



ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,

+40-257-561133, fax: +40-257-563067

www.primarialipova.ro, contact@primarialipova.ro

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020

Consiliul Local al Orașului Lipova,

Având în vedere:

- prevederile art.56, art.120 alin (1), art.121 alin (1) și (2) și art.139 alin (2) din Constituția României, republicată,
- prevederile art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- prevederile art.7 alin (2) din Codul Civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 5, alin.1, lit.a și alin.2, art.16 alin.2, art.20 alin.1, lit.b, art.27, art.30 și art.76¹ alin.2 și 3 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile titlului IX *Impozite și taxe locale* și art.489 din Legea nr.227/2015, Codul Fiscal al României, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2016 privind Codul fiscal, aprobate prin H.G. nr.1/2016, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului local al Orașului Lipova nr. 40 din 21.03.2019 din privind aprobarea impozitelor și taxelor locale, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local care se indexează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2020;
- prevederile art.129, alin.2, lit.b coroborat cu alin.4, lit.c din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- inițiativa Primarului Orașului Lipova, exprimată prin referatul de aprobare nr. 22491/14.11.2019;
- raportul de specialitate nr. 23388/27.11.2019 al Serviciul Buget Finanțe Contabilitate;
- votul "pentru" a 13 consilieri locali, fiind îndeplinită condiția de *majoritate absolută*, cerută de prevederile art.139, alin.3, lit.c din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.139 alin.1 și art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2020 după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe precum și taxele speciale sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2020 constituind Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,1 %;

c) cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,5 %;

d) cota prevăzută la art. 458 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,4 %;

e) cota prevăzută la art. 458 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 2 %;

f) cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,2 %;

g) cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 1,3%;

În aceeași situație se regăsesc și contribuabilii care au dobândit clădiri și construcții după data de 01.01.2017.

Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin. 1, contribuabilii vor depune la Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate – Comp. Impozite și Taxe locale, o cerere în acest sens, însoțită de documentele justificative ale reevaluării efectuate, cu excepția persoanelor juridice care în anul 2019 au beneficiat de cota de impozitare de 1,5%, iar clădirile și construcțiile deținute în proprietate sunt reevaluate sau dobândite după data de 01.01.2017.

Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin. 1, se consideră reevaluate clădirile și construcțiile speciale numai în situația în care s-a efectuat reevaluarea tuturor activelor existente de natura clădirilor, cu excepția celor dobândite după data de 01.01.2017.

h) cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,4 %;

i) cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 5%;

j) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (reducere impozit pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la 100 %;

k) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la 30 %;

l) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la 0,5 %;

m) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit. l), se stabilește la 1 %;

n) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la 30 %;

o) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la 0,1 %;

p) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la 3%;

r) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la 2 %;

s) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la 3%;

t) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.a) din Legea nr. 227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la 2 %;

u) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit. b) din Legea nr. 227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t)), se stabilește la 5 %;

Art.2. (1) Bonificația prevăzută la art.462 alin. (2), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la 10 % (pentru persoane fizice).

(2) Bonificația prevăzută la art. 467 alin. (2), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la 10 % (pentru persoane fizice).

Art.3. a) Pentru anul 2020, impozitele/taxele calculate prin aplicarea cotelor de impozitare, se ajustează cu cote adiționale în conformitate cu art. 489 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, astfel:

a¹) în cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 15,38%;

a²) în cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 20%;

a³) valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 10%;

a⁴) nivelul impozitului/taxei pe terenurile înregistrate în registrul agricol la o altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 10%;

a⁵) nivelul impozitului/taxei pe terenurile amplasate în extravilan, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 5,17%;

a⁶) valorile impozabile prevăzute la art. 470 aliniatul 2, I. Vehicule înmatriculate (lei/200cm³ sau fracțiune din aceasta), se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 10%;

a⁷) valorile impozabile prevăzute la art. 470 aliniatul 7, I Remorci, semiremorci sau rulote, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 10%;

a⁸) valoarea taxei pentru afișaj și reclamă prevăzute la art. 478 aliniatul 2, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 15%;

a⁹) valoarea taxei pentru divorț prevăzută la art. 486 aliniatul 4, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 13,25%;

b) Se aprobă cuantumul valorilor impozabile, impozitelor și taxelor prevăzute în Anexa nr. 1, stabilite conform prevederilor art. 489 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.4. Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația de a depune o declarație la Compartimentul Impozite și taxe Locale, în cursul anului, ori de câte ori apar modificări în caracteristicile (dimensiunile ș.a.) afișajului, în termen de 30 de zile de la data apariției acestor modificări. Formatul declarației este conform formularelor tipizate pentru stabilirea, constatarea, controlul, încasarea și urmărirea impozitelor și taxelor locale și a altor venituri ale bugetelor locale.

Art.5. Se acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri (art. 456, alin. 2):

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);
- b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- c) clădirile utilizate de organizații nonprofit, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- d) clădirile restituite potrivit art.16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- e) clădirile retrocedate potrivit art.1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirile restituite potrivit art.1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- h) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- i) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Art.6. Se acordă scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru următoarele terenuri:

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art.16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art.1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art.1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- g) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- h) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- i) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele; protejate
- j) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

k) suprafețele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

Art.7. Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Orașului Lipova, prin care s-au instituit/stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Orașului Lipova, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în Anexa nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Zonarea intravilanului Orașului Lipova avută în vedere la determinarea obligațiilor fiscale, este stabilită prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Lipova nr. 117/2002 pentru delimitarea zonelor în intravilanul Orașului Lipova.

Art.10. Zonarea extravilanului Orașului Lipova avută în vedere la determinarea obligațiilor fiscale, este stabilită prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Lipova nr. 116/2002 pentru delimitarea zonelor în extravilanul Orașului Lipova.

Art.11. Anexele 1 – 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12. Cuantumul impozitelor, taxelor locale și amenzilor stabilite prin hotărâre se aplică începând cu data de 01.01.2020.

Art.13. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Arad, în vederea exercitării controlului de legalitate precum și celor interesați, prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală și Relații cu Publicul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dorin Ciprian TAMAȘ

CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR GENERAL,
Tavița POPESCU

Lipova la 23.12.2019

Nr. 160