



## **ORAȘUL LIPOVA**

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26, tel. +40-257-561133,  
fax: +40-257-563067 [www.primarialipova.ro](http://www.primarialipova.ro), [contact@primarialipova.ro](mailto:contact@primarialipova.ro)

**PROIECT**

### **HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea unei noi valori de investiție, respectiv a devizului general și devizul – rest de executat actualizat pentru investiția: "Reabilitarea și dotarea Liceului Atanasie Marienescu, respectiv a Școlii Generale Radna cu clasele I-VIII, Orașul Lipova, jud. Arad"**

**Consiliul Local al Orașului Lipova,  
Având în vedere:**

- prevederile art.121 din Constituția României;
  - prevederile art.129, alin.2, lit.b, coroborat cu alin.4, lit.d din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile O.G. nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
  - inițiativa Primarului Orașului Lipova, exprimată prin referatul de aprobare nr. 17.583/10.11.2021;
  - raportul de specialitate nr. 17.584/10.11.2021, întocmit de Serviciul Urbanism și Autorizări Transporturi;
  - votul "pentru" a \_\_\_ consilieri locali, fiind îndeplinită condiția de *majoritate absolută*, cerută de prevederile art.139, alin.3, lit.a și e din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.139 alin.1 și art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă noua valoare de investiție, respectiv devizul general pentru investiția: **"Reabilitarea și dotarea Liceului Atanasie Marienescu, respectiv a Școlii Generale Radna cu clasele I-VIII, Orașul Lipova, jud. Arad"**, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre, în cuantum de 6.552.349 lei, din care finanțare de la bugetul de stat în sumă de 5.619.047 lei, respectiv de la bugetul general consolidat al Orașului Lipova în sumă de 933.302 lei.

**Art.2.** Se aprobă devizul general – rest de executat conform O.G. nr.15/2021 pentru investiția: **"Reabilitarea și dotarea Liceului Atanasie Marienescu, respectiv a Școlii Generale Radna cu clasele I-VIII, Orașul Lipova, jud. Arad"**, conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre, în cuantum de 3.391.894 lei, din care finanțare de la bugetul de stat în sumă de 2.596.316 lei, respectiv de la bugetul general consolidat al Orașului Lipova în sumă de 795.578 lei.

**Art.3.** Incepând cu data prezentei, își încetează aplicabilitatea Hotărârea nr.3 din 17.01.2020 privind aprobarea noii valori de investiție, respectiv a devizului general pentru investiția: **"Reabilitarea și dotarea Liceului Atanasie Marienescu, respectiv a Școlii Generale Radna cu clasele I-VIII, Orașul Lipova, jud. Arad"** și Hotărârea nr.103 din 20.09.2021 privind aprobarea unei noi valori de investiție, respectiv a devizului general și devizul – rest de executat actualizat pentru investiția: **"Reabilitarea și dotarea Liceului Atanasie Marienescu, respectiv a Școlii Generale Radna cu clasele I-VIII, Orașul Lipova, jud. Arad"**, adoptate de Consiliul Local al Orașului Lipova.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Arad, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și celor interesați, prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală și Relații cu Publicul.

**INIȚIAT PRIMAR,  
Florin Fabius PERA**

**AVIZAT LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL U.A.T.,  
Corina Cătălina Pop**

**Lipova, la 10.11.2021  
Nr.144**

Proiectant: S.C. ADURO IMPEX SRL  
Beneficiar: UAT oras LIPOVA, jud. ARAD

## DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

REABILITAREA SI DOTAREA LICEULUI ATANASIE MARIENESCU, RESPECTIV A SCOLII GENERALE RADNA CU  
CLASELE I-VIII,  
ORASUL LIPOVA, JUDETUL ARAD

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A. )	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4	5	6
<b>Capitolul 1</b>					
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1	Obținerea terenului	-	-	-	buget local
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	8.625	-	8.625	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>8.625</b>	<b>-</b>	<b>8.625</b>	
<b>Capitolul 2</b>					
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	-	-	-	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1	Studii de teren	-	-	-	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-	buget local
3.3	Proiectare și Inginerie	106.845	106.845	-	
3.3.1	Documentație de Avizare a Lucrarilor de Intervenții	-	-	-	buget local
3.3.2	Proiect tehnic	106.845	106.845	-	
3.3.3	Detalii de execuție	-	-	-	buget de stat
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	-	-	-	buget de stat
3.3.5	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații (DTAC)	-	-	-	buget de stat
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	1.190	-	1.190	buget local
3.5	Consultanță	56.124	-	56.124	buget local
3.6	Asistență tehnică	84.186	-	84.186	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>248.346</b>	<b>106.845</b>	<b>141.501</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>					
4.1	Construcții și Instalații	5.189.639	5.189.639	-	buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	244.283	244.283	-	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	buget de stat
4.5	Dotări	178.500	59.500	119.000	
4.5.1	Dotări	59.500	59.500	-	buget de stat
4.5.2	Dotări	119.000	-	119.000	buget local
4.6	Active necorporale	-	-	-	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>5.612.421</b>	<b>5.493.421</b>	<b>119.000</b>	

Proiectant: S.C. ADURO IMPEX SRL  
Beneficiar: UAT oras LIPOVA, jud. ARAD

Anexa nr. 2

DEVIZ GENERAL  
REST DE XECUTAT ACTUALIZAT CONFORM OG 15/2021

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

REABILITAREA SI DOTAREA LICEULUI ATANASIE MARIENESCU, RESPECTIV A SCOLII GENERALE RADNA CU  
CLASELE I-VIII,  
ORASUL LIPOVA, JUDETUL ARAD

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A. )	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4	5	6
<b>Capitolul 1</b>					
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1	Obținerea terenului	-	-	-	buget local
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	9.595	-	9.595	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>9.595</b>	<b>-</b>	<b>9.595</b>	
<b>Capitolul 2</b>					
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	-	-	-	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1	Studii de teren	-	-	-	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-	buget local
3.3	<b>Proiectare și Inginerie</b>	-	-	-	
3.3.1	Documentație de Avizare a Lucrarilor de Intervenții	-	-	-	buget local
3.3.2	Proiect tehnic	-	-	-	buget de stat
3.3.3	Detalii de execuție	-	-	-	buget de stat
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	-	-	-	buget de stat
3.3.5	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații (DTAC)	-	-	-	buget de stat
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-	buget local
3.5	Consultanță	21.625	-	21.625	buget local
3.6	Asistență tehnică	63.742	-	63.742	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>85.367</b>	<b>-</b>	<b>85.367</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>					
4.1	Construcții și instalații	2.279.570	2.279.570	-	buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	238.876	238.876	-	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	buget de stat
4.5	Dotări	178.500	59.500	119.000	
4.5.1	Dotări	59.500	59.500	-	buget de stat
4.5.2	Dotări	119.000	-	119.000	buget local



## **ORAȘUL LIPOVA**

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26, tel. +40-257-561133,  
fax: +40-257-563067 [www.primarialipova.ro](http://www.primarialipova.ro), [contact@primarialipova.ro](mailto:contact@primarialipova.ro)

**Nr. 17583/10.11.2021**

Primarul Orașului Lipova, PERA Florin Fabius, în temeiul prevederilor art.136 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, formulez prezentul

### **REFERAT DE APROBARE**

prin care supun atenției Consiliului Local Lipova necesitatea adoptării unui act administrativ privind aprobarea unei noi valori de investiție, respectiv a devizului general și devizul – rest de executat actualizat pentru investiția: **“Reabilitarea și dotarea Liceului Atanasie Marienescu, respectiv a Școlii Generale Radna cu clasele I-VIII, Orașul Lipova, jud. Arad”**, necesară pentru întocmirea documentațiilor tehnico-economice în vederea decontării prin programul PNDL 2017-2020.

**PRIMAR,**

**Florin Fabius PERA**



## ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26, tel. +40-257-561133,  
fax: +40-257-563067 [www.primarialipova.ro](http://www.primarialipova.ro), [contact@primarialipova.ro](mailto:contact@primarialipova.ro)

**Nr. 17584/10.11.2021**

### RAPORT DE SPECIALITATE

**Referitor la:** Proiectul de hotărâre privind aprobarea unei noi valori de investiție, respectiv a devizului general și devizul – rest de executat actualizat pentru investiția: "Reabilitarea și dotarea Liceului Atanasie Marienescu, respectiv a Școlii Generale Radna cu clasele I-VIII, Orașul Lipova, jud. Arad".

#### **Considerente generale:**

Necesitatea aprobării noii valori de investiție, respectiv a devizului general pentru investiția: "Reabilitarea și dotarea Liceului Atanasie Marienescu, respectiv a Școlii Generale Radna cu clasele I-VIII, Orașul Lipova, jud. Arad".

Aprobarea proiectului de hotărâre inițiat de Primarul orașului Lipova rezultă și din necesitatea întocmirii documentațiilor tehnico-economice în vederea decontării situațiilor de lucrări prin programul PNDL 2017 – 2020.

#### **Situație existentă**

La contractele de finanțare inițiale se va introduce o clauză de ajustare a prețului în contractele de execuție lucrări pentru acoperirea creșterii prețurilor la materiale:

- OG nr. 15/2021 se aplica contractelor de finanțare derulate prin PNDL I+II;
- Devizul general al investiției – actualizat;
- Devizul – rest de executat se va actualiza cu aplicarea prevederilor OG nr. 15/2021;
- Se va solicita suplimentarea doar pentru sumele care rezultă din aplicarea OG nr. 15/2021, fără includerea altor sume;
- Se va solicita suplimentarea contractului de finanțare strict pentru creșterea prețului materialelor de construcții. Prevederile OG nr. 15/2021 nu se aplica retroactiv.

#### **Situație propusă**

În baza OG 15/2021 noua valoare de investiție, respectiv devizul general pentru investiția: **"Reabilitarea și dotarea Liceului Atanasie Marienescu, respectiv a Școlii Generale Radna cu clasele I-VIII, Orașul Lipova, jud. Arad"**, în cuantum de **6.552.349** lei, din care finanțare de la bugetul de stat în sumă de **5.619.047** lei, respectiv de la bugetul general consolidat al Orașului Lipova în sumă de **933.302** lei.

Astfel se propune aprobarea și a devizul general – rest de executat conform OG 15/2021 pentru investiția: **"Reabilitarea și dotarea Liceului Atanasie Marienescu, respectiv a Școlii Generale Radna cu clasele I-VIII, Orașul Lipova, jud. Arad"**, în cuantum de 3.391.893.87 lei.

**Considerente juridice:**

Având în vedere:

- prevederile art. 121 din Constituția României;
- prevederile art.129, alin.2, lit.b, coroborat cu alin. 4, lit.d, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

**PROPUNEM**

Adoptarea proiectului de hotărâre astfel cum a fost întocmit de către inițiator.

**SERVICIUL URBANISM AT ȘI AUTORIZĂRI TRANSPORTURI**  
**Răzvan Olariu Căsăuțeanu**