



ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26, tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067
www.primarialipova.ro, contact@primarialipova.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului "Lucrări de creștere a eficienței energetice – Bloc de locuințe N2, oraș Lipova, județul Arad" la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Planul Național de Redresare și Reziliență – PNRR – COMPONENTA C5 – VALUL RENOVĂRII – AXA 1 – SCHEMA DE GRANTURI PENTRU EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ȘI REZILIENȚĂ ÎN CLĂDIRI PUBLICE –RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE (A3.1)

Consiliul Local al Orașului Lipova, Având în vedere:

- prevederile art. 121 din Constituția României;
 - prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Hotărârii Guvernului nr.209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
 - prevederile Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaboare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.129, alin.1 și 2 lit.b, coroborat cu alin. 4, lit.d din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - inițiativa Primarului Orașului Lipova, exprimată prin referatul de aprobare nr.9262/24.05.2022;
 - raportul de specialitate nr.9263/24.05.2022 întocmit de Serviciul Urbanism AT și Autorizării Transporturi;
 - avizul comisiilor de specialitate;
 - votul "pentru" a 16 consilieri locali, fiind îndeplinită condiția de *majoritate absolută*, cerută de prevederile art.139, alin.3, lit.e din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.139 alin.1 și art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă depunerea cererii de finanțare întocmită conform prevederilor prevăzute în Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 pentru investiția: "**Lucrări de creștere a eficienței energetice – Bloc de locuințe N2, oraș Lipova, județul Arad**", înscris în CF 300560-C1, sub nr. top. 149/1/3, situat în orașul Lipova, localitatea Lipova, str. Lt. Vasile Bugariu, nr.16 B, pentru care se solicită finanțarea în baza Planului Național de Redresare și Reziliență.

Art.2 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului în cuantum de 183.480 euro, calculată conform formulei de calcul: Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată) + (cost stație încărcare rapidă x 2 stații de încărcare).

Art.3 U.A.T. Oraș Lipova se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

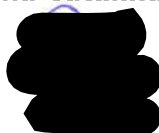
Art.4 Se aprobă Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă, care cuprinde descrierea sumară a investiției specifice proiectului: "**Lucrări de creștere a eficienței energetice – Bloc de locuințe N2, oraș Lipova, județul Arad**" în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii așa cum reiese din Raportul de audit energetic, cu asumarea atingerii indicatorilor specifici.

Art.5 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Arad, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și celor interesați, prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală.

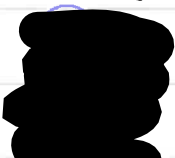



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe GÂRBOVAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,
Corina Cătălina POP**



**Lipova, la 25.05.2022
Nr.76**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.76/25.05.2022		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	25.05.2022	
Comunicarea către primar	03.06.2022	
Comunicarea către prefectul județului	26.05.2022	
Aducerea la cunoștința publică	03.06.2022	
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	03.06.2022	



ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26, tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067
www.primarialipova.ro, contact@primarialipova.ro

ANEXA nr.1 LA HCL nr.76/25.05.2022

DESCRIEREA INVESTITIEI

Prin intermediul investitiei "**Lucrări de creștere a eficienței energetice – Bloc de locuințe N2, oraș Lipova, județul Arad**", înscris în CF 300560-C1, sub nr. top. 149/1/3, situat în orașul Lipova, localitatea Lipova, str. Lt. Vasile Bugariu, nr.16 B, se urmărește asigurarea cerințelor de calitate și confort ale proprietarilor, simultan cu reducerea cheltuielilor cu energia electrică.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea eficienței energetice a unui bloc de locuințe cu 19 apartamente, prin realizarea unor lucrări de intervenție care determină diminuarea consumurilor energetice, precum și lucrări conexe care contribuie la implementarea proiectului.

Reducerea consumului de energie pentru încălzirea clădirii are ca efecte reducerea costurilor de întreținere cu încălzirea, diminuarea efectelor schimbărilor climatice prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, creșterea independenței energetice prin reducerea consumului de combustibil utilizat pentru încălzire.

Pentru realizarea investiției a fost analizată oportunitatea accesării de fonduri europene nerambursabile, fiind identificat ca primă sursă de finanțare apelul de proiecte care s-a deschis prin Componenta 5 – PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1– VALUL RENOVĂRII – AXA 1 – SCHEMA DE GRANTURI PENTRU EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ȘI REZILIENTĂ ÎN CLĂDIRI PUBLICE –RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLADIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE (A3.1).

Indicatorii de proiect care fac obiectul monitorizării implementării și performanței investiției propuse prin proiect sunt: reducerea consumului anual de energie simultan cu reducerea cheltuielilor cu energia electrică.

Aducerea clădirii la o performanță energetică superioară celei existente în prezent, constă în lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii, montarea sistemelor alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu prin utilizarea surselor regenerabile de energie precum și alte lucrări care să conducă la implementarea proiectului după cum urmează :



1) Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

- izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată,
- înlocuirea tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre) către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite
- izolarea termică a fațadei - parte opacă (termoizolarea pereților exteriori, inclusiv termohidroizolarea terasei)
- termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei, reabilitarea șarpantei, precum și repararea șarpantei în cazul podurilor neîncălzite
- înlocuirea învelitorii cu o soluție alternativă, în măsura în care este justificată printr-o performanță termică superioară
- închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor
- izolarea termică a planșeului peste subsol
- izolarea termică a planșeului peste subsol neîncălzit, a pereților subsolului sau a podului existent al clădirii (când acesta este utilizat/ încălzit pentru desfășurarea activității sau urmează a fi utilizat/încălzit pentru desfășurarea activității),
- izolarea termică a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimitează spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite;

2) Sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

- instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu captatoare solare termice sau electrice, instalații cu panouri solare fotovoltaice, microcentrale care funcționează în cogenerare de înaltă eficiență și sisteme centralizate de încălzire și/sau de răcire, inclusiv achiziționarea acestora.

3) Reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;

- instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie.

4) Alte tipuri de lucrări

- repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe;
- repararea/construirea acoperișului tip terasă/șarpantă, dacă aceasta nu conduce la încărcări suplimentare care să determine schimbarea încadrării clădirii în clasa de risc seismic (clasa I sau II de risc seismic), fapt care să conducă la declararea acesteia ca neeligibilă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
- demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
- repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție.

Energia solară este o sursă de energie regenerabilă, produsă direct prin lumina și radiația solară. Folosind acest tip de energie, ajutam la încetinirea încălzirii globale, o amenințare tacită pentru supraviețuirea speciei umane și nu numai. Cercetările au dovedit că aceste sisteme de panouri solare generează energie electrică suficientă fără să producă poluare.

Sistemele de energie solară propuse a se monta in cadrul acestui proiect oferă o sursă sigură de energie nelimitată. Proiectate pentru a lucra în zile înnorate, sub soare, chiar și în medii de iarnă, panourile solare pot genera o cantitate semnificativă de energie pentru cladirile pe care acestea se instalează.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe GĂRBOVAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,
Corina Cătălina POP**

