



## ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,  
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067 [www.primarialipova.ro](http://www.primarialipova.ro), [contact@primarialipova.ro](mailto:contact@primarialipova.ro)

### HOTĂRÂRE

**privind aprobarea vânzării terenului înscris în CF nr.301810 Lipova, sub nr. cad. 301810, situat în Lipova, localitatea Radna**

#### **Consiliul Local al Orașului Lipova,**

##### **Având în vedere:**

- prevederile art. 121 din Constituția României;
- prevederile art. 555 și art. 1657 din Codul Civil;
- prevederile art.129, alin.2, lit.c, coroborat cu alin.6, lit.b și art. 364, alin.1 și alin. 2 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- inițiativa Primarului Orașului Lipova, exprimată prin referatul de aprobare nr.1288/22.01.2020;
- raportul de specialitate nr. 1289/22.01.2020, întocmit de Serviciul Urbanism AT și Autorizări Transporturi;
- raportul de evaluare nr. 1290/22.01.2020, elaborat de SC IRCONS EVAL SRL;
- avizul comisiilor de specialitate;
- votul "pentru" a 16 consilieri locali, fiind îndeplinită condiția de *majoritate calificată*, cerută de prevederile art.139, alin.2, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.1 și art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se însușește raportul de expertiză înregistrat la Primăria Orașului Lipova sub nr. 1290/22.01.2020, elaborat de SC IRCONS EVAL SRL.

**Art.2.** Se aprobă vânzarea terenului înscris în CF nr.301810 Lipova, sub nr. cad. 301810 în suprafață de 10.000 mp, situat în Lipova, localitatea Radna, la prețul de 34.000 Euro (exclusiv TVA), la care se adaugă TVA.

**Art.3.** Se stabilește un drept de preemțiune la cumpărarea terenului, în favoarea SC PL NORIS SRL, proprietar al construcției edificate pe terenul identificat la art.2, în situația în care aceasta își exprimă opțiunea de cumpărare în termenul prevăzut la art. 364, alin.4 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Arad, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și celor interesați, prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală și Relații cu Publicul.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ioan MICLE**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,  
Corina Cătălina POP**

**Lipova, la 30.01.2020  
Nr. 19**