



## ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26, tel. +40-257-561133,  
fax: +40-257-563067 [www.primarialipova.ro](http://www.primarialipova.ro), [contact@primarialipova.ro](mailto:contact@primarialipova.ro)

### HOTĂRÂRE

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire creșă mică, Orașul Lipova, județul Arad”**

#### **Consiliul Local al Orașului Lipova, Având în vedere:**

- prevederile art.121 din Constituția României;
- prevederile art.129, alin.2, lit.d, coroborat cu alin.7, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A, cu modificarile si completarile ulterioare;
- inițiativa Primarului Orașului Lipova, exprimată prin referatul de aprobare nr. 4609/10.03.2022;
- raportul de specialitate nr. 4610/10.03.2022, întocmit de Serviciul Urbanism și Autorizări Transporturi;
- avizul comisiilor de specialitate;
- votul "pentru" a 16 consilieri locali, fiind îndeplinită condiția de *majoritate absolută*, cerută de prevederile art.139, alin.3, lit.e și g din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.1 și art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a bunului imobil situat în Orașul Lipova și aflat în administrarea Consiliului Local al Orașului Lipova, compus din teren intravilan în suprafață de **5.939 mp**, identificat potrivit **Cărții funciare nr. 308048, nr. cad. 308048**, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „**Construire creșă mică, Orașul Lipova, județul Arad**”.

**Art.2.** (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție, în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

**Art.3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către Orașul Lipova, județul Arad a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

**Art.4.** Orașul Lipova se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art.5.** Orașul Lipova se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Arad, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și celor interesați, prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Laurian-Florin ȘTEFĂNESCU**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,  
Corina Cătălina POP**



**Lipova, la 24.03.2022  
Nr.45**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.45/24.03.2022		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	24.03.2022	
Comunicarea către primar	06.04.2022	
Comunicarea către prefectul județului	30.03.2022	
Aducerea la cunoștința publică	06.04.2022	
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	06.04.2022	