



## ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26, tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067  
[www.primarialipova.ro](http://www.primarialipova.ro), [contact@primarialipova.ro](mailto:contact@primarialipova.ro)

### HOTĂRÂRE

**privind reglementarea situației juridice a două loturi în suprafață de 677 mp și respectiv de 740 mp, situate în intravilanul Orașului Lipova**

#### **Consiliul Local al Orașului Lipova,**

#### **Având în vedere:**

- prevederile art. 121 din Constituția României;
  - prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.79 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.700/2014, emis de Directorul General al A.N.C.P.I, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.129, alin.2, lit.c din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - raportul de evaluare elaborat de SC IRCONS EVAL SRL, înregistrat la Primăria Orașului Lipova sub nr. 19.963/15.12.2021;
  - inițiativa Primarului Orașului Lipova, exprimată prin referatul de aprobare nr.19.964/15.12.2021;
  - raportul de specialitate nr. 19.965/15.12.2021, întocmit de Serviciul Urbanism AT și Autorizări Transporturi;
  - avizul comisiei de specialitate;
  - votul "pentru" a 16 consilieri locali, fiind îndeplinită condiția de *majoritate absolută*, cerută de prevederile art.139, alin.3, lit.g din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.139 alin.1 și art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se identifică și se aprobă deschiderea de coală de carte funciară pentru:

- **imobilul compus din teren intravilan** în suprafață de 677 mp, situat în Orașul Lipova, loc. Lipova, str. Aurel Vlaicu, conform PAD elaborat de PFA Negru Dănuț Dorin;
- **imobilul compus din teren intravilan** în suprafață de 740 mp, situat în Orașul Lipova, loc.Lipova, str. Lt. Vasile Bugariu, conform PAD elaborat de PFA Negru Dănuț Dorin.

**Art.2** Se completează inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Orașului Lipova, aprobat prin H.G. nr.976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și a municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad, cu **poziția nr. 255**, urmând a avea următorul conținut :

- Coloana nr.1 - cod de clasificare " -" nu are cod de clasificare, fiind teren
- Coloana nr. 2 - va avea următorul cuprins "Teren"

- Coloana nr.3 - "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: "Intravilan Lipova, S. teren= 677 mp, C.F. -, nu are C.F. până la deschiderea colii de carte funciară Vecinătăți: N - dig râu Mureș, S - str. Lt. Vasile Bugariu - domeniul public Oraș Lipova, V - stadion orașenesc - domeniul public Oraș Lipova, E - str. Aurel Vlaicu - domeniul public Oraș Lipova
- Coloana nr.4, "Anul dobândirii sau, după caz, dării în folosință" va avea următorul cuprins: "2021".
- Coloana nr.5, "Valoare de inventar (mii lei)" va avea următorul cuprins: "44,061".

**Art.3** Se completează inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Orașului Lipova, aprobat prin H.G. nr. 976/2002, privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și a municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad, cu **poziția nr.256**, urmând a avea următorul conținut :

- Coloana nr.1 - cod de clasificare " -" nu are cod de clasificare, fiind teren
- Coloana nr.2, va avea următorul cuprins " Teren"
- Coloana nr.3, "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: "Intravilan Lipova, S. teren= 740 mp, C.F. -, nu are C.F. până la deschiderea colii de carte funciară Vecinătăți: N - stadion orașenesc - domeniul public Oraș Lipova, S - str. Lt. Vasile Bugariu - domeniul public Oraș Lipova, V - complex agroalimentar - domeniul public Oraș Lipova, E - str. Aurel Vlaicu - domeniul public Oraș Lipova.
- Coloana nr.4, "Anul dobândirii sau, după caz, dării în folosință" va avea următorul cuprins: "2021".
- Coloana nr.5, "Valoare de inventar (mii lei)" va avea următorul cuprins: "48,161".

**Art.4** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Arad, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și celor interesați, prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală și Relații cu Publicul.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Timone Silviu STĂNCIOIU**

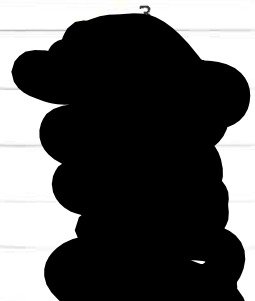


Lipova, la 30.12.2021  
Nr.158



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,  
Corina Cătălina POP**



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.158/30.12.2021		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	30.12.2021	
Comunicarea către primar	11.01.2022	
Comunicarea către prefectul județului	05.01.2022	
Aducerea la cunoștința publică	11.01.2022	
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	11.01.2022	