



ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26, tel. +40-257-561133,
fax: +40-257-563067 www.primarialipova.ro, contact@primarialipova.ro

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 29.04.2022, cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Lipova, convocat prin Dispoziția nr.303/21.04.2022, emisă de Primarul orașului Lipova

La ședința ordinară a Consiliului Local Lipova, convocată pentru data de 29.04.2022 participă: dl. Pera Florin Fabius – Primarul orașului Lipova, dl. Lăpădat Ioan – Viceprimarul orașului Lipova și consilier local și doamna Pop Corina Cătălina - Secretar General al Orașului Lipova, iar din totalul de 17 consilieri locali aflați în funcție, sunt prezenți la ședința de consiliu un număr de 15 consilieri, absenți fiind doamna Bandici Raluca Maria și domnul Pandelea Gheorghe.

Doamna Pop Corina Cătălina – Secretar General al orașului Lipova solicită domnilor consilieri să aprobe procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Lipova, convocat pentru data de 24.03.2022, ora 14,00 prin Dispoziția nr.260/18.03.2022, emisă de Primarul orașului Lipova.

Procesul Verbal este supus la vot, fiind APROBAT cu 15 voturi PENTRU, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Pop Corina Cătălina – Secretar General al orașului Lipova solicită domnilor consilieri să aprobe procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local Lipova, convocat de îndată pentru data de 03.04.2022, ora 15,00 prin Dispoziția nr.289/03.04.2022, emisă de Primarul orașului Lipova;

Procesul Verbal este supus la vot, fiind APROBAT cu 15 voturi PENTRU, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Doamna Pop Corina Cătălina – Secretar General al orașului Lipova solicită domnilor consilieri să aprobe procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local Lipova, convocat de îndată pentru data de 20.04.2022, ora 11,00 prin Dispoziția nr.301/20.04.2022, emisă de Primarul orașului Lipova.

Procesul Verbal este supus la vot, fiind APROBAT cu 15 voturi PENTRU, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Dl.Ștefănescu Laurian-Florin, președintele de ședință, dă citire Dispoziției nr.303/21.04.2022 privind convocarea Consiliului local al Orașului Lipova în ședință ordinară, pentru data de 29.04.2022, ora 13,00, cu următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Lipova, convocat pentru data de 24.03.2022, ora 14,00 prin Dispoziția nr.260/18.03.2022, emisă de Primarul orașului Lipova;

2. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local Lipova, convocat de îndată pentru data de 03.04.2022, ora 15,00 prin Dispoziția nr.289/03.04.2022, emisă de Primarul orașului Lipova;

3. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local Lipova, convocat de îndată pentru data de 20.04.2022, ora 11,00 prin Dispoziția nr.301/20.04.2022, emisă de Primarul orașului Lipova;

4. Proiect de hotărâre nr.77 pentru aprobarea proiectului ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Lipova, convocat pentru data de 29.04.2022, ora 13,00 – inițiator Primarul orașului Lipova;

5. Proiect de hotărâre nr.33 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local care se indexează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2023 – inițiator Primarul orașului Lipova;

6. Proiect de hotărâre nr.62 privind aprobarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli rectificat, al Orașului Lipova pentru anul 2022 – inițiator Primarul orașului Lipova;

7. Proiect de hotărâre nr.64 privind atribuirea unui spațiu cu destinația de birou parlamentar – inițiator Primarul orașului Lipova;

8. Proiect de hotărâre nr.67 privind aprobarea achiziționării de către Orașul Lipova a unui teren intravilan situat în Orașul Lipova, loc. Lipova, str.Mețianu, nr.16 – inițiator Primarul orașului Lipova;

9. Proiect de hotărâre nr.39 privind aprobarea documentației „Strategia integrată de dezvoltare urbană a Orașului Lipova 2021-2030” – inițiator Primarul orașului Lipova;

10. Proiect de hotărâre nr.68 privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă, a imobilului înscris în C.F. nr. 307674 Lipova sub nr. cad. 307674, situat în Orașul Lipova, loc.Lipova, str. Iancu Jianu nr.25 – inițiator Primarul orașului Lipova;

11. Proiect de hotărâre nr.57 privind aprobarea vânzării terenului înscris în C.F. nr.307767 Lipova, pe parcela cu nr. cad.307767, situat în Orașul Lipova, loc. Lipova, str. Avram Iancu nr. 39A – inițiator Primarul orașului Lipova;

12. Proiect de hotărâre nr.72 privind stabilirea prețurilor de referință și de pornire a licitației pentru masa lemnoasă fasonată – inițiator Primarul orașului Lipova;

13. Petiții, rapoarte de activitate, adrese provenite de la alte instituții, întrebări și interpelări.

Dl. Ștefănescu Laurian-Florin, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.4** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.77 pentru aprobarea proiectului ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Lipova, convocat pentru data de 29.04.2022, ora 13,00** – inițiator Primarul orașului Lipova. Se dă citire totodată referatului de aprobare întocmit de către dl.Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova și raportului de specialitate, întocmit de către doamna Pop Corina Cătălina – Secretar General al orașului Lipova, precum și documentelor anexe ale proiectului.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 15 voturi „pentru” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Dl. Ștefănescu Laurian-Florin, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.5** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.33 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local care se indexează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2023** – inițiator Primarul orașului Lipova. Se dă citire totodată referatului de aprobare întocmit de către dl.Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova și raportului de specialitate, întocmit de către domnul Dodon Adrian Ovidiu, inspector în cadrul Compartimentului impozite și taxe locale din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Lipova, precum și documentelor anexe ale proiectului. Domnul Pera Florin Fabius, Primarul orașului Lipova spune că este hotărâre de guvern și trebuie aplicată, în fiecare an se aprobă indexarea pentru anul următor.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 15 voturi „pentru” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Dl. Ștefănescu Laurian-Florin, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.6** de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre nr.62 privind aprobarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli rectificat, al Orașului Lipova pentru anul 2022** – inițiator Primarul orașului Lipova. Se dă citire totodată referatului de aprobare întocmit de către dl.Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova și raportului de specialitate, întocmit de către doamna Păulișan Gabriela, Șef Serviciu Buget, Finanțe Contabilitate din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Lipova, precum și documentelor anexe ale proiectului.

Doamna Guțiu Gianina-Irina solicită rectificarea bugetului cu suma de 11.000 lei, pentru transportul cadrelor didactice din cadrul Liceului Atanasie Marienescu Lipova.

Domnul Zaban Edwin Alexandru spune că a văzut la cofinanțare din partea primăriei pentru proiectul pod metalic suma de 250.000 lei repartizați pe trimestre, dar nu s-a făcut nimic de doi ani. Domnul Pera Florin Fabius, Primarul orașului Lipova spune că, în momentul când se face bugetul anual, suma se împarte pe trimestre, în momentul de față s-a făcut re-proiectarea. S-a solicitat finanțatorului să plătim din bugetul pe care-l avem. Domnul Zaban Edwin Alexandru spune că, în cazul ăsta sigur nu se va face nimic nici anul acesta.

Domnul Salașan Cristian Ioan spune că a solicitat într-o ședință anul trecut, să se pună niște pălânci ca să se acopere măcar gropile, oamenii oricum trec pe pod, chiar dacă este interzis, nu s-a luat nici o măsură, a fost chemat și domnul Olariu Căsuțeanu Răzvan la ședința aceea și a spus că se pot lua niște măsuri pentru siguranța cetățenilor, trecerea peste pod este un pericol. Domnul Pera Florin Fabius, Primarul orașului Lipova spune că, legal nu se poate interveni, amplasamentul nu este al nostru și nu își asumă această problemă. Domnul Salașan Cristian Ioan spune că, din punct de vedere moral, ar trebui să-și asume. Domnul Zaban Edwin Alexandru spune că, mai bine îl lăsa așa, acum este doar o ruină.

Domnul Backin Bernhard Peter întreabă dacă nu se poate găsi o soluție tehnică, împreună cu constructorul, ca să se facă un culoar sigur de trecere. Domnul Pera Florin Fabius, Primarul orașului Lipova spune că va solicita în scris constructorului un punct de vedere.

Domnul Zaban Edwin Alexandru întreabă ce se întâmplă cu rampa de acces a spitalului, a fost bugetat și anul trecut, nu s-a întâmplat nimic.

Doamna Păulișan Gabriela explică domnilor consilieri că vorbim de rectificare, sumele sunt aceleași.

Domnul Salașan Cristian Ioan spune că avem sume pentru consultanță fezabilitate imobil, ce înseamnă asta?

Domnul Pera Florin Fabius, Primarul orașului Lipova spune că pe programul Anghel Saligny, sumele pentru studiu de fezabilitate și proiectare sunt prevăzute în cadrul proiectului, dar trebuie să facem contractele înainte, dar există o clauză, respectiv, dacă nu câștigăm proiectul, nu plătim studiu de fezabilitate și nici proiectul. Domnul Zaban Edwin Alexandru întreabă dacă acceptă cineva așa ceva.

Domnul Pera Florin Fabius, Primarul orașului Lipova spune că sunt care acceptă și care nu.

Domnul Salașan Cristian Ioan spune că toate studiile de fezabilitate sunt făcute cu aceeași firmă. Domnul Pera Florin Fabius, Primarul orașului Lipova spune că s-au făcut doar contractele, nu s-a plătit nimic, ceea ce s-a scris în ziare este o irealitate.

Domnul Salașan Cristian Ioan spune că domnul primar nu reacționează deloc la ceea ce se scrie în mediu on-line, nu dezmințește informațiile, oamenii așteaptă un punct de vedere, nu există comunicare cu cetățenii, când se dă un răspuns, se scrie mult și nu înțelege nimeni nimic, poate ar trebui să reacționeze și să dea un răspuns când se scriu vrute și nevrute pe facebook, ori, în lipsa unui răspuns, oamenii cred ce se scrie. Domnul Pera Florin Fabius, Primarul orașului Lipova spune că are dreptate și că o să remedieze această problemă.

Domnul Zaban Edwin Alexandru spune că purtătorul de cuvânt al primarului ar trebui să-și facă treaba.

Domnul Backin Bernhard Peter întreabă ce înseamnă sumele de la prefinanțare, nu au venit cu un scop acești bani? Doamna Păulișan Gabriela spune că da, de acolo a plătit când trebuia plătit ceva pentru proiecte.

Domnul Lupulescu Ciprian întreabă, referitor la amendamentul doamnei Guțiu Gianina-Irina, ne trebuie sursă de finanțare sau mărim bugetul? Doamna Păulișan Gabriela spune că trebuie să mărim bugetul. Domnul Lupulescu Ciprian spune că atunci putem să mărim și pentru alte reparații, tot la licee, suntem obligați să alocăm bani pentru licee.

Domnul Pera Florin Fabius, Primarul orașului Lipova propune o întâlnire pentru săptămâna viitoare, ca să se stabilească niște priorități.

Domnul Ștefănescu Laurian-Florin, președintele de ședință, supune la vot amendamentul doamnei Guțiu Gianina-Irina.

Supus la vot, amendamentul, este APROBAT cu 15 voturi „pentru” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Supus la vot, proiectul de hotărâre, cu amendamentul propus, este APROBAT cu 15 voturi „pentru” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Dl. Ștefănescu Laurian-Florin, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.7** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre nr. 64 privind atribuirea unui spațiu cu destinația de birou parlamentar** – inițiator Primarul orașului Lipova. Se dă citire totodată referatului de aprobare întocmit de către dl.Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova și raportului de specialitate, întocmit de către doamna Ardelean Marinela, inspector în cadrul Serviciului Urbanism AT și Autorizări Transporturi, Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Lipova, precum și documentelor anexe ale proiectului.

Domnul Zaban Edwin Alexandru spune că există o cerere de la USR, care nu este anexată la proiectul de hotărâre.

Domnul Pera Florin Fabius, Primarul orașului Lipova spune că știe despre ce este vorba, a fost discutată la o ședință anterioară, referitor la proiectul acesta de hotărâre, există lege care îl obligă să ofere spațiul pentru birou parlamentar.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este RESPINS cu 6 voturi „pentru”(Consilierii PSD) 9(nouă) ABȚINERI(Consilierii USR, PNL și PRO ROMÂNIA) și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Dl. Ștefănescu Laurian-Florin, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.8** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre nr. 67 privind aprobarea achiziționării de către Orașul Lipova a unui teren intravilan situat în Orașul Lipova, loc. Lipova, str.Mețianu, nr.16** – inițiator Primarul orașului Lipova. Se dă citire totodată referatului de aprobare întocmit de către dl.Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova și raportului de specialitate, întocmit de către doamna Suba Cristina Sorina, Arhitect Șef în cadrul Serviciului Urbanism AT și Autorizări Transporturi din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Lipova, precum și documentelor anexe ale proiectului.Domnul Pera Florin Fabius, Primarul orașului Lipova spune că terenul propus pentru cumpărare este necesar amenajării eficiente a spațiului din incinta Spitalului Orășenesc Lipova.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 15 voturi „pentru” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Dl. Ștefănescu Laurian-Florin, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.9** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre nr. 39 privind aprobarea documentației „Strategia integrată de dezvoltare urbană a Orașului Lipova 2021-2030”** – inițiator Primarul orașului Lipova. Se dă citire totodată referatului de aprobare întocmit de către dl.Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova și raportului de specialitate, întocmit de către domnul Olariu Cășăuțeanu Răzvan Nicolae, consilier superior în cadrul Serviciului Urbanism AT și Autorizări Transporturi din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Lipova, precum și documentelor anexe ale proiectului.

Doamna Nicolae Daniela spune că sunt foarte multe greșeli în această strategie, nu se poate așa ceva.Domnul Pera Florin Fabius, Primarul orașului Lipova spune că numai cine nu muncește nu greșește.

Domnul Ștefănescu Laurian Florin spune că trebuia verificat.Domnul Salașan Cristian Ioan spune că este inadmisibil, să îți bați joc de o strategie a orașului, care este pentru nouă ani, trebuia făcută de primăria orașului, este interesul nostru să fie făcută bine.

Domnul Novăcescu Raul spune că ar trebui să ne propunem mai puține, dar, să fie făcută bine, cu proiecte realizabile.

Domnul Pera Florin Fabius, Primarul orașului Lipova spune că trebuie cuprinse proiectele în strategie, dacă se ivește o portiță pentru a depune un proiect și nu este cuprins în strategie, este posibil să nu fie aprobat.

Domnul Salașan Cristian Ioan spune că se dorește o strategie a orașului, dar făcută bine.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este RESPINS cu 7 voturi „pentru”(Consilierii PSD și PRO ROMÂNIA) 8(opt) ABȚINERI(Consilierii USR, PNL) și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Dl. Ștefănescu Laurian-Florin, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.10** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre nr. 68 privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă, a imobilului înscris în C.F. nr. 307674 Lipova sub nr. cad. 307674, situat în Orașul Lipova, loc.Lipova, str. Iancu Jianu nr.25** – inițiator Primarul orașului Lipova. Se dă citire totodată referatului de aprobare întocmit de către dl.Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova și raportului de specialitate, întocmit de către doamna Suba Cristina Sorina, Arhitect Șef în cadrul Serviciului Urbanism AT și Autorizări Transporturi din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Lipova, precum și documentelor anexe ale proiectului. Domnul Pera Florin Fabius, Primarul orașului Lipova spune că imobilul destinat vânzării, se află în proprietatea privată a orașului, în zona industrială a orașului.

Domnul Zaban Edwin Alexandru întreabă dacă nu se poate vinde prin licitație publică, cu strigare.

Doamna Pop Corina Cătălina spune că nu, spațiile comerciale sunt supuse Legii nr.550/2002, O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare nu prevede această posibilitate.

Domnul Lupulescu Ciprian întreabă dacă pot să facă parte din comisia de vânzare și consilieri. Domnul Pera Florin Fabius, Primarul orașului Lipova spune că da și va ține cont de acest aspect.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 15 voturi „pentru” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Dl. Ștefănescu Laurian-Florin, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.11** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre nr. 57 privind aprobarea vânzării terenului înscris în C.F. nr.307767 Lipova, pe parcela cu nr. cad.307767, situat în Orașul Lipova, loc. Lipova, str. Avram Iancu nr. 39A** –

inițiator Primarul orașului Lipova. Se dă citire totodată referatului de aprobare întocmit de către dl.Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova și raportului de specialitate, întocmit de către doamna Suba Cristina Sorina, Arhitect Șef în cadrul Serviciului Urbanism AT și Autorizări Transporturi din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Lipova, precum și documentelor anexe ale proiectului. Domnul Pera Florin Fabius, Primarul orașului Lipova solicită doamnei Suba Cristina Sorina să le explice domnilor consilieri situația. Doamna Suba Cristina Sorina spune că terenul a fost concesionat de părinții domnului Amurăriței Adrian Pavel și s-a construit o casă pe teren, ulterior, domnul Amurăriței Adrian Pavel a solicitat transferarea concesiunii, în urma decesului părinților, pe numele lui.Domnul Lupulescu Ciprian întreabă când s-a construit casa. Doamna Suba Cristina Sorina spune că în urmă cu 20 de ani.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 15 voturi „pentru” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Dl. Ștefănescu Laurian-Florin, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.12** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre nr. 72 privind stabilirea prețurilor de referință și de pornire a licitației pentru masa lemnoasă fasonată** – inițiator Primarul orașului Lipova. Se dă citire totodată referatului de aprobare întocmit de către dl.Pera Florin-Fabius, Primarul Orașului Lipova și raportului de specialitate, întocmit de către domnul Sălășan Ion Florentin, agent agricol în cadrul Biroului Agricol din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Lipova, precum și documentelor anexe ale proiectului.

Supus la vot, proiectul de hotărâre este APROBAT cu 15 voturi „pentru” nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

Dl. Ștefănescu Laurian-Florin, președintele de ședință, dă citire **punctului nr.13** de pe ordinea de zi, Petiții, adrese provenite de la alte instituții, întrebări și interpelări.

Dl.Ștefănescu Laurian-Florin președintele de ședință, dă citire Raportului de activitate nr.5795/29.03.2022 al Primarului orașului Lipova, privind activitatea desfășurată în anul 2021.

Domnii consilieri au luat cunoștință de conținutul acestuia.

Dl. Ștefănescu Laurian-Florin, președintele de ședință, dă citire adresei nr.1278/12.04.2022 a ADISIGD Arad, înregistrată la Primăria orașului Lipova sub nr.6901/14.04.2022.

Domnii consilieri au luat cunoștință de conținutul acestuia.

Se declară închisă ședința, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal în 3(trei) exemplare originale.

Prezentul Proces Verbal a fost aprobat în ședința extraordinară a Consiliului Local Lipova, convocat de îndată, pentru data de 25.05.2022, ora 11,00 cu 16 voturi PENTRU, nicio ABȚINERE și niciun vot ÎMPOTRIVĂ.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GÂRBOVAN GHEORGHE**

[Redacted signature]

**SECRETAR GENERAL al U.A.T. LIPOVA,
Corina Cătălina POP**

[Redacted signature]



