



ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067 www.primarialipova.ro, contact@primarialipova.ro

HOTĂRÂRE

privind alipirea imobilelor înscrise în C.F. nr.307389 Lipova sub nr. cadastral 307389 și C.F. nr.306841 Lipova sub nr. cadastral 306841, situate în Orașul Lipova, str. B.P.Hașdeu nr.5

Consiliul Local al Orașului Lipova,

Având în vedere:

- prevederile art. 121 din Constituția României;
 - prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.129, alin.2, lit.c și art. 607, alin.4 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - plan de amplasament și delimitare identificare a imobilului, cu propunerea de alipire, Anexa 1.36, avizată OCPI sub nr. 11829/19.03.2020;
 - rapoartele de evaluare nr. 7624/21.05.2020 și nr. 7625/21.05.2020, întocmite de SC Ircons Eval SRL;
 - inițiativa Primarului Orașului Lipova, exprimată prin referatul de aprobare nr.7.627/21.05.2020;
 - raportul de specialitate nr.7.628/21.05.2020, întocmit de Serviciul Urbanism AT și Autorizări Transporturi;
 - avizul comisiilor de specialitate;
 - votul "pentru" a 17 consilieri locali, fiind îndeplinită condiția de *majoritate absolută*, cerută de prevederile art.139, alin.3, lit.g din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art.139 alin.1 și art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă alipirea imobilelor înscrise în C.F. nr.307389 Lipova sub nr. cadastral 307389, compus din teren intravilan în suprafață de 432 mp, cu casă cu Scd=157 mp și CF nr. 306841 Lipova sub nr. cadastral 306841 compus din teren intravilan în suprafață de 432 mp, situate în Lipova, str. B.P.Hașdeu nr. 5.

Art.2. Se modifică poziția nr. 175 din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al orașului Lipova, aprobat prin H.G. nr. 976/2002, privind atestarea

domeniului public al județului Arad, precum și a municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad, urmând a avea următorul conținut:

- *Coloana nr.1, cod de clasificare "1.6.2."*
- *Coloana nr.2, va avea următorul cuprins "Intravilan cu casă"*
- *Coloana nr.3, "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: "Str. B.P.Hașdeu nr.5, S teren=864 mp, Scd=157 mp, C.F. nr.307404 Lipova, nr. cad. 307404".*

Vecinătăți: N - proprietate privată, S - imobil proprietate privată, V - Orașul Lipova, domeniul public (strada B.P.Hașdeu), E - proprietate privată.

- *Coloana nr.4, "Anul dobândirii sau, după caz, dării în folosință" va avea următorul cuprins: "2002".*
- *Coloana nr.5, "Valoare de inventar (mii lei)" va avea următorul cuprins: "68,711 mii lei din care 37,591 mii lei construcție și 31,120 mii lei teren".*

Art.3. Se dispune BCPI Lipova efectuarea cuvenitelor mențiuni în documentele de publicitate imobiliară.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Arad, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și celor interesați, prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală și Relații cu Publicul.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Ioan MICLE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,
Corina Cătălina POP

