



ORAȘUL LIPOVA

**315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067
www.primarialipova.ro, contact@primarialipova.ro**

ANUNȚ

Orașul Lipova, prin Comisia de vânzare, organizează în data de 28.04.2022, orele 10, la sediul său din Orașul Lipova, str. N. Bălcescu, nr. 26, jud. Arad, tel. 0257-561133, fax. 0257-563067, licitație publică cu strigare, în vederea vânzării spațiului comercial, conform prevederilor Legii nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local, după cum urmează :

- 1) Spațiu comercial situat în Lipova, str. N. Bălcescu ,nr. 4, ap.4, înscris în CF 300553-C1-U1, nr. top: 255/V,preț de pornire 23000 euro, la care se adaugă TVA.**
- 2) Spațiu comercial situat în Lipova, str. Libertății,nr. 1, ap.1, înscris în CF 307774-C1-U1, nr. CAD 307774-C1-U1, preț de pornire 16000 euro, la care se adaugă TVA.**
- 3) Spațiu comercial situat în Lipova, str. Libertății,nr. 1, ap.2, înscris în CF 307774-C1-U2, nr. CAD 307774-C1-U2, preț de pornire 27000 euro, la care se adaugă TVA.**
- 4) Spațiu comercial situat în Lipova, str. Libertății,nr. 1, ap.3, înscris în CF 307774-C1-U3, nr. CAD 307774-C1-U3, preț de pornire 23000 euro, la care se adaugă TVA.**

Licitația se poate desfășura dacă se prezintă cel puțin 3(trei) ofertanți, după regula licitației competitive sau olandeze, pasul de licitare fiind stabilit la 5% din prețul de pornire.

Persoana de contact : Ardelean Marinela, nr. telefon :0257561133

Documentele necesare pentru participarea la licitație sunt următoarele :

☐ Pentru societăți comerciale și organizații cooperatiste:

- 1.** Copie de pe certificatul de înmatriculare eliberat de oficiul registrului comerțului, de pe actul constitutiv, inclusiv de pe toate actele adiționale relevante și de pe certificatul de înregistrare fiscală.
- 2.** Scrisoare de bonitate financiară, eliberată de o bancă comercială română.
- 3.** Dovada privind achitarea obligațiilor fiscale, prin prezentarea unui certificat de atestare fiscală, eliberat de organul fiscal competent.
- 4.** Declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al societății comerciale sau al organizației cooperatiste, din care să rezulte că aceasta nu se află în reorganizare judiciară sau faliment.

Pentru comercianți sau prestatori de servicii, persoane fizice sau asociații familiale:

- copie de pe actul de identitate și de pe autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz, precum și de pe certificatul de atestare fiscală eliberat de organul fiscal competent.

Garanția de participare la licitație se constituie conform legii, în quantum de 1500 lei, pentru toate spațiile.

Taxa de participare la licitație este în quantum de 1000 lei.

Termen de depunere documentație 27.04.2022.

PREȘEDINTELE COMISIEI,