



ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067 www.primarialipova.ro, contact@primarialipova.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea unor măsuri referitoare la imobilele înscrise în CF nr.301496 Lipova, nr. cad.301496-C2, 301496-C3 și 301496-C5 și CF nr.301354 Lipova, nr. cad.301354

Consiliul Local al Orașului Lipova, Având în vedere:

- prevederile art.121 din Constituția României;
 - prevederile art.129, alin.2, lit.c coroborat cu alin.6 lit.a, art.299-300 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - inițiativa Primarului Orașului Lipova, exprimată prin referatul de aprobare nr.6965/15.04.2022;
 - raportul de specialitate nr.6969/15.04.2022, întocmit de Serviciul Urbanism AT și Autorizări Transporturi;
 - avizul comisiilor de specialitate;
 - votul "pentru" a 10 consilieri locali, fiind îndeplinită condiția de *majoritate absolută*, cerută de prevederile art.139, alin.3, lit.g din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.139, alin.1 și art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă darea în administrare, pentru o perioadă de 10 ani, către Clubul Polisportiv de Drept Public ȘOIMII Lipova, a imobilelor înscrise în CF nr.301496 Lipova, nr. Cad.301496-C2, 301496-C3 și 301496-C5 și CF nr.301354 Lipova, nr. Cad.301354, având destinație de casă, teren de sport multifuncțional în aer liber, garaj, respectiv sală de sport.

Art.2. Bunurile imobile date în administrare către CS Șoimii Lipova, având următoarele valori de inventar: clădire multifuncțională – 207.002 lei, teren de sport – 181.986,4 lei, garaj – 4.048,48 lei, sală de sport – 1.949.608 lei, vor fi utilizate pentru desfășurarea activităților sportive, respectiv ca spații comerciale și vor fi predate până la data de 25 august 2022, prin protocol încheiat între părți, din partea Orașului Lipova urmând a fi semnat de dl. Florin Fabius PERA, Primar al U.A.T.

Art.3. Titularul dreptului de administrare are următoarele drepturi și obligații:

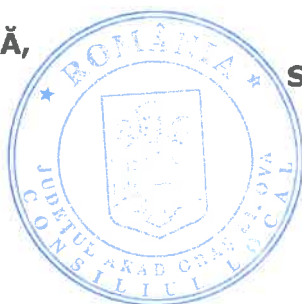
- a)** folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;
- b)** asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;
- c)** efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere, în limitele actului de dare în administrare și cu respectarea legislației aplicabile;

- d) culegerea fructelor bunului;
- e) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;
- f) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;
- g) acordarea dreptului de servitute, în condițiile legii;
- h) obținerea avizelor pentru planul urbanistic zonal fără schimbarea uzului și interesului public și destinației bunului;
- i) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;
- j) reevaluarea bunurilor, în condițiile legii;
- k) semnarea procesului-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunului;
- l) semnarea acordului de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor;

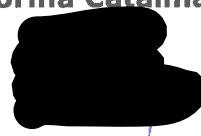
Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Arad, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și celor interesați, prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală și Relații cu Publicul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe GÂRBOVAN



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,
Corina Cătălina POP**



**Lipova, la 28.07.2022
Nr.108**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.108/28.07.2022

Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	28.07.2022	
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	08.08.2022	
Comunicarea către prefectul județului	29.07.2022	
Comunicarea către primar	08.08.2022	
Aducerea la cunoștința publică	08.08.2022	