



## ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,  
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067 [www.primarialipova.ro](http://www.primarialipova.ro), [contact@primarialipova.ro](mailto:contact@primarialipova.ro)

### HOTĂRÂRE

**privind aprobarea vânzării terenului înscris în CF nr.300125-C1-U8 Lipova, sub nr. top. 831-832/III/1, situat în Orașul Lipova, str. B.P. Hașdeu, nr.62, ap.3A**

#### **Consiliul Local al Orașului Lipova, Având în vedere:**

- prevederile art. 121 din Constituția României;
  - prevederile art.129, alin.2, lit.d coroborat cu alin.7, lit.q din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- Decizia nr.3/2017 a Înaltei Curți de Casație și Justiție, referitoare la pronunțarea unei hotărâri prealabile privind interpretarea și aplicarea dispozițiilor art. 3, art. 9, art. 26 alin. (3) din Legea nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările ulterioare, coroborate cu art. 37 din Normele metodologice privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, stabilite prin Hotărârea Guvernului nr. 20/1996, republicate;
- inițiativa Primarului Orașului Lipova, exprimată prin referatul de aprobare nr.1035/20.01.2020;
  - raportul de specialitate nr.1036 /20.01.2020, întocmit de Serviciul Urbanism AT și Autorizări Transporturi;
  - raportul de evaluare nr. 1034/20.01.2020, elaborat de SC IRCONS EVAL SRL;
  - avizul comisiilor de specialitate;
  - votul "pentru" a 16 consilieri locali, fiind îndeplinită condiția de *majoritate calificată*, cerută de prevederile art.139, alin.2, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.139 alin.1 și art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se însușește raportul de expertiză înregistrat la Primăria Orașului Lipova sub nr. 1034/20.01.2020, elaborat de SC IRCONS EVAL SRL.

**Art.2.** Se aprobă vânzarea directă a terenului înscris în CF nr.300125-C1-U8 Lipova, sub nr. top. 831/III/1 în cotă parte de 56 mp/684 mp, situat în Orașul Lipova, str. B.P. Hașdeu, nr. 62, ap.3A, aferent apartamentului achiziționat în temeiul prevederilor Legii nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, la prețul de 370 Euro (exclusiv TVA), la care se adaugă TVA, către Boangiu Mircea Călin.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Arad, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și celor interesați, prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală și Relații cu Publicul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ioan MICLE



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,  
Corina Cătălina POP

Lipova, la 30.01.2020  
Nr. 15