



ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067 www.primarialipova.ro, contact@primarialipova.ro

PROCES-VERBAL

încheiat astăzi, 10.09.2025, cu ocazia desfășurării ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Lipova, convocat prin Dispoziția nr.236/05.09.2025 pentru data de 10.09.2025, ora 10,00

La ședința extraordinară a Consiliului Local Lipova din data de 10.09.2025 ora 10,00, participă domnul Pera Florin Fabius – Primarul orașului Lipova, domnul Antoche Cristian-Adrian, Viceprimar și Consilier local, domnul Szabo Alexandru-Ciprian, înlocuitorul doamnei Pop Corina Cătălina - Secretar General al Orașului Lipova, iar din totalul de 17 consilieri locali aflați în funcție, sunt prezenți la ședința de consiliu un număr de 15 consilieri, on-line domnul Zaban Edwin-Alexandru și domnul Novăcescu Raul.

Domnul Dobrescu Paul dorește să precizeze că nu din cauza înregistrării cu telefonul se face microfonie, ci din cauza consilierilor care participă on-line, se poate realiza un sistem ca al Consiliului Județean, să se transmită ședința on line.

Domnul Pera Florin Fabius, o să avem în vedere acest aspect.

Domnul Szabo Alexandru-Ciprian, solicită domnilor consilieri să aprobe procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local Lipova, convocat pentru data de 01.09.2025, ora 10,00 de către grupul de consilieri PNL.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.

Se supune la vot.

Supus la vot, procesul verbal este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire Dispoziției nr.236/05.09.2025 privind convocarea Consiliului Local al Orașului Lipova în ședință extraordinară, pentru data de 10.09.2025, ora 10,00, cu următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local Lipova, convocat pentru data de 01.09.2025, ora 10,00 de către grupul de consilieri PNL;
2. Proiect de hotărâre nr.106 pentru aprobarea proiectului ordinii de zi a ședinței extraordinare a Consiliului local Lipova, convocat pentru data de 10.09.2025, ora 10,00 – inițiator Primarul Orașului Lipova;
3. Proiect de hotărâre nr.95 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului „Reutilizarea spațiului fostei piețe agroalimentare prin amenajarea de spații verzi publice și reabilitare strada Miron Costin” – cod SMIS 118874 – inițiator Primarul Orașului Lipova;
4. Proiect de hotărâre nr.96 privind declararea de interes public a unor bunuri ce deservesc rețeaua de apă-canal - Stația de epurare și tratare a apelor uzate Lipova – inițiator Primarul Orașului Lipova;

5. Proiect de hotărâre nr.99 pentru completarea Hotărârii nr.127/26.10.2005 privind reglementarea accesului utilajelor și vehiculelor destinate transportului de mărfuri cu masa maximă autorizată mai mare de 3,5 tone în Orașul Lipova, republicată – inițiator Primarul Orașului Lipova;

6. Proiect de hotărâre nr.100 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție "Eficientizare energetică pentru clădirea de apartamente rezidențiale, din Orașul Lipova, județul Arad, strada Aurel Vlaicu, nr.6, bl.B" – inițiator Primarul Orașului Lipova;

7. Proiect de hotărâre nr.101 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție "Eficientizare energetică pentru clădirea de apartamente rezidențiale, din Orașul Lipova, județul Arad, strada Aurel Vlaicu, nr.8, bl.D" – inițiator Primarul Orașului Lipova;

8. Proiect de hotărâre nr.102 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție "Eficientizare energetică pentru clădirea de apartamente rezidențiale, din Orașul Lipova, județul Arad, strada Oborului, nr.2, bl.D1" – inițiator Primarul Orașului Lipova;

9. Proiect de hotărâre nr.103 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție "Eficientizare energetică pentru clădirea de apartamente rezidențiale, din Orașul Lipova, județul Arad, strada Oborului, nr.2, bl.D2" – inițiator Primarul Orașului Lipova;

10. Petiții, rapoarte de activitate, adrese provenite de la alte instituții, întrebări și interpelări.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.2** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.106 pentru aprobarea proiectului ordinii de zi a ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Lipova, convocat pentru data de 10.09.2025, ora 10,00** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.3** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.95 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului „Reutilizarea spațiului fostei piețe agroalimentare prin amenajarea de spații verzi publice și reabilitare strada Miron Costin” – cod SMIS 118874** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.

Domnul Dobrescu Paul solicită domnului primar lămuriri.

Domnul Pera Florin Fabius, Primarul orașului Lipova spune că avem o adresă de la constructor prin care solicită o amânare deoarece mai sunt ceva lucrări la peisagistică, se pare că este puțin blocat financiar, nu poate să depună nici pentru celălalt proiect garanția de bună execuție. Domnul Dobrescu Paul, la care proiect? Domnul Pera Florin Fabius, la gădiniță, dar va finaliza la timp lucrarea aceasta, cât și cea de la grădiniță. Am primit o adresă de la ADR Vest prin care ne aduce la cunoștință că nu se mai poate prelungi prin act adițional, dacă nu este finalizată lucrarea ne vom îndrepta împotriva constructorului.

Domnul Mihoc Sorin spune că nu e vorba doar despre peisagistică. Domnul Pera Florin Fabius, Primarul orașului Lipova-problema cu rigolele și cu pompele s-a rezolvat.

Domnul Dobrescu Paul-am pierdut un an de zile, a rămas puțin timp pentru rezolvarea problemelor, de ce nu recepționați lucrarea? Se poate recepționa parțial, cu un termen de finalizare.

Domnul Mihoc Sorin-constructorii care lucrează pe Lipova nu vin în Consiliu local să dea lămuriri, ar trebui să vină, dar noi trebuie să aprobăm tot ceea ce solicită ei.

Domnul Pera Florin Fabius, o să-i invităm la următoarea ședință.

Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 16 voturi „PENTRU”, 1(una) ABȚINERE (Zaban Edwin-Alexandru) și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.4** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr. 96 privind declararea de interes public a unor bunuri ce deserveșc rețeaua de apă-canal - Stația de epurare și tratare a apelor uzate Lipova** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Domnul Dobrescu Paul spune că este vorba despre modernizarea stației de epurare, o investiție a Companiei de apă.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.

Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.5** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr. 99 pentru completarea Hotărârii nr.127/26.10.2005 privind reglementarea accesului utilajelor și vehiculelor destinate transportului de mărfuri cu masa maximă autorizată mai mare de 3,5 tone în Orașul Lipova, republicată** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Domnul Dobrescu Paul, noi ne vom abține, am votat împotriva și la proiectul inițial.

Domnul Pera Florin Fabius, nu s-au făcut niciodată verificări pe drumul național 7, nu s-au aplicat taxe de tranzit pentru acele străzi, dar, în urma unor sesizări, pentru a nu lăsa loc la interpretări, am venit cu aceste precizări clare.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.

Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 11 voturi „PENTRU”, 6(șase) ABȚINERI(d-na Ciorogar Cristina-Denisa, dl.Novăcescu Raul, dl.Bratian Cătălin-Aurelian, dl.Dobrescu Paul, dl.Mihoc Sorin, dl.Teodorescu Gabrel-Sebastian) și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.6** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.100 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție “Eficientizare energetică pentru clădirea de apartamente rezidențiale, din Orașul Lipova, județul Arad, strada Aurel Vlaicu, nr.6, bl.B”** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.

Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.7** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.101 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție “Eficientizare energetică pentru clădirea de apartamente rezidențiale, din Orașul Lipova, județul Arad, strada Aurel Vlaicu, nr.8, bl.D”** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.

Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.8** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr. 102 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție “Eficientizare energetică pentru clădirea de apartamente rezidențiale, din Orașul Lipova, județul Arad, strada Oborului, nr.2, bl.D1”** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.

Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.9** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr. 103 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție “Eficientizare energetică pentru clădirea de apartamente rezidențiale, din Orașul Lipova, județul Arad, strada Oborului, nr.2, bl.D2”** – inițiator Primarul orașului Lipova.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință întreabă dacă sunt completări, nelămuriri.

Se supune la vot.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 17 voturi „PENTRU”, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, dă citire **punctului nr.10** de pe ordinea de zi, **Petiții, rapoarte de activitate, adrese provenite de la alte instituții, întrebări și interpelări.**

Adresa nr.15.320/01.09.2025, răspuns întrebări Dobrescu Paul.

Domnul Dobrescu Paul nu este mulțumit de răspuns, este evaziv, respectiv proiectul de reabilitare a fostului internat.

Domnul Pera Florin Fabius, este în faza de expertiză, releveu, risc seismic, nu am primit nici un răspuns.

Domnul Dobrescu Paul, au trecut șase luni, nu s-a rezolvat nimic.

Domnul Pera Florin Fabius, am vorbit cu alt proiectant, încă așteaptă un răspuns.

Domnul Dobrescu Paul, e păcat să pierdem finanțarea.

Referitor la strada Mihai Viteazul, ne răspundeți exact ce v-am spus noi, trebuia să luați legătura cu un expert și să rezolvați situația înainte de asphaltare.

Domnul Pera Florin Fabius, inițial, canalizarea pluvială a fost proiectată pe ambele părți, când au fost la fața locului, constructorul a spus că nu se pot face două canale de colectare a apelor pluviale din cauza brânșamentelor de apă și canalizare.

Domnul Dobrescu Paul, aveți un răspuns în acest sens?

Domnul Pera Florin Fabius, nu se poate realiza un canal care să colecteze apa de pe versanți.

Domnul Dobrescu Paul, în concluzie, apa de pe celelalte străzi va fi pe carosabil, pe strada Mihai Viteazul.

Doamna Ciorogar Cristina Denisa spune că se poate rezolva, dar nu se vrea.

Domnul Jichici Iosif Mircea spune că se pot face două rigole pe mijloc.

Domnul Dobrescu Paul, din două rigole de un metru, cât era inițial în proiect, s-a realizat una de 90 cm.

Domnul Pera Florin Fabius o să facem o adresă către proiectant pentru realizarea unei rigole în plus.

Domnul Dobrescu Paul, referitor la punctul 5, orice investiție se predă constructorului pentru începerea lucrării, fapt pentru care amplasamentul devine loc interzis publicului, ce vrea să însemne?

Domnul Szabo Alexandru-Ciprian spune că este vorba despre podul vechi.

Adresa nr.14.792/20.08.2025, sesizări cetățeni Club Polisportiv de Drept Public „Șoimii Lipova”.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință, se solicită să nu se suspende sau să se închidă activitatea clubului, sunt mulți copii care activează la acest club, este vorba despre viitorul lor.

Doamnele și domnii consilieri spun că sunt în asentimentul cetățenilor.

Raport SVSU nr.15.000/25.08.2025.

Doamnele și domnii consilieri au luat la cunoștință de conținutul acestuia.

Adresa Centrului Cultural Județean Arad nr.15.741/08.09.2025.

Doamna Stoinescu Mădălina-Oana, președinta de ședință dă citire adresei. Domnul Pera Florin Fabius, terenul este al Primăriei, nu este împotriva organizării evenimentului, dar, ar fi trebuit făcut un protocol de colaborare, am primit adresa în data de 08.09.2025, deja era mediatizat, fără ca Primăria Lipova să fie menționată.

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan o întreabă pe doamna Ciorogar Cristina Denisa, președinta PNL Lipova dacă lucrează la Centrul Cultural Județean Arad și are rugămintea să nu transforme evenimentul într-un circ politic.

Doamna Ciorogar Cristina Denisa răspunde că nu lucrează la Centrul Cultural Județean Arad, evenimentul este organizat de 16 ani, a fost până acum trei ani la Bata, este al treilea an când se organizează la Lipova.

Domnul Antochi Adrian-Cristian, având în vedere că se organizează la Lipova, trebuia să fie și sigla Orașului Lipova pe afiș.

Domnul Brănișcan Adrian-Ioan, trebuia să trimită adresa cu cel puțin o lună înainte, ați făcut adresa și afișele în aceeași zi, e penibil.

Domnul Gârbovan Gheorghe spune că atunci când se organiza la Bata era menționată și Primăria Bata.

Doamna Ciorogar Cristina Denisa, este o problemă că se organizează evenimentul la Lipova? Nu este o problemă organizarea evenimentului, este o problemă modul de organizare.

Doamna Ciorogar Cristina Denisa, întreabă dacă e adevărat că în spațiu destinat pentru CPU, s-a mutat farmacia spitalului?

Domnul Pera Florin Fabius răspunde că nu este adevărat.

Se încheie ședința extraordinară, drept pentru care s-a întocmit prezenta minută în 3(trei) exemplare originale.

Se declară închisă ședința, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal în 3(trei) exemplare originale.

Prezentul Proces Verbal a fost aprobat în ședința extraordinară a Consiliului Local Lipova, convocat de îndată pentru data de 25.09.2025, ora 11,00 cu 17 voturi PENTRU, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mădălina-Oana STOINESCU**

[Redacted signature]



**SECRETAR GENERAL U.A.T. LIPOVA,
Corina Cătălina POP**

[Redacted signature]

