



## ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,  
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067 [www.primarialipova.ro](http://www.primarialipova.ro), [contact@primarialipova.ro](mailto:contact@primarialipova.ro)

### HOTĂRÂRE

**privind aprobarea unor măsuri referitoare la imobilele înscrise în CF nr.301496 Lipova, nr. cad.301496-C2, 301496-C3 și 301496-C5 și CF nr.301354 Lipova, nr. cad.301354**

**Consiliul Local al Orașului Lipova,  
Având în vedere:**

- prevederile art.121 din Constituția României;
  - prevederile art.874 C.civil;
  - prevederile art.129, alin.2, lit.c coroborat cu alin.6 lit.a, art.349 și art.350 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
  - inițiativa Primarului Orașului Lipova, exprimată prin referatul de aprobare nr.1.177/21.01.2020;
  - raportul de specialitate nr.1.179/21.01.2020, întocmit de Serviciul Urbanism AT și Autorizări Transporturi;
  - avizul comisiilor de specialitate;
  - votul "pentru" a 16 consilieri locali, fiind îndeplinită condiția de *majoritate absolută*, cerută de prevederile art.139, alin.3, lit.g din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.139, alin.1 și art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă darea în folosință gratuită, pentru o perioadă de 1 an, către Clubul Polisportiv de Drept Public *ȘOIMII* Lipova, a imobilelor înscrise în CF nr.301496 Lipova, nr. Cad.301496-C2, 301496-C3 și 301496-C5 și CF nr.301354 Lipova, nr. Cad.301354, având destinație de casă, teren de sport multifuncțional în aer liber, garaj, respectiv sală de sport.

**Art.2.** Bunurile imobile date în folosință gratuită CS *Șoimii* Lipova având următoarele valori de inventar (casă – 207.002 lei, teren de sport – 181.986,4 lei, garaj – 4.048,48 lei, sală de sport – 1.949,608 lei), vor fi utilizate pentru desfășurarea activităților sportive, respectiv ca spații comerciale și vor fi predate la data de 10 februarie 2020, prin protocol încheiat între părți, din partea Orașului Lipova urmând a fi semnat de dl. Iosif Mircea JICHICI, Primar al U.A.T.

**Art.3.** Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele drepturi și obligații:

- a)** să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b)** să beneficieze de veniturile rezultate din închirierea bunurilor enumerate la art.1;
- c)** să permită accesul autorităților pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d)** să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

- e)** la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini, respectiv să elibereze spațiul și să îl restituie în starea în care a fost primit în folosință la solicitarea proprietarului, atunci când interesul public legitim o impune;
- f)** să asigure protecția și conservarea bunurilor, și să suporte toate cheltuielile necesare unei bune funcționări;
- g)** să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Arad, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și celor interesați, prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală și Relații cu Publicul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioan MICLE

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,  
Corina Cătălina POP



Lipova, la 30.01.2020  
Nr. 14