii de executare silită, s-au ridicat popririle, am discutat despre asta.

Doamnele/domnii consilieri au luat la cunoștință.

Domnul Dobrescu Paul, dă citire raportului de activitate nr.17.716/15.07.2026 al SVSU. Doamnele/domnii consilieri au luat la cunoștință despre conținutul acestuia.

Domnul Dobrescu Paul, dă citire raportului comisiei mixte de analiză și verificare a modului de administrare a blocurilor ANL, înregistrat la Primăria orașului Lipova sub nr. 19.310/02.09.2026.

Blocurile ANL din Lipova, sunt proprietatea statului și sunt administrate de Consiliul local al Orașului Lipova, există și o adresă de la ANL prin care se explică foarte clar operațiunile specifice administratorului blocurilor ANL.

Nu există o hotărâre a Consiliului local al Orașului Lipova care să prevadă delegarea serviciilor de administrare a blocurilor ANL, mai ales că există o persoană angajată în cadrul aparatului de specialitate al Primarului la Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat, nu există un Regulament privind modul de administrare a blocurilor.

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, care sunt concluziile?

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, am citit raportul și l-am distribuit aparatului de specialitate pentru remedierea deficiențelor.

Domnul Zaban Edwin-Alexandru, este prima dată când ne este prezentat un raport cu procentul din plata chiriilor care ar trebui să fie trimis la ANL, respectiv 38%, eu am solicitat de foarte multe ori acest lucru, inclusiv situația restanțelor, dar nu mi-a fost prezentată niciodată, chiria și încălzirea nu acoperă nici măcar procentul ce trebuie trimis la ANL, domnule Primar, dumneavoastră subvenționați încălzirea din plățile cetățenilor.

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, care este propunerea dumneavoastră?

Domnul Dobrescu Paul, toate aceste sume trebuiau actualizate.

Neinteligibil...vorbesc toți.

Doamna Ciorogar Cristina-Denisa îl întreabă pe domnul Rusu Sorin-Dănuț, Șef Serviciu B.F.C., dacă i-a pus la dispoziție documentele solicitate. Domnul Rusu Sorin-Dănuț, Șef Serviciu B.F.C., da, i-am pus la dispoziție datele pe care le-am avut noi în contabilitate, situația nu este chiar așa de simplă.

Domnul Dobrescu Paul, în concluzie, trebuie făcut un calcul, cât ar costa chiria pentru un an, cât ar costa încălzirea și actualizate sumele.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, vom avea un regulament.

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, părerea mea că singura soluție este apartamentarea, trebuie făcute controale, sunt apartamente goale, alte apartamente subînchiriate, anual trebuie să prezinte adevărul de la locul de muncă, nimeni nu îi controlează, ce măsuri luați?

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, trebuie să ne adresăm instanței pentru rezilierea contractului.

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, domnul Rancu Emanuel-Gheorghe să se ocupe de această problemă.

Domnul Zaban Edwin-Alexandru, ce se întâmplă cu persoanele evacuate, care au rămas cu restanțe? Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, rămân în baza de date și urmăriți, dacă au venituri, vor fi poprite.

Domnul Dobrescu Paul, în contractul de locațiune există o clauză unde scrie că, dacă nu achită timp de trei luni chiria, poți să-l evacuezi, dar, de fapt nu poți, trebuie să mergi în instanță, nu ar trebui să scrie în contract că poți să îl evacuezi.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, tocmai în baza a clauzei respective din contract poți să îl acționezi în instanță.

Domnul Dobrescu Paul, referitor la administrare, persoana responsabilă ne-a comunicat că, nu a verificat niciodată situația, tocmai de aceea s-a ajuns aici, la reînnoirea contractului trebuie verificate documentele, trebuie să îndeplinească aceleași condiții ca și la atribuirea contractului, mai puțin vârsta.

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, domnul Rancu Emanuel-Gheorghe, să ne prezinte o situație.

Domnul Dobrescu Paul, Primăria nu și-a făcut treaba, este treaba primăriei să urmărească administrarea blocurilor ANL, nu e treaba comisiei să rezolve aceste probleme, comisia a constatat problemele.

Neinteligibil...vorbesc toți.

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, mai avem două puncte, Spitalul orașenesc Lipova cere acord de principiu pentru depunerea unui proiect.

Doamna Gazak Iulia-Cristina citește adresa spitalului. Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, o întreabă dacă dorește să o lase în locul lui.

Domnul Dobrescu Paul, noi nu putem da acord de principiu, fără un proiect de hotărâre.

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, am solicitat prezența domnului manager al Spitalului orășenesc Lipova la ședința de consiliu. Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, i-am solicitat în scris acest lucru, am primit răspuns în scris, că nu poate fi prezent deoarece are o ședință foarte importantă la DSP Arad, dar va da curs următoarei invitații. Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, să se menționeze în procesul verbal că doresc prezența domnului manager la fiecare ședință.

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, anul trecut, în ședința din 1 septembrie 2025, am depus un amendament, respectiv, Primarul Orașului Lipova împreună cu managerul Spitalului orășenesc Lipova vor întocmi și prezenta, în termen de 30 zile de la aprobarea prezentei hotărâri, consiliului local un plan de măsuri cu etapele, termenele și responsabilii pentru implementarea CPU, text modificat, Primarul Orașului Lipova împreună cu managerul Spitalului orășenesc Lipova vor întreprinde măsurile administrative necesare pentru elaborarea documentației și transmiterea acesteia către instituțiile competente, urmând a informa periodic Consiliul Local cu privire la stadiul demersurilor. V-am solicitat prezența domnului manager la ședințele de consiliu, pentru că dumneavoastră domnule Primar împreună cu managerul Spitalului orășenesc Lipova trebuia să vă asumați unele probleme, ce ați făcut într-un an de zile? Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova eu nu pot să-mi asum ce a făcut managerul spitalului într-un an de zile.

Doamna Gazak Iulia-Cristina și ce a făcut managerul spitalului?

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, se scuză, dar trebuie să plece.

Domnul Dobrescu Paul, banii din chiriiile ANL nu s-au folosit pentru întreținere și reparații. Domnul Zaban Edwin-Alexandru, sigur s-au folosit pentru încălzire.

Domnul Dobrescu Paul, banii din chirii nu se pot folosi pentru încălzire.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, comisia trebuia să mă informeze și să vină cu propuneri.

Domnul Zaban Edwin-Alexandru, eu v-am adus de atâtea ori la cunoștință acest fapt, ați refuzat categoric să răspundeți, știți ce probleme sunt la ANL. Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, nu am știut.

Doamna Ciorogar Cristina-Denisa, știți foarte bine, vă faceți că nu știți.

Domnul Mihoc Sorin, în comisie, ba ați fost în concedii, ba ați avut mult de lucru...

Doamna Ciorogar Cristina-Denisa, care este situația cu cele 18 străzi? Răspuns, s-a început de azi.

Doamna Ciorogar Cristina-Denisa, unde? Răspuns, pe strada Mețianu.

Neinteligibil, vorbesc toți.

Domnul Dobrescu Paul, de ce fugiți, stați să răspundeți la întrebări. Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul orașului Lipova, o să răspund în scris.

Doamna Gazak Iulia-Cristina, domnule președinte, dumneavoastră trebuie să aplanati conflictele, nu să le alimentați.

Domnul Mihoc Sorin, domnule președinte de ședință, cine o să răspundă la întrebări, cui adresăm întrebările?

Doamna Ciorogar Cristina-Denisa, spune ce ai de spus, să audă cetățenii.

Domnul Mihoc Sorin, care este situația cu recepția Școlii din Radna, au început copiii școala? Când se poate circula pe podul vechi?

Domnul Dobrescu Paul, să se consemneze în procesul verbal că domnul Primar a plecat.

Doamna Ciorogar Cristina-Denisa, pe strada Morat, oamenii nu au apă, au nevoie de o cișmea.

Domnul Dobrescu Paul, există și studiu de fezabilitate, am cerut acum două luni actualizarea proiectului tehnic, nu s-a făcut nimic, nu s-a semnat contractul, domnul Primar nu și-a făcut treaba.

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, nu înțeleg de ce nu a fost cuprinsă strada în proiectul ăla mare, Radna-Șoimoș.

Domnul Bratian Cătălin-Aurelian de când cu seceta asta, satele au rămas fără apă, s-au forat puțuri care deserveșc toți locuitorii, trebuie să ne gândim la oameni, nu la imaginea noastră politică.

Doamna Ciorogar Cristina-Denisa, la rectificarea bugetară a Consiliului județean, primăriile care au solicitat bani, au primit, a fost invitat și domnul Primar, dar nu a binevoit să vină.

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, primarul a spus că el nu se umilește.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, o să facem un proiect de hotărâre pentru o cișmea de apă pe strada Morat, să aibă oamenii apă.

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, cine o să plătească apa? Primăria?

Doamna Ciorogar Cristina-Denisa, pe Valea Mare cine plătește apa, acolo cum s-au putut pune cișmele? Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, cișmelele sunt publice.

Doamna Ciorogar Cristina-Denisa, parcurile folovoltice de ce se spală noaptea cu apa de la rețea?

Doamna Gazak Iulia-Cristina, normal că nu e normal să spele parcurile fotovoltice cu apa de la rețea, nu trebuie creat un precedent.

Domnul Mihoc Sorin, la școala din Radna au montat o climă, centrala termică nu funcționează, iarna bate la ușă.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, declară închisă ședința, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal în 3(trei) exemplare originale.

Prezentul Proces Verbal a fost aprobat în ședința extraordinară a Consiliului Local al Orașului Lipova, convocat de îndată pentru data de 21.10.2026, ora 11,00 cu 11 voturi PENTRU, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adrian-Cristian ANTOCHE**

[Redacted signature]

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,
Corina Cătălina POP**

[Redacted signature]



