



## ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,  
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067 [www.primarialipova.ro](http://www.primarialipova.ro), [contact@primarialipova.ro](mailto:contact@primarialipova.ro)

### HOTĂRÂRE

**pentru modificarea și completarea Hotărârii nr.15/30.01.2020 privind aprobarea vânzării terenului înscris în CF nr.300125-C1-U8 Lipova, sub nr. top. 831-832/III/1, situat în Orașul Lipova, str. B.P. Hașdeu, nr.62, ap.3A, adoptată de Consiliul local Lipova**

#### **Consiliul Local al Orașului Lipova, Având în vedere:**

- prevederile art.121 din Constituția României;
  - prevederile art.13, alin.6 și art.21 din Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările ulterioare;
  - prevederile art.129, alin.2, lit.d coroborat cu alin.7, lit.q din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
  - inițiativa Primarului Orașului Lipova, exprimată prin referatul de aprobare nr.3373/21.02.2020;
  - raportul de specialitate nr.3387/21.02.2020, întocmit de Serviciul Urbanism AT și Autorizări Transporturi;
  - raportul de evaluare nr. 1034/20.01.2020, elaborat de SC IRCONS EVAL SRL;
  - adresa nr.897/10.02.2020 a Instituției Prefectului – Județul Arad, înregistrată la Primăria orașului Lipova sub nr.2844/13.02.2020;
  - avizul comisiei de specialitate;
  - votul "pentru" a 17 consilieri locali, fiind îndeplinită condiția de *majoritate calificată*, cerută de prevederile art.139, alin.2, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.139 alin.1 și art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se modifică și se completează Hotărârea nr.15/30.01.2020 privind aprobarea vânzării terenului înscris în CF nr.300125-C1-U8 Lipova, sub nr. top. 831-832/III/1, situat în Orașul Lipova, str. B.P. Hașdeu, nr.62, ap.3A, adoptată de Consiliul local Lipova, după cum urmează:

**(1) Art.2. se modifică și va avea următorul conținut:** *Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de vânzare-cumpărare nr.437/C/06.12.2003, în sensul includerii terenului înscris în CF nr.300125-C1-U8 Lipova, sub nr. top. 831/III/1 în cotă parte de 56 mp/684 mp, situat în Orașul Lipova, str. B.P. Hașdeu, nr. 62, ap.3A, aferent apartamentului achiziționat, la prețul de 370 Euro (exclusiv TVA), la care se adaugă TVA, act adițional cu a cărui semnare se mandatează Primarul orașului Lipova, dl. Jichici Iosif Mircea.*

**(2) Se completează** Hotărârea nr.15/30.01.2020 cu un art. nou, care va avea următorul conținut:

**Art.3.** Suma obținută din vânzarea terenului descris la art.2 se va vira în contul extrabugetar constituit la nivelul Ministerului Finanțelor Publice, conform prevederilor art.13, alin.6 din Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările ulterioare.

**(3) Art.3** al Hotărârii nr.15/30.01.2020 adoptată de Consiliul local Lipova **devine art.4.**

**Art.2.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Arad, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și celor interesați, prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală și Relații cu Publicul.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Ioan MICLE

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,**  
Corina Cătălina POP



**Lipova, la 27.02.2020**  
**Nr. 28**