



**ORAȘUL LIPOVA**  
315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,  
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067  
[www.primarialipova.ro](http://www.primarialipova.ro), [contact@ primarialipova.ro](mailto:contact@primarialipova.ro)

## HOTĂRÂRE

## PROIECT

### privind instituirea dreptului de servitute în folosul imobilului înscris în CF 302825 Lipova sub nr. cad. 2021

#### Consiliul local Lipova,

Având în vedere :

- expunerea de motive a Primarului Orașului Lipova, înregistrată sub nr. 8544 din 25.05.2015;
  - raportul de specialitate nr. 8545 din 25.05.2015, întocmit de Serviciul Urbanism AT, și Autorizări transporturi din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Lipova ;
  - prevederile art. 121 din Constituția României;
  - prevederile art. 617 și 619 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 36, alin.2, lit.c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - cererea S.C. OECHSLER ROMANIA SRL, înregistrată la Primăria Orașului Lipova sub nr. 3827/02.03.2015;
  - votul a 15 consilieri, din totalul de 16 consilieri în funcție fiind prezenți la ședința extraordinară din data de 29.05.2015 un număr de 15 consilieri
- In temeiul art. 46, alin.3 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

#### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1** Se instituie dreptul de servitute în folosul imobilului fond dominant înscris în CF 302825 Lipova, sub nr. cad. 2021, în sarcina fondului aservit din CF 304835 Lipova sub nr. cad. 537 și nr. top. 5269, drum comun în suprafață de 1440 mp.

**Art.2** Începând cu data prezentei hotărâri se revocă Hotărârea nr.39/31.03.2015 a Consiliului Local al orașului Lipova.

**Art.3** Prezenta hotărâre se va comunica la:

- Instituției Prefectului -Județul Arad,
- Primarului Orașului Lipova,
- Serv. Urbanism AT, și Autorizări Transporturi,
- Serv. Buget, finanțe, contabilitate,
- SC OECHSLER ROMÂNIA SRL.

**INITIAT PRIMAR,  
JICHICI IOSIF MIRCEA**



**AVIZAT LEGALITATE  
SECRETAR,  
POP CORINA CĂTĂLINA**



## ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26, tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067  
[www.primarialipova.ro](http://www.primarialipova.ro), [contact@primarialipova.ro](mailto:contact@primarialipova.ro)

**Nr.8544/25.05.2015**

### EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnatul Jichici Iosif Mircea, în calitate de Primar al orașului Lipova, supun atenției Consiliului Local Lipova necesitatea adoptării unei hotărâri privind instituirea dreptului de servitute în favoarea imobilului înscris în CF 302825 Lipova sub nr. cad.2021, fond dominant, ce are drept proprietar SC Oechsler Romania SRL, și în sarcina fondului aservit din CF 304835 Lipova sub nr. cad. 537 și nr. top. 5269, ce reprezintă un drum comun în suprafață de 1440 mp, aflat în domeniul public al orașului Lipova.

Proiectul de hotărâre este necesar și oportun în condițiile în care SC Oechsler Romania SRL folosește acest drum de incintă, fapt pentru care solicită înscrierea dreptului de servitute în cartea funciară.

PRIMAR,  
JICHICI IOSIF MIRCEA





**ORAȘUL LIPOVA**

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26, tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067  
[www.primarialipova.ro](http://www.primarialipova.ro), [contact@ primarialipova.ro](mailto:contact@primarialipova.ro)

**Nr. 8545 din 25.05.2015**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Serv.Urbanism AT și Autorizări Transporturi, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Lipova, supune atenției dumneavoastră proiectul de hotărâre privind instituirea dreptului de servitute in folosul imobilului fond dominant, inscris in CF 302825 Lipova, sub nr. cad. 2021 si in sarcina fondului aservit din CF 304835 Lipova sub nr. cad. 537 si nr. top. 5269, drum comun in suprafata de 1440 mp.

In fapt este vorba de instituirea servitutii de trecere pe drumul din incinta fostei UM Lipova spre proprietatea firmei Oechsler, drum ce se afla in domeniul public al orasului Lipova.

Raportat la baza legală, instituirea dreptului de servitute se realizează conform prevederilor art. 36, alin. 2, lit. c din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare si în baza prevederile art. 617 și 619 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele mai sus prezentate, vă rugăm să decideți.

SERV. URBANISM AT  
Suba Cristina