



ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067 www.primarialipova.ro, [contact@ primarialipova.ro](mailto:contact@primarialipova.ro)

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință gratuită către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Lipova a unui spațiu, situat în Orașul Lipova, loc. Lipova, str. Nicolae Bălcescu, nr.26

Consiliul local al Orașului Lipova Având în vedere:

- prevederile art.121 din Constituția României;
 - prevederile art.874 C.civil;
 - prevederile art.129, alin.2, lit.c coroborat cu alin.6 lit.a, art.349-351 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - inițiativa Primarului Orașului Lipova, exprimată prin referatul de aprobare nr.7015/18.04.2022;
 - raportul de specialitate nr.7018/18.04.2022, întocmit de Serviciul Urbanism AT și Autorizări Transporturi;
 - avizul comisiilor de specialitate;
 - votul "pentru" a 12 consilieri locali, fiind îndeplinită condiția de *majoritate absolută*, cerută de prevederile art.139, alin.3, lit.g din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.139, alin.1 și art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă darea în folosință gratuită, pentru o perioadă de 5 ani, a unui spațiu în suprafață de 29.88 mp din imobilul situat în Orașul Lipova, loc. Lipova, str. Nicolae Bălcescu, nr. 26, înscris în C.F. nr.300039 Lipova, sub nr. cad.300039, către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Lipova.

Art.2 Bunul imobil dat în folosință gratuită are valoare de inventar în sumă de 41.617 lei și va fi utilizat pentru desfășurarea activităților specifice Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Lipova și va fi predat până la data de 15 august 2022, prin protocol încheiat între părți, din partea Orașului Lipova urmând a fi semnat de dl.Florin Fabius PERA, Primar al U.A.T.

Art.3. Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele drepturi și obligații:

- a)** să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b)** să beneficieze de veniturile rezultate din închirierea bunurilor enumerate la art.1;
- c)** să permită accesul autorităților pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini, respectiv să elibereze spațiul și să îl restituie în starea în care a fost primit în folosință la solicitarea proprietarului, atunci când interesul public legitim o impune;
- f) să asigure protecția și conservarea bunurilor, și să suporte toate cheltuielile necesare unei bune funcționări;
- g) să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Arad, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și celor interesați, prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală și Relații cu Publicul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe GÂRBOVAN



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,
Corina Cătălina POP**



**Lipova, la 28.07.2022
Nr.104**

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.104/28.07.2022 | | |
|--|-----------------------|---|
| Operațiuni efectuate 1 | Data ZZ/LL/AN 2 | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura 3 |
| Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută | 28.07.2022 | |
| Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz | 08.08.2022 | |
| Comunicarea către prefectul județului | 29.07.2022 | |
| Comunicarea către primar | 08.08.2022 | |
| Aducerea la cunoștința publică | 08.08.2022 | |