



## EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Lipova

Nr.cerere	13772
Ziua	25
Luna	08
Anul	2015

### A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

**TEREN** intravilan

Nr. CF vechi: 2487 Radna

**Adresa:** Radna, Strada Subl. Suciu Sorin

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 1030/ b/ 1/ 3	Din acte: 5.880; Masurata:-	-

### CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	Cad: C1 Top: 1030/ b/ 1/ 3	Radna, Strada Subl. Suciu Sorin	popas turistic compus din: carmangerie, parcare, - grup social, magazine, sala de conferinte, motel, restaurant si motel

### B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
<b>1453 / 03.10.1996</b>		
Adeverinta		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1 / 1 1) S.C. MARA LUCIA S.R.L.	A1.1 -
<b>15209 / 12.09.2012</b>		
Act administrativ nr. 66-HOTARARE-, din 30.03.2012, emis de CONSILIUL LOCAL LIPOVA		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 1) ORASUL LIPOVA, CIF: 3519224, proprietate privata	A1 -

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini		Observatii / Referinte
<b>1451 / 03.10.1996</b>		
Contract de concesiune nr. 4183/1996		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, apeo perioada de 99 ani incepand cu anul 1990 1) S.C. MARA LUCIA S.R.L.	A1 (provenita din conversia CF 2487 Radna)



IN CONFORMITATE  
CU ORIGINALUL

## Anexa Nr. 1 la Partea I

## TEREN intravilan

Adresa: Radna, Strada Subl. Suciu Sorin

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Top: 1030/ b/ 1/ 3	-	-

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

## Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: 5.880; Masurata:-	-	-	1030/ b/ 1/ 3	-

## Date referitoare la constructii

Nr. crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: C1 Top: 1030/ b/ 1/ 3	constructii administrative si social culturale	Din acte: -; Masurata:-	Cu acte	popas turistic compus din: carmangerie, parcare, - grup social, magazine, sala de conferinte, motel, restaurant si motel

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. AR321382/25-08-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,  
25/08/2015

Data eliberării,  
\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

27-08-2015

Asistent-registrator,  
LAVINIA JICHITA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)