



ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067 www.primarialipova.ro. contact@primarialipova.ro

PROCES-VERBAL

încheiat astăzi, 24.10.2025, cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Lipova, convocat prin Dispoziția nr.270/17.10.2025 pentru data de 24.10.2025, ora 10,00

La ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Lipova din data de 24.10.2025 ora 10,00, participă domnul Pera Florin Fabius – Primarul orașului Lipova, domnul Antoche Cristian-Adrian, Viceprimar și consilier local, doamna Pop Corina Cătălina - Secretar General al Orașului Lipova, iar din totalul de 17 consilieri locali aflați în funcție, sunt prezenți la ședința de consiliu un număr de 17 consilieri, doamna Ciorogar Cristina-Denisa și doamna Iordache Camelia-Ionela participă on-line.

Doamna Pop Corina Cătălina, solicită domnilor consilieri să aprobe procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local Lipova, convocat de îndată, pentru data de 25.09.2025, ora 11,00 prin Dispoziția nr.248/24.09.2025, emisă de Primarul Orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.
Se supune la vot.

Supus la vot, procesul verbal este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și nicio vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire Dispoziției nr.270/17.10.2025, privind convocarea Consiliului Local al Orașului Lipova în ședință ordinară, pentru data de 24.10.2025, ora 10,00, precizând că, ulterior proiectelor de hotărâre menționate în Dispoziția nr.270/17.10.2025, a survenit suplimentarea ordinii de zi a ședinței, respectiv:

1. Proiect de hotărâre nr. 127 privind acordarea avizului de principiu pentru dreptul de acces și servitute de trecere subterană și de suprafață a cablului electric ce face legătura între instalația de stocare energie electrică și S.E.N. pe drumurile publice de pe raza Orașului Lipova în vederea implementării proiectului „RACORDARE LA REȚEA PRIN L.E.S. (LINIE ELECTRICĂ SUBTERANĂ-CABLU ÎNGROPAT” – beneficiar SC GR LIMA SRL – inițiator Primarul orașului Lipova;

2. Proiect de hotărâre nr.128 privind soluționarea suprapunerii de acte, precum și rectificarea cărții funciare nr. 306663 Lipova, cad.306663 – inițiator Primarul orașului Lipova.

rezultând următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Lipova, convocat de îndată pentru data de 25.09.2025, ora 11,00 prin Dispoziția nr.248/24.09.2025, emisă de Primarul orașului Lipova.

2. Proiect de hotărâre nr.126 pentru aprobarea proiectului ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Lipova, convocat pentru data de 24.10.2025, ora 10,00 – inițiator Primarul Orașului Lipova;

3. Proiect de hotărâre nr.104 privind actualizarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al Orașului Lipova, pe anul 2025 - inițiator Primarul Orașului Lipova;

4. Proiect de hotărâre nr.105 privind conferirea titlului de Cetățean de Onoare al Orașului Lipova domnului Andreas REINHOLZ – inițiator, consilier local, Zaban Edwin-Alexandru;

5. Proiect de hotărâre nr.113 privind aprobarea contractării, de către Orașul Lipova, a unui împrumut în valoare de 3.360.000 lei, din Trezoreria Statului - inițiator Primarul Orașului Lipova;

6. Proiect de hotărâre nr.115 privind respingerea ajustării tarifelor aferente Contractului nr.5430/29.12.2023 de delegare a gestiunii serviciului de eliminare prin depozitare a deșeurilor reziduale, a deșeurilor stradale, a deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la instalațiile de tratare a deșeurilor municipale, precum și a deșeurilor care nu pot fi valorificate, provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor, la depozitele de deșeuri nepericuloase în cadrul proiectului Sistem de Management Integrat al Deșeurilor Solide în Județul Arad - Operarea Depozitului de deșeuri nepericuloase Arad - inițiator Primarul Orașului Lipova;

7. Proiect de hotărâre nr.116 privind aprobarea ajustării nivelului tarifelor aferente Contractului de delegare (operare a stațiilor de transfer) prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate al unităților administrativ teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor județul Arad, respectiv transferul deșeurilor municipale în stațiile de transfer Bârzava, Chișineu-Criș și Sebiș, inclusiv transportul separat al deșeurilor reziduale la depozitul de deșeuri nepericuloase și la instalațiile integrate de tratare a deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă colectate separat la stațiile de sortare și al biodeșeurilor la instalațiile de compostare, contract nr.3640/09.09.2024 - inițiator Primarul Orașului Lipova;

8. Proiect de hotărâre nr.117 pentru alegerea președintelui de ședință - inițiator Primarul Orașului Lipova;

9. Proiect de hotărâre nr.118 privind aprobarea contului de execuție bugetară al Orașului Lipova pentru trimestrul III al anului 2025 - inițiator Primarul Orașului Lipova;

10. Proiect de hotărâre nr.119 privind modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare prin Actul Adițional nr.31 - inițiator Primarul Orașului Lipova;

11. Proiect de hotărâre nr.120 privind modificarea statutului de funcții al Spitalului orășenesc Lipova - inițiator Primarul Orașului Lipova;

12. Proiect de hotărâre nr.121 privind aprobarea primei înscrieri în cartea funciară a lotului în suprafață de 251 mp situat în Orașul Lipova, localitatea Radna, str. Castanilor, nr.5A - inițiator Primarul Orașului Lipova;

13. Proiect de hotărâre nr.122 privind stabilirea măsurilor necesare punerii în aplicare a Raportului Comisiei de disciplină constituită prin Hotărârea nr.55/12.05.2025, adoptată de Consiliul Local al Orașului Lipova - inițiator Primarul Orașului Lipova;

14. Proiect de hotărâre nr.123 privind rectificarea Bugetului General Consolidat de Venituri și Cheltuieli, pentru anul 2025, al Orașului Lipova - inițiator Primarul Orașului Lipova;

15. Proiect de hotărâre nr.124 privind aprobarea primei înscrieri în cartea funciară a lotului în suprafață de 1.569 mp situat în Orașul Lipova, localitatea Radna, str. Valea Mare, nr.603 - inițiator Primarul Orașului Lipova;

16. Proiect de hotărâre nr.125 privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Orașul Lipova, loc. Lipova, str. General Petrescu nr.9 - inițiator Primarul Orașului Lipova;

17. Proiect de hotărâre nr.127 privind acordarea avizului de principiu pentru dreptul de acces și servitute de trecere subterană și de suprafață a cablului electric ce face legătura între instalația de stocare energie electrică și S.E.N. pe drumurile publice de pe raza Orașului Lipova în vederea implementării proiectului „RACORDARE LA REȚEA PRIN L.E.S. (LINIE ELECTRICĂ SUBTERANĂ-CABLU ÎNGROPAT” - beneficiar SC GR LIMA SRL - inițiator Primarul Orașului Lipova;

18. Proiect de hotărâre nr.128 privind soluționarea suprapunerii de acte, precum și rectificarea cărții funciare nr. 306663 Lipova, cad.306663 - inițiator Primarul orașului Lipova.

19. Petiții, rapoarte de activitate, adrese provenite de la alte instituții, întrebări și interpelări.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.2** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.126 pentru aprobarea proiectului ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului local al Orașului Lipova, convocat pentru data de 24.10.2025, ora 10,00** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.
Se supune la vot.

Supus la vot, cu modificările propuse, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.3** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.104 privind actualizarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al Orașului Lipova, pe anul 2025** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.
Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.4** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.105 privind conferirea titlului de Cetățean de Onoare al Orașului Lipova domnului Andreas REINHOLZ** – inițiator, consilier local, Zaban Edwin-Alexandru.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, îi înmânează domnului Reinholz Andreas un buchet de flori.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova, în numele lui și al Consiliului Local al Orașului Lipova îl felicită pe domnul Reinholz Andreas pentru întreaga activitate depusă și îi înmânează diploma de cetățean de onoare al Orașului Lipova.

Domnul Reinholz Andreas, dorește să mulțumească inițiatorului proiectului, domnul Zaban Edwin-Alexandru și tuturor celor care au contribuit la această onoare care i-a fost dată, sperând să facă în continuare tot ceea ce îi stă în putință pentru bunăstarea cetățenilor acestui oraș și nu numai.

Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.5** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.113 privind aprobarea contractării, de către Orașul Lipova, a unui împrumut în valoare de 3.360.000 lei, din Trezoreria Statului** – inițiator Primarul Orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova, ca urmare a unor deficiențe, am încercat să etapizăm cheltuielile eligibile pentru finalizarea proiectului de la grădiniță.

Domnul Zaban Edwin-Alexandru, domnule primar, ce înseamnă Robor, cât este dobânda? Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova, Robor-ul este variabil, dobânda este cea a pieței.

Domnul Zaban Edwin-Alexandru, vine frigul, nu se lucrează nimic, termenul de finalizare este la sfârșitul anului.

Domnul Dobrescu Paul, cererea de finanțare pentru proiectul de grădiniță a fost în anul 2018, contractul de finanțare s-a semnat în anul 2020, după doi ani s-a semnat contractul de execuție lucrări, până la finele anului 2024 nu s-a finalizat lucrarea, datorită acestui fapt, Orașul a pierdut bani, respectiv cofinanțarea și cheltuielile eligibile.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova spune că nu din cauza asta s-au pierdut banii, s-a semnat proiectul la faza DALI, după care a început proiectarea, apoi avizele, a cazut un zid, a trebuit să se oprească lucrările, a trebuit făcută dispoziție de șantier, am avut reclamații de la vecini, din nou s-au oprit lucrările.

Domnul Dobrescu Paul, dacă terminați lucrările la timp nu mai trebuia majorat devizul, așa ați făcut și la străzi.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova, nu s-a lucrat în 2021 și anul 2022 din cauza covidului.

Domnul Zaban Edwin-Alexandru, în toată țara s-a lucrat și în perioada covidului, doar în Lipova nu, toată vara nu s-a lucrat la niciun proiect.

Domnul Dobrescu Paul, vara nu se lucrează că e cald, iarna nu se lucrează că e frig.

Domnul Antoche Adrian Cristian, Viceprimarul Orașului Lipova spune că sunt blocate plățile de la ADR, de ce nu spui adevărul, că nu e nimic de ascuns.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova, ADR-ul de trei luni ne tot solicită clarificări, aceleași clarificări. Domnul Dobrescu Paul, înseamnă că nu erau bine întocmite documentațiile.

Domnul Dobrescu Paul, de unde rezultă suma aceasta de bani? Am cerut documente și nu mi-au fost puse la dispoziție. Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova, le-ați primit în data de 14.10.2025.

Domnul Dobrescu Paul, nu sunt pe site-ul primăriei. Doamna Pop Corina Cătălina, Secretarul General al Orașului Lipova spune că sunt pe site.

Domnul Dobrescu Paul, concluzia este că ați cerut mai mulți bani decât aveți nevoie.

Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 10 voturi „PENTRU” 1(una) ABȚINERE (Jichici Iosif Mircea) și 6(șase) voturi ÎMPOTRIVĂ (d-na Ciorogar Cristina-Denisa, dl.Novăcescu Raul, dl.Bratian Cătălin-Aurelian, dl.Dobrescu Paul, dl.Mihoc Sorin, dl.Teodorescu Gabriel-Sebastian).

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.6** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.115 privind respingerea ajustării tarifelor aferente Contractului nr.5430/29.12.2023 de delegare a gestiunii serviciului de eliminare prin depozitare a deșeurilor reziduale, a deșeurilor stradale, a deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la instalațiile de tratare a deșeurilor municipale, precum și a deșeurilor care nu pot fi valorificate, provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor, la depozitele de deșeuri nepericuloase în cadrul proiectului Sistem de Management Integrat al Deșeurilor Solide în Județul Arad - Operarea Depozitului de deseuri nepericuloase Arad** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.

Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 16 voturi „pentru” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Tamaș Dorin-Ciprian nu participă la vot.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.7** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.116 privind aprobarea ajustării nivelului tarifelor aferente Contractului de delegare (operare a stațiilor de transfer) prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate al unităților administrativ teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor județul Arad, respectiv transferul deșeurilor municipale în stațiile de transfer Bârzava, Chișineu-Criș și Sebiș, inclusiv transportul separat al deșeurilor reziduale la depozitul de deșeuri nepericuloase și la instalațiile integrate de tratare a deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă colectate separat la stațiile de sortare și al biodeșeurilor la instalațiile de compostare, contract nr.3640/09.09.2024** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.

Domnul Zaban Edwin-Alexandru, este adevărat că de luni nu o să se mai ridice gunoiul? Domnul Tamaș Dorin-Ciprian spune că nu e adevărat.

Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 16 voturi „pentru” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Tamaș Dorin-Ciprian nu participă la vot.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.8** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.117 pentru alegerea președintelui de ședință** - inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, solicită doamnelor și domnilor consilieri să facă propuneri.

Domnul Teodorescu Gabriel-Sebastian îl propune pe domnul Novăcescu Raul. Nemaexistând alte propuneri, se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 16 voturi „pentru”, 1(una) ABȚINERE (Novăcescu Raul) și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.9** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.118 privind aprobarea contului de execuție bugetară al Orașului Lipova pentru trimestrul III al anului 2025** - inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.

Domnul Dobrescu Paul, din execuția bugetară reiese că avem încasări mai puține din venituri proprii, ce măsuri ați luat? Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova, până la 30 septembrie, oamenii au termen să plătească, după acest termen o să facem somații.

Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 11 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și 6(șase) voturi ÎMPOTRIVĂ (d-na Ciorogar Cristina-Denisa, dl.Novăcescu Raul, dl.Bratian Cătălin-Aurelian, dl.Dobrescu Paul, dl.Mihoc Sorin, dl.Teodorescu Gabriel-Sebastian).

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.10** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.119 privind modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare prin Actul Adițional nr.31** - inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.

Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 17 voturi „pentru” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.11** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.120 privind modificarea statului de funcții al Spitalului orășenesc Lipova** - inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.

Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 15 voturi „pentru” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Jichici Iosif-Mircea și domnul Mihoc Sorin nu participă la vot.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.12** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.121 privind aprobarea primei înscrieri în cartea funciară a lotului în suprafață de 251 mp situat în Orașul Lipova, localitatea Radna, str. Castanilor, nr.5A** - inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.

Domnul Zaban Edwin-Alexandru spune că în P.U.G.ul Orașului Lipova scrie că nu este voie primă înscriere sub 500 mp.

Doamna Pop Corina Cătălina, Secretarul General al Orașului Lipova spune că este primă înscriere prin diminuare, este o construcție existentă în intravilan, exact la fel este și proiectul de hotărâre nr.124, este perfect legal.

Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 17 voturi „pentru” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.13** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.122 privind stabilirea măsurilor necesare punerii în aplicare a Raportului Comisiei de disciplină constituită prin Hotărârea nr.55/12.05.2025, adoptată de Consiliul Local al Orașului Lipova** - inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.

Domnul Dobrescu Paul spune că în luna mai s-a făcut o comisie de disciplină în urma sesizărilor a doi angajați ai Clubului Șoimii Lipova, într-una se preciza faptul că directorul clubului vorbește urât cu angajații, că a luat toate cheile de la toate încăperile și că a luat dosarele angajaților și le-a dus acasă, în cealaltă se preciza faptul că nu au fost plătiți.

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan spune că era și o sesizare din parte primarului. Domnul Dobrescu Paul spune că, sesizarea domnului primar a fost făcută către comisia de disciplină și trebuia făcută către Consiliul Local, nu erați competenți să analizați sesizarea domnului primar. Domnul Brănișcan Adrian-Ioan spune că este o comisie de disciplină, se analizează toate sesizările care au dus la faptele comise de către domnul Tamaș Adrian. Domnul Dobrescu Paul, nu trebuie analizate decât acele două sesizări. Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, serios?

Domnul Novăcescu Raul întreabă, comisia de disciplină poate lua o hotărâre în numele consiliului local? Domnul Brănișcan Adrian-Ioan și domnul Zaban Edwin-Alexandru, tocmai, noi, (comisia de disciplină) am întocmit un raport în urma celor constatate, pe care vi-l prezentăm, nu luăm nicio hotărâre, Consiliul Local i-a hotărârea.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova spune că nu a făcut nicio sesizare, a fost invitat la ședința comisiei de disciplină, ulterior acesteia a depus documente doveditoare la dispoziția comisiei.

Doamna Gazak Iulia-Cristina, dacă sesizarea domnului primar are legătură cu faptele comise de domnul director de la Șoimii, care este problema? Domnul Dobrescu Paul spune raportul a fost întocmit către domnul primar, de ce?

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, da, pentru că domnul primar a inițiat proiectul de hotărâre, însușirea raportului este treaba Consiliului Local.

Domnul Dobrescu Paul, trebuia să prezentați raportul Consiliului Local, nu l-am primit. Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, păi tocmai asta a făcut domnul primar prin proiectul de hotărâre inițiat. Doamna Gazak Iulia-Cristina, l-ați primit cu documentația pentru ședință, toți l-am primit.

Domnul Dobrescu Paul, nu are cunoștință despre contractul de management al directorului de la Șoimii.

Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova, v-a fost prezentat tuturor consilierilor. Doamna Gazak Iulia-Cristina, s-a discutat în nenumărate rânduri, chiar și la diverse despre aceste aspecte.

Domnul Dobrescu Paul, eu nu i-au apărarea domnului Tamaș Adrian, probabil o să vă dea în judecată. Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova, cred că tot orașul a înțeles asta.

Domnul Dobrescu Paul, noi contestăm procedura, oricum o să votăm împotriva.

Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 10 voturi „PENTRU”, 1(una) ABȚINERE (Jichici Iosif-Mircea) și 6(șase) voturi ÎMPOTRIVĂ (d-na Ciorogar Cristina-Denisa, dl.Novăcescu Raul, dl.Bratian Cătălin-Aurelian, dl.Dobrescu Paul, dl.Mihoc Sorin, dl.Teodorescu Gabriel-Sebastian).

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.14** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.123 privind rectificarea Bugetului General Consolidat de Venituri și Cheltuieli, pentru anul 2025, al Orașului Lipova** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, dă citire amendamentului domnului Pera Florin Fabius, Primarul Orașului Lipova, prin care propune completarea listei de investiții pentru achiziționarea unei centrale termice la blocurile ANL și majorarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al Orașului Lipova.

Domnul Zaban Edwin-Alexandru îl întreabă pe domnul primar dacă Orașul Lipova este proprietar al blocurilor ANL. Doamna Pop Corina Cătălina, Secretarul Orașului Lipova, spune că suntem administratori. Domnul Zaban Edwin-Alexandru, de ce nu se vând apartamentele. Doamna Pop Corina Cătălina, Secretarul Orașului Lipova, nu avem solicitări în acest sens. Domnul Zaban Edwin-Alexandru administrarea blocurilor ANL este o gaură neagră în bugetul Orașului.

Domnul Dobrescu Paul, în două luni s-au ridicat patru nivele la noul bloc ANL. Domnul Zaban Edwin Alexandru, la grădiniță nici în doi ani nu s-au terminat lucrările.

Domnul Novăcescu Raul, depinde cine administrează proiectul. Domnul Dobrescu Paul, se vede că nu are Primăria Lipova nicio implicare.

Se supune la vot amendamentul.

Supus la vot amendamentul, este APROBAT cu 17 voturi „pentru” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Domnul Zaban Edwin-Alexandru, am văzut o petiție a Liceului Atanasie Marienescu Lipova, prin care solicită înlocuirea unui coș de fum, cere foarte mulți bani, nu este normal. Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova, avem dreptul să cerem o ofertă și o să cerem.

Domnul Dobrescu Paul, referitor la lemne, acum, la sfârșitul lunii octombrie alocați bani pentru lemne? Domnul Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova, nu am putut exploata până acum. Domnul Dobrescu Paul, practic aveți credite pentru semnarea contractului.

Domnul Jichici Iosif Mircea, acum câteva luni, ați avut un amendament pentru alocarea unor bani din buget în vederea reparațiilor unor trotuare în Radna și asfaltare, nu o să faceți aceste lucrări, puteați să mutați banii și să-i folosiți pentru altceva.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 17 voturi „pentru” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.15** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.124 privind aprobarea primei înscrieri în cartea funciară a lotului în suprafață de 1.569 mp situat în Orașul Lipova, localitatea Radna, str. Valea Mare, nr.603** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.
Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 17 voturi „pentru” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.16** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.125 privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Orașul Lipova, loc. Lipova, str. General Petrescu nr.9** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.
Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 17 voturi „pentru” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.17** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr. 127 privind acordarea avizului de principiu pentru dreptul de acces și servitute de trecere subterană și de suprafață a cablului electric ce face legătura între instalația de stocare energie electrică și S.E.N. pe drumurile publice de pe raza Orașului Lipova în vederea implementării proiectului „RACORDARE LA REȚEA PRIN L.E.S. (LINIE ELECTRICĂ SUBTERANĂ-CABLU ÎNGROPAT)” – beneficiar SC GR LIMA SRL** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.

Domnul Novăcescu Raul, firmelor care fac aceste lucrări să li-i se pună în vedere să se facă subtraversare.

Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 17 voturi „pentru” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.18** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.128 privind soluționarea suprapunerii de acte, precum și rectificarea cărții funciare nr. 306663 Lipova, cad.306663** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.
Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 17 voturi „pentru” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.19** de pe ordinea de zi petiții, rapoarte de activitate, adrese provenite de la alte instituții, întrebări și interpelări.

Domnul Pera Florin Fabius, Primarul Orașului Lipova, înmânează tuturor consilierilor memoriul transmis de Domnul Fânață Pavel-Florin, Directorul Spitalului Orășenesc Lipova, privind înființarea CPU în cadrul Spitalului orășenesc Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, întreabă doamnele și domnii consilieri dacă au luat la cunoștință despre conținutul acestora.

Răspuns – da.

Domnul Mihoc Sorin întreabă ce se întâmplă cu ambele poduri, respectiv cu trambulinele ce s-au format pe podul nou? Domnul Pera Florin Fabius, Primarul Orașului Lipova, anul viitor o să solicităm o expertiză, nu putem face noi, o să solicităm sume pentru reparații, în buget.

Domnul Dobrescu Paul spune că a solicitat, ca, la fiecare adresă/petiție să existe și un raport de specialitate, la petiția domnului Stoica Ion, nu știm ce implică asta, nu cunoaștem problemele legale.

Domnul Pera Florin Fabius, Primarul Orașului Lipova, spune că, aceste solicitări sunt pentru un acord de principiu sau doar pentru aducere la cunoștință.

Domnul Pera Florin Fabius, Primarul Orașului Lipova, la petiția de la Digi, dacă sunteți de acord cu solicitarea dâșilor, prin care solicită amplasarea unor panouri solare la hala agroalimentară.

Domnul Dobrescu Paul, nu avem cum să fim de acord cu hârtia asta.

Domnul Zaban Edwin-Alexandru, trebuie văzut prima dată dacă acoperișul halei suportă amplasarea panourilor.

Domnul Dobrescu Paul, trebuie să facă o ofertă de colaborare și tot ceea ce implică asta, apoi putem să dăm un aviz de principiu, nu putem să dăm un aviz de principiu în alb.

Domnul Zaban Edwin-Alexandru întreabă ce răspuns îi da-ți petiției doamnei Rancu Corina, prin care solicită concesionarea prin extindere a unei suprafețe de teren, respectiv 382 mp.

Domnul Dobrescu Paul, este singura petiție care are un raport atașat, celelalte nu au nimic.

Domnul Zaban Edwin-Alexandru, trebuie văzut și verificat prima dată dacă acoperișul halei suportă montarea panourilor. Domnul Pera Florin Fabius, Primarul Orașului Lipova, nu se va face nimic până nu o să aibă toate avizele.

Domnul Dobrescu Paul, trebuie să facă o ofertă de colaborare foarte clară și tot ceea ce implică asta, apoi putem să dăm un aviz de principiu, nu putem să dăm un aviz de principiu în alb.

Domnul Novăcescu Raul, referitor la proiectul de la internatul Liceului Sever Bocu, dacă se pot face reparații, cad țiglele, este un pericol. Domnul Pera Florin Fabius, Primarul Orașului Lipova, s-a făcut adresă? Domnul Novăcescu Raul spune că da. Domnul Pera Florin Fabius, Primarul Orașului Lipova eu nu am văzut adresa.

Domnul Mihoc Sorin îl întreabă pe domnul primar dacă nu poate discuta cu constructorul de la podul vechi și să de-a drumul măcar pe o parte la circulație.

Domnul Pera Florin Fabius, Primarul Orașului Lipova, spune că este foarte riscant nimeni nu își asumă așa ceva.

Domnul Mihoc Sorin, gândiți-vă la copiii care merg la școală de la blocuri. Domnul Pera Florin Fabius, Primarul Orașului Lipova-copiii au transport asigurat până la școală.

Domnul Zaban Edwin-Alexandru întreabă dacă funcționează microbuzul nou? Domnul Pera Florin Fabius, Primarul Orașului Lipova, de funcționat funcționează dar nu putem circula cu el, Consiliul Județean Arad nu ne-a transmis încă asigurarea RCA.

Domnul Novăcescu Raul întreabă ce știți despre proiectul apă și canalizare Șoimoș? Domnul Pera Florin Fabius, Primarul Orașului Lipova, am fost la București tocmai pentru a ne asigura că acest proiect va continua, după ce se va efectua prima plată, constructorul are nevoie de o garanție. Domnul Dobrescu Paul, cât ați plătit? Domnul Pera Florin Fabius, Primarul Orașului Lipova 250 mii. Domnul Dobrescu Paul, banii ce i-ați primit de la Consiliul Județean.

Domnul Novăcescu Raul, tot materialul/pământul rămas în urma săpăturilor a ajuns în albia văii. Domnul Pera Florin Fabius, Primarul Orașului Lipova, o să verificăm.

Se declară închisă ședința, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal în 3(trei) exemplare originale.

Prezentul Proces Verbal a fost aprobat în ședința ordinară a Consiliului Local Lipova, convocat pentru data de 09.12.2025, ora 14,00 cu 16 voturi PENTRU, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Raul NOVĂCESCU**



**SECRETAR GENERAL U.A.T. LIPOVA,
Corina Cătălina POP**

