



ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067 www.primarialipova.ro, contact@primarialipova.ro

PROCES-VERBAL

ÎNCHEIAT ASTĂZI, 12.08.2026, CU OCAZIA DESFĂȘURĂRII ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI LIPOVA DIN DATA DE 12.08.2026, ORA 14,00, CONVOCAT PRIN DISPOZIȚIA NR.191/11.08.2026

La ședința extraordinară de îndată a Consiliului Local al Orașului Lipova din data de 12.08.2026 ora 14,00, participă domnul Pera Florin Fabius – Primarul orașului Lipova, doamna Pop Corina Cătălina - Secretar General al Orașului Lipova, iar din totalul de 17 consilieri locali aflați în funcție, sunt prezenți la ședința de consiliu un număr de 17 consilieri – 10 consilieri prezenți fizic, 7 consilieri prezenți on-line (dl. Antoche Adrian-Cristian, dl. Crăciun Dorin-Titel, d-na Iordache Camelia-Ionela, dl.Herrling Ioan Martin, d-na Stoinescu Mădălina-Oana, dl.Novăcescu Raul, dl.Tamaș Dorin-Ciprian).

Domnul Pera Florin Fabius – Primarul orașului Lipova l-a invitat pe domnul Văduva Cosmin, administrator al firmei IMO PLUS DEVELOPER SRL, executant al contractului de finanțare, pentru prezentarea situației ca urmare a constatării unor diferențe dintre proiectul tehnic de execuție și situația reală din teren, s-au întocmit o serie de Note de constatare.

În vederea fundamentării și certificării faptului că soluțiile tehnice ce se vor propune prin dispoziții de șantier sunt cele mai optime din punct de vedere tehnic și financiar, s-a procedat la efectuarea unei expertize tehnice în urma căreia s-a constatat că este necesar efectuarea de lucrări suplimentare, după realizarea lucrărilor de reparații locale ale elementelor degradate, se va executa cămășuirea atât pe partea exterioară cât și pe partea interioară a pereților exterior unde s-au identificat fisuri. Cămășuirea se va arma cu fier beton, în zonele în care fisurile depășesc dimensiunea de 0.5cm, anterior cămășuirii se vor executa lucrări de injectare cu rășină.

Pentru realizarea tâmplăriei noi, se vor integra buiandrugi prefabricați, aceștia rezemând pe fiecare parte a golului, pe peretele existent o porțiune de 25 cm. Golul de deasupra buiandrugului se va umple cu cărămidă.

Pentru placa de la cota 0,00 și planșeele peste parter și etaj, elementele degradate se vor înlocui cu elemente noi cu aceleași proprietăți. Umplutura de cenușă și moloz va fi înlocuită cu polistiren.

De asemenea, se menționează faptul că înaintea lucrărilor prevăzute în proiectul inițial, se vor realiza lucrările enumerate în expertiză, lucrările fiind strict necesare în vederea rigidizării structurii de rezistență a construcției.

Domnul Zaban Edwin Alexandru, Lipova ar avea nevoie de o școală nouă.

Domnul Văduva Cosmin, lucrarea este făcută să reziste generații întregi, în urma consolidării clădirea va fi sigură, eficientă și funcțională.

Domnul Dobrescu Paul, o să reușiți să finalizați proiectul la termen? Răspuns-da.

Domnul Brănișcan Adrian Ioan, referitor la proiectul inițial, se putea mai bine, care este opinia dumneavoastră, din proiectul inițial lipseau 500 geamuri? Domnul Văduva Cosmin, tocmai pentru remedierea deficiențelor am solicitat o expertiză, noi vom finaliza lucrările și clădirea va fi funcțională, instalația de căldură necesită un spor de putere.

Domnul Zaban Edwin Alexandru îl întreabă pe domnul Rusu Sorin Dănuț dacă putem susține financiar cheltuielile neeligibile. Răspuns-da.

Domnul Pera Florin Fabius – Primarul orașului Lipova, așteptăm să ne trimită dispozițiile de șantier, trebuiau trimise de anul trecut, ca să putem face proiectul de hotărâre și să-l supunem spre aprobare, sumele sunt cuprinse în proiectul de hotărâre de rectificare.

Domnul Brănișcan Adrian Ioan, unde ai găsit firma asta? Răspuns-pe internet, este primul și ultimul contract care l-am încheiat cu ei.

Domnul Brănișcan Adrian Ioan, îți schimbă denumirea dar patronii sunt tot aceeași.

Doamna Ciorogar Cristina Denisa, au avut și doisprezece contracte semnate într-o zi.

Un reprezentant al firmei de transport Ancuța și Vali, dorește să adreseze Consiliului local nemulțumirile vis-a vis de circulația în oraș cu tonajul mai mare de 3,5, strada Ianu Jianu, strada George Coșbuc, strada Mețianu, sunt străzi unde autovehiculele cu tonaj mai mare de 3,5 au interzis, noi pe acolo ducem oamenii la fabrici, dar avem fotografii în Lipova, care pun Poliția locală pe drumuri, că circulă pe acolo, pe unde să circulăm?

Domnul Zaban Edwin Alexandru, cerere scrisă pentru comisia de sistematizare.

Doamna Nedescu Adriana, cere permisiunea să ia cuvântul. Având în vedere că sunt direct implicată, nu sunt fotograf de meserie, dar m-am săturat, de atâția ani de zile circulați pe strada Mețianu, chiar dacă aveți semnul de interzis cu tonaj mai mare de 3,5 circulați cu viteză, haotic, nu aveți voie să circulați pe strada Mețianu, vă rog să-mi răspundeți, există semn că este interzisă circulația autovehiculelor cu tonaj mai mare de 3,5?

Răspuns- se referă la transport mărfuri. Doamna Nedescu Adriana, nu este adevărat, veniți dumneavoastră să locuiți pe strada Mețianu, să vedeți cum e când treceți, strada este foarte îngustă.

Domnul Brănișcan Adrian Ioan, să faceți o adresă, să facă și cetățenii. Doamna Nedescu Adriana, am făcut de atâtea ori, tot degeaba, am solicitat să se facă strada cu sens unic, nu se poate.

Doamna Gazak Iulia Cristina, casele sunt vechi, străzile sunt înguste, locuri de parcare nu sunt, borduri înalte avem, aceeași situație este și pe strada George Coșbuc, până se întâmplă un accident, trebuie făcute rute.

Domnul Dobrescu Paul, haideți să începem ședința.

Doamna Pop Corina Cătălina, solicită domnilor consilieri să aprobe procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Lipova, convocat pentru data de 15.07.2026, ora 11,00 prin Dispoziția nr.170/09.07.2026, emisă de Primarul orașului Lipova.

Supus la vot, procesul verbal este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Pop Corina Cătălina, solicită domnilor consilieri să aprobe procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Lipova, convocat pentru data de 27.07.2026, ora 10,00 prin convocatorul nr.16.884/20.07.2026.

Supus la vot, procesul verbal este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire Dispoziției nr.191/11.08.2026, privind convocarea Consiliului Local al Orașului Lipova în ședință extraordinară de îndată, pentru data de 12.08.2026, ora 14,00, cu următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Lipova, convocat pentru data de 15.07.2026, ora 11,00 prin Dispoziția nr.170/09.07.2026, emisă de Primarul orașului Lipova.

2. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Lipova, convocat pentru data de 27.07.2026, ora 10,00 prin convocatorul nr.16.884/20.07.2026.

3. Proiect de hotărâre nr.113 pentru aprobarea proiectului ordinii de zi a ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Lipova, convocat de îndată, pentru data de 12.08.2026, ora 14,00 - inițiator Primarul Orașului Lipova;

4. Proiect de hotărâre nr.91 privind aprobarea inițierii proiectului de investiții „Extinderea sistemului de captare prin forare de puțuri pentru suplimentarea debitului de apă potabilă în Orașul Lipova, județul Arad” - inițiatori consilierii locali, Brătian Cătălin-Aurelian, Ciorogar Cristina-Denisa, Dobrescu Paul, Mihoc Sorin, Novăcescu Raul, Teodorescu Gabriel Sebastian;

5. Proiect de hotărâre nr.109 privind declararea de interes public a unor bunuri ce deserveșc rețeaua de apă-canal a Orașului Lipova - inițiator Primarul Orașului Lipova;

6. Proiect de hotărâre nr.112 privind rectificarea bugetului general consolidat de venituri și cheltuieli, pentru anul 2026, al Orașului Lipova - inițiator Primarul Orașului Lipova.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.3** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.113 pentru aprobarea proiectului ordinii de zi a ședinței**

extraordinare a Consiliului Local al Orașului Lipova, convocat de îndată, pentru data de 12.08.2026, ora 14,00 – inițiator Primarul orașului Lipova.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.4** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.91 privind aprobarea inițierii proiectului de investiții „Extinderea sistemului de captare prin forare de puțuri pentru suplimentarea debitului de apă potabilă în Orașul Lipova, județul Arad”** - inițiatori consilierii locali, Brătian Cătălin-Aurelian, Ciorogar Cristina-Denisa, Dobrescu Paul, Mihoc Sorin, Novăcescu Raul, Teodorescu Gabriel Sebastian.

Domnul Pera Florin Fabius – Primarul orașului Lipova, vă anunț cu bucurie că a fost demarată analiza pentru realizarea acestui proiect.

Domnul Zaban Edwin Alexandru, domnule Primar, ați citit ce scrie în răspunsul celor de la Compania de apă? Răspuns-da, Compania de apă au SF să ducă apa de la Arad.

Domnul Zaban Edwin Alexandru, din cunoștințele mele, există niște hărți, care arată că pot fi forate puțuri.

Doamna Ciorogar Cristina Denisa, Compania de Apă are SF, nu se știe cât durează, noi ce facem până atunci?

Domnul Dobrescu Paul, datorită faptului că nu este apă în anumite zone, vara nu este presiune, prin proiectul de extindere rețea de apă nu se poate asigura debitul necesar de apă.

Domnul Brănișcan Adrian Ioan este mai fezabil proiectul Companiei de apă să aducă apa de Arad? Domnul Dobrescu Paul, ei spun că da.

Neinteligibil, vorbesc toți.

Domnul Dobrescu Paul, să lăsăm specialiștii să-și facă treaba.

Doamna Ciorogar Cristina Denisa, multe comune își fac, dar dumneavoastră domnule Primar, nu v-ați dus la Consiliu Județean să cereți bani.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.5** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.109 privind declararea de interes public a unor bunuri ce deserveșc rețeaua de apă-canal a Orașului Lipova** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Domnul Dobrescu Paul, este vorba despre brânșamentele făcute de persoane fizice făcute pe banii lor, donate Companiei de apă, nu este normal să se brânșeze pe banii lor.

Domnul Pera Florin Fabius – Primarul orașului Lipova, așa este legea.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.6** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr. 112 privind rectificarea bugetului general consolidat de venituri și cheltuieli, pentru anul 2026, al Orașului Lipova** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Domnul Pera Florin Fabius – Primarul orașului Lipova, sunt cuprinse în buget dispozițiile de șantier nr.4 și nr.5.

Domnul Dobrescu Paul, avem o problemă aici, trebuiau să fie deja aprobate, avem două variante, să aprobăm suma în buget și zilele următoare să ne prezinte domnul Primar dispozițiile nr.4 și nr.5, indicatorii tehnico economici și devizul general.

Domnul Pera Florin Fabius – Primarul orașului Lipova, în timpul cel mai scurt o să facem proiectul de hotărâre.

Domnul Rusu Sorin-Dănuț, nu ne putem permite să pierdem proiectele.

Domnul Brănișcan Adrian Ioan, proiectele pe PNRR au început în anul 2021, suntem în 2026, proiectele trebuie finalizate în 31.08.2026.

Doamna Ciorogar Cristina Denisa, suntem constrânși să aprobăm bugetul, să nu pierdem banii, trebuie mai multă atenție când alegi proiectantul, nu te arunci la primul venit și pe bani foarte mulți.

Domnul Brănișcan Adrian Ioan, donule primar, ești direct responsabil pentru asta, asumă-ți, poți adăuga clauze în contract, să nu facă ce vor ei.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Dobrescu Paul, președintele de ședință, declară închisă ședința, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal în 3(trei) exemplare originale.

Prezentul Proces Verbal a fost aprobat în ședința extraordinară a Consiliului Local al Orașului Lipova, convocat de îndată pentru data de 26.08.2026, ora 13,00 cu 15 voturi PENTRU, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adrian-Cristian ANTOCHE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
p.SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,
Alexandru Ciprian SZABO**

