

# EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Lipova

Nr.cerere	19964
Ziua	08
Luna	12
Anul	2015

## A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

**TEREN** intravilan

Nr. CF vechi: 7794

**Adresa:** Lipova, Strada Timisorii, nr. 79 G

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 1692 Top: 531/1-b/2	Din acte: 566; Masurata:566	-

## CONSTRUCTII

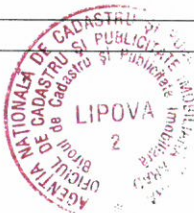
Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	Cad: 1629 C1 Top: -	Lipova, Strada Timisorii, nr. 79 G	CASA

## B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
<b>1959 / 15.09.2004</b>		
Hotarare nr. 62/2004		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 1) <b>STATUL ROMAN</b>	A1 (provenita din conversia CF 7794)
<b>7811 / 22.10.2007</b>		
Dosar cadastru		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1 / 1 1) <b>TARCAN FLORICA</b>	A1.1 -

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini		Observatii / Referinte
<b>1959 / 15.09.2004</b>		
Hotarare nr. 62/2004		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, atribuire in vederea construirii, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 1) <b>TARCAN FLORICA</b>	A1 (provenita din conversia CF 7794)



IN CONFORMITATE  
CU ORIGINALUL

## Anexa Nr. 1 la Partea I

## TEREN intravilan

Adresa: Lipova, Strada Timisoriei, nr. 79 G

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Cad: 1692 Top: 531/1-b/2	566	-

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

## Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: 566; Masurata:566	-	-	531/1-b/2	-

## Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: 1629 C1 Top: -	constructii de locuinte	Din acte: -; Masurata:-	Cu acte	CASA

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

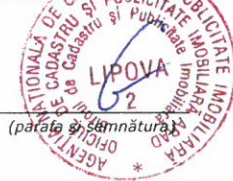
S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. AR322899/08-12-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,  
08/12/2015

Data eliberării,  
/ /

Asistent-registrator,

GEANINA LUNGU



(parafa și semnătura)

Referent,

\_\_\_\_\_

*(Signature)*

(parafa și semnătura)