



2477663

## DECLARAȚIE DE AVERE

### Rectificativă

**Subsemnatul Dubeștean I. Lucian, având funcția de Inspector superior la Oras Lipova, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

#### I. Bunuri imobile

##### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                              | Categoria*                                                             | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup>                                |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Arad<br>Localitate: Lipova -<br>Adresa: [REDACTED]   | Agricol                                                                | 2012            | 3740 m2   | 1/1        | Contract de vânzare cumpărare | Dubeștean Lucian                                       |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Arad<br>Localitate: Belotint -<br>Adresa: [REDACTED] | Intravilan                                                             | 2007            | 1505 m2   | 1/1        | Moștenire                     | Dubeștean Lucian                                       |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Arad<br>Localitate: Lipova -<br>Adresa: [REDACTED]   | Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil | 2022            | 700 m2    | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | Dubeștean Chisan Andra<br>Cristina<br>Dubeștean Lucian |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Arad<br>Localitate: Lipova -                         | Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul       | 2022            | 300 m2    | 1/1        | Contract de donație           | Dubestean Chisan Andra<br>Cristina                     |

|                       |       |  |  |  |  |  |
|-----------------------|-------|--|--|--|--|--|
| Adresa:<br>[REDACTED] | civil |  |  |  |  |  |
|-----------------------|-------|--|--|--|--|--|

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                                          | Categoria*     | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire  | Titularul <sup>2)</sup>                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|-----------|------------|---------------------|--------------------------------------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Arad<br>Localitate: Lipova -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED] | Casă de locuit | 2018            | 1200 m2   | 1/2        | Contract de donație | Dubeștean Lucian<br>Dubeștean Chisan Andra<br>Cristina |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

| Natura     | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|------------|-------|---------------|--------------------|--------------------|
| Autoturism | BMW   | 1             | 2016               | Leasing            |

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimată |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--------------------------------------------------|--------|--------|-----------------|--------------------|
| -                                                | -      | -      | -               | -                  |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/ cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------|-----------------------|
| -                                                                                          | -      | -                                     | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor           | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea   |
|--------------------|--------------------|-----------------|------------|
| Credit Coop        | 2018               | 2023            | 38000 RON  |
| UniCredit Leasing  | 2020               | 2025            | 147221 RON |
| Banca Transilvania | 2023               | 2024            | 24000 RON  |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                        | Sursa venitului: numele, adresa     | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                 |                                     |                                               |                       |
| 1.1. Titular                                   |                                     |                                               |                       |
| Dubeștean Lucian                               | Oras Lipova, str. N. Bălcescu nr.26 | salariu                                       | 50416 RON             |
| 1.2. Soț/soție                                 |                                     |                                               |                       |
| -                                              | -                                   | -                                             | -                     |
| 1.3. Copii                                     |                                     |                                               |                       |
| -                                              | -                                   | -                                             | -                     |
| <b>2. Venituri din activități independente</b> |                                     |                                               |                       |
| 2.1. Titular                                   |                                     |                                               |                       |
| -                                              | -                                   | -                                             | -                     |

|                                                      |                              |                  |           |
|------------------------------------------------------|------------------------------|------------------|-----------|
| 2.2. Soț/soție                                       |                              |                  |           |
| Dubeștean Chisan Andra Cristina                      | str. Brancovici nr.6, Lipova | CMI              | 23930 RON |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>  |                              |                  |           |
| 3.1. Titular                                         |                              |                  |           |
| -                                                    | -                            | -                | -         |
| 3.2. Soț/soție                                       |                              |                  |           |
| -                                                    | -                            | -                | -         |
| <i>4. Venituri din investiții</i>                    |                              |                  |           |
| 4.1. Titular                                         |                              |                  |           |
| -                                                    | -                            | -                | -         |
| 4.2. Soț/soție                                       |                              |                  |           |
| -                                                    | -                            | -                | -         |
| <i>5. Venituri din pensii</i>                        |                              |                  |           |
| 5.1. Titular                                         |                              |                  |           |
| -                                                    | -                            | -                | -         |
| 5.2. Soț/soție                                       |                              |                  |           |
| -                                                    | -                            | -                | -         |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i>           |                              |                  |           |
| 6.1. Titular                                         |                              |                  |           |
| -                                                    | -                            | -                | -         |
| 6.2. Soț/soție                                       |                              |                  |           |
| -                                                    | -                            | -                | -         |
| <i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i> |                              |                  |           |
| 7.1. Titular                                         |                              |                  |           |
| -                                                    | -                            | -                | -         |
| 7.2. Soț/soție                                       |                              |                  |           |
| -                                                    | -                            | -                | -         |
| 7.3. Copii                                           |                              |                  |           |
| -                                                    | -                            | -                | -         |
| <i>8. Venituri din alte surse</i>                    |                              |                  |           |
| 8.1. Titular                                         |                              |                  |           |
| Dubestean Lucian                                     | UAT Lipova                   | Vauchere vacanta | 1450 RON  |
| 8.2. Soț/soție                                       |                              |                  |           |
| -                                                    | -                            | -                | -         |
| 8.3. Copii                                           |                              |                  |           |
| Dubeștean Traian                                     | AJPIS Arad                   | alocatie de stat | 2952 RON  |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| Data completării | Semnătura |
|------------------|-----------|
| 09-06-2023       |           |