



## ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,  
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067 [www.primarialipova.ro](http://www.primarialipova.ro), [contact@primarialipova.ro](mailto:contact@primarialipova.ro)

### HOTĂRÂRE

**privind reglementarea situației juridice a terenului înscris în CF nr. 306680  
Lipova sub nr. cad. 306680, situat în Lipova, str. Eroilor FN**

#### **Consiliul Local al Orașului Lipova, Având în vedere:**

- prevederile art.121 din Constituția României;
  - prevederile art.907-908 din Codul civil, aprobat prin Legea nr.287/2009
  - prevederile art. 36, alin.(1) din Legea nr.18/1991, Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.33, alin.1 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată (3), cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.129, alin.2, lit.c, și art.607, alin.4 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
  - inițiativa Primarului Orașului Lipova, exprimată prin referatul de aprobare nr. 3375/21.02.2020;
  - raportul de specialitate nr.3388/21.02.2020, întocmit de Serviciul Urbanism AT și Autorizări Transporturi;
  - avizul comisiei de specialitate;
  - votul "pentru" a 17 consilieri locali, fiind îndeplinită condiția de *majoritate absolută*, cerută de prevederile art.139, alin.3, lit.g din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.139 alin.1 și art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1. (1)** Se abrogă Hotărârea nr.141/18.10.2018 privind reglementarea situației juridice a imobilului înscris în CF nr.306372 Lipova sub nr. top. 4946/2, în suprafață de 2703 mp, adoptată de Consiliul local Lipova.

**(2)** Se aprobă rectificarea cărții funciare nr.306680 Lipova, în sensul radierii înscrierii provizorii de sub B3 și radierea înscrierii provizorii de sub B2 și restabilirea situației anterioare de CF în favoarea Statului român, sub încheierea nr.719/1996, fiind îndeplinite condițiile legale, ca urmare a abrogării Hotărârii nr.141/2018.

**Art.2.** Se aprobă trecerea din domeniul privat al Statului român în domeniul public al Orașului Lipova, a terenului înscris în CF 306680 Lipova, sub nr. cad. 306680, în suprafață de 2703 mp.

**Art.3. (1)** Anexa privind inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Orașului Lipova, aprobată prin H.G. nr.976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad, se completează cu poziția nr. 245, astfel :

**- La poziția nr. 245**

- Coloana 1- cod de clasificare " -", nu are cod de clasificare, fiind teren.
- Coloana nr.2, va avea următorul cuprins "Teren"
- Coloana nr.3, " Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: "Teren intravilan situat în Lipova, Strada Eroilor FN, CF nr. 306680 Lipova, nr. cad. 306680, S=2703 mp. Vecinătăți : N - Orașul Lipova, S - proprietate privată top. 4946/1, V - proprietate privată top. 4947/b/2, E - str. Eroilor"
- Coloana nr. 4, "Anul dobândirii sau, după caz, dării în folosință" va avea următorul cuprins: "2019"
- Coloana nr. 5, " Valoare de inventar (mii lei)" va avea următorul cuprins: "78,803".

**(2)** Se atestă apartenența la domeniul public al orașului Lipova al terenului înscris în CF nr.306680 Lipova, nr. cad. 306680 în suprafață de 2703 mp, situat în Lipova, str. Eroilor FN.

**Art.4.** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Orașului Lipova a imobilului descris la art.3.

**Art.5.** Se dispune BCPI Lipova efectuarea mențiunilor corespunzătoare în evidențele de publicitate imobiliară.

**Art.6.** Începând cu data prezentei, se abrogă Hotărârea nr.16/30.01.2020 privind reglementarea situației juridice a terenului înscris în CF nr. 306680 Lipova sub nr. cad. 306680, situat în Lipova, str. Eroilor FN, adoptată de Consiliul local Lipova.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Arad, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și celor interesați, prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală și Relații cu Publicul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ioan MICLE



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,  
Corina Cătălina POP

Lipova, la 27.02.2020  
Nr. 29