



ORAȘUL LIPOVA

**315400 Lipova, jud. Arad-România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26, tel. +40-257-561133,
fax:+40-257-563067, www.primarialipova.ro, contact@primarialipova.ro**

HOTĂRÂRE

privind instituirea dreptului de administrare al Liceului "Sever Bocu" asupra unor bunuri imobile

Consiliul Local al Orașului Lipova, Având în vedere :

- prevederile art. 121 din Constituția României;
- prevederile art.129, alin.2, lit.c coroborat cu alin.6 lit.a, art.297, alin.1, lit.a, art.299 și art.300 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- inițiativa Primarului Orașului Lipova, exprimată prin referatul de aprobare nr. 4.137/15.03.2021;
- raportul de specialitate nr. 4.139/15.03.2021, întocmit de Serviciul Urbanism AT și Autorizări Transporturi;
- avizul comisiei de specialitate;
- votul "pentru" a 15 consilieri locali, fiind îndeplinită condiția de *majoritate absolută*, cerută de prevederile art.139, alin.3, lit.g din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.1 și art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se instituie dreptul de administrare pentru o perioadă de cinci ani, asupra următoarelor imobile:

1. imobil înscris în CF nr. 301200 Lipova sub nr. cad. 301200, cu destinația de clădire pentru învățământ (Grădinița cu program normal și prelungit) situată în Orașul Lipova, loc. Lipova, str. Aurel Vlaicu FN, având valoarea de inventar de 1.394.308 lei;
2. imobil înscris în CF nr. 307634 Lipova sub nr. cad. 307634, cu destinație de grădiniță cu program normal, situat în Orașul Lipova, localitatea Radna, str. Maria Radna nr.313, având valoarea de inventar de 217.676 lei;
3. imobil înscris în CF nr. 302442 Lipova sub nr. cad. 302442, cu destinația de grădiniță cu program normal, situat în Orașul Lipova, loc. Lipova, str. Sava Brancovici nr. 25.

Art.2. Titularul dreptului de administrare are următoarele drepturi și obligații:

- a)** folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;
- b)** asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;

- c) culegerea fructelor bunului;
- d) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;
- e) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;
- f) acordarea dreptului de servitute, în condițiile legii;
- g) obținerea avizelor pentru planul urbanistic zonal, fără schimbarea uzului și interesului public și destinației bunului;
- h) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;
- i) reevaluarea bunurilor, în condițiile legii;
- j) semnarea procesului-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunului;
- k) semnarea acordului de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor.

Art.3. Predarea – primirea bunurilor descrise la art.1, se va efectua în termen de 7 zile de la comunicarea actului administrativ, prin protocol încheiat între părți, din partea Orașului Lipova, mandatându-se cu semnarea acestuia, dl. Pera Florin Fabius, Primar al Orașului Lipova.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Arad, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și celor interesați, prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală și Relații cu Publicul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Moise POP

[Redacted signature]



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,
Corina Cătălina POP

[Redacted signature]

Lipova, la 07.04.2021
Nr. 50

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.36/07.04.2021			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	07.04.2021	[Redacted signature]
2	Comunicarea către primar	19.04.2021	[Redacted signature]
3	Comunicarea către prefectul județului	12.04.2021	[Redacted signature]
4	Aducerea la cunoștința publică	19.04.2021	[Redacted signature]
5	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	19.04.2021	[Redacted signature]