



## ORAŞUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,  
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067 [www.primarialipova.ro](http://www.primarialipova.ro), [contact@primarialipova.ro](mailto:contact@primarialipova.ro)

### **HOTĂRÂRE**

#### **privind aprobarea regulamentului de gospodărire urbană al orașului Lipova**

**Consiliul Local al Orașului Lipova,**

**Având în vedere:**

- prevederile art. 121 din Constituția României;
- prevederile OG nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile OG nr.2/2001, actualizată, privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129, alin.2, lit.d, coroborat cu alin.7, lit.g,i,j,k din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- inițiativa Viceprimarului Orașului Lipova, exprimată prin referatul de aprobare nr.1200/25.01.2021;
- raportul de specialitate nr.1201/25.01.2021, întocmit de Serviciul Urbanism AT și Autorizări Transporturi;
- avizul comisiilor de specialitate;
- votul "pentru" a 16 consilieri locali, fiind îndeplinită condiția de *majoritate simplă*, cerută de prevederile art.139, alin.1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139, alin.1 și art.196, alin.1, lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRÂSTE:**

**Art.1.** Se aprobă Regulamentul de gospodărire urbană al orașului Lipova, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Constatarea și sancționarea contravențiilor se va face de către persoanele împuternicite prin dispoziție de Primarul Orașului Lipova și de către Poliția Locală Lipova.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Lipova, prin serviciile de specialitate.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Arad, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și celor interesați, prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală și Relații cu Publicul.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Dorin Ciprian TAMAȘ**

Lipova, la 28.01.2021  
Nr. 16



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,**  
**Corina Cătălina POP**



## ORAŞUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,  
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067 [www.primarialipova.ro](http://www.primarialipova.ro), [contact@primarialipova.ro](mailto:contact@primarialipova.ro)

### REGULAMENT

### PRIVIND GOSPODĂRIREA URBANĂ A ORAȘULUI LIPOVA

Organizarea, derularea și participarea la activitățile edilitar-gospodărești constituie o obligație permanentă a autorității publice locale a instituțiilor publice, a agenților economici, cu sau fără personalitate juridică, precum și a cetățenilor orașului Lipova.

#### Cap.I OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE CONSLIULUI LOCAL ȘI ALE PRIMARULUI ORAȘULUI LIPOVA

- a) asigurarea măsurilor necesare pentru protecția sănătății publice, cu sprijinul și sub supravegherea organelor de specialitate ale statului;
- b) asigurarea măsurilor corespunzătoare pentru conservarea și protecția mediului;
- c) prevenirea poluării accidentale a mediului sau a surselor și cursurilor de apă, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenții economici sau de către cetățeni;
- d) realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare, transport și prelucrare a deșeurilor și gunoaielor; amenajarea unor locuri speciale de depozitare;
- e) respectarea prevederilor legale și a documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism aprobată, precum și a normelor privind executarea construcțiilor;
- f) asigurarea curățeniei străzilor, pietelor și a celoralte locuri publice, îndepărțarea zăpezii, a gheții de pe străzi, colectarea și depozitarea reziduurilor menajare și stradale;
- g) repararea și întreținerea străzilor, podurilor, podețelor, curățarea și amenajarea șanțurilor, modernizarea drumurilor existente;
- h) urmărirea finalizării construcțiilor autorizate începute, ce aparțin instituțiilor publice, agenților economici, persoanelor juridice și cetățenilor;



- i) întreținerea în bună stare a construcțiilor existente din domeniul public și privat al orașului, repararea și zugrăvirea periodică a acestora;
- j) organizarea de acțiuni pentru salubrizarea și igienizarea localităților;
- k) asigurarea curățeniei, salubrizarea digurilor și a malurilor, a cursurilor de apă, asanarea terenurilor insalubre și prevenirea poluării apelor;
- l) repararea, întreținerea și modernizarea rețelei de distribuție a apei;
- m) canalizarea și epurarea apelor uzate și pluviale;
- n) buna organizare și funcționare a transportului în comun, păstrarea curățeniei și aspectului corespunzător al vehiculelor, întărirea ordinii și disciplinei;
- o) respectarea strictă a normelor igienico-sanitare în piețele agro-alimentare, în târguri și oboare;
- p) amenajarea, potrivit planului urbanistic general, și întreținerea spațiilor verzi, a parcilor, grădinilor publice, a terenurilor de sport și de joacă pentru copii, a celoralte locuri publice de agrement;
- r) asigurarea curățeniei și respectării normelor igienico-sanitare în cinematografe, teatre, săli de sport, stadion și în celealte unități de cultură și sport aflate în proprietatea sau în administrarea Consiliului Local;
- s) păstrarea, conservarea, repararea și restaurarea , în condițiile legii, a monumentelor de pe teritoriul orașului.

## **CAP. II OBLIGAȚIILE INSTITUȚIILOR PUBLICE, ALE AGENȚIILOR ECONOMICI ȘI ALE CELORALTE PERSOANE JURIDICE**

- a) întreținerea în stare corespunzătoare a imobilelor în care își desfășoară activitatea, precum și a celor care le au în proprietate, anexele gospodărești, curțile și împrejmuirile acestora cu instalațiile aferente, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și alte lucrări specifice;
- b) curățirea și întreținerea fațadelor construcțiilor amplasate atât la frontul stradal cât și a celoralte pe care le au în proprietate, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora, efectuarea reparațiilor de câte ori este necesar, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor.
- c) asigurarea curățeniei la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare și pe celealte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces;
- d) asigurarea curățeniei și igienei în imobilele și incintele deținute sub orice formă, prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare;
- e) depozitarea corespunzătoare a reziduurilor menajere, industriale, agricole, precum și a altor produse poluante, numai în locuri special amenajate sau autorizate de autoritățile administrației publice locale;
- f) efectuarea și menținerea curățeniei trotuarelor, a părții carosabile a locurilor de parcare pe care la folosesc;
- g) îndepărțarea zăpezii și gheții de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea și a celor pe care le au în proprietate;
- h) respectarea măsurilor stabilite de lege și de reglementările locale pentru asigurarea igienei publice și curățeniei localității;
- i) asigurarea curățirii mijloacelor de transport și a utilajelor, la intrarea acestora pe drumurile publice.

- j) curățarea și întreținerea sănătărilor, rigolelor și podețelor aferente proprietății;
- k) finalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizației de construire, în condițiile și în termenele stabilite de aceasta;
- l) interzicerea ocupării domeniului public cu vehicule, în afara spațiilor marcate expres de administratorul domeniului public.
- m) respectarea masurilor privind colectarea selectiva a deseurilor menajere
- n) interzicerea racordării branșamentului de canal menajer în rețeaua de canal puvial precum și neracordarea la canalul menajer, în condițiile în care pe strada există retea de canal menajer, a agentilor economici și a cetătenilor

### **CAP. III - OBLIGAȚIILE CETĂȚENILOR**

#### **III.1 SALUBRITATE ȘI MENTINEREA IGIENEI ÎN ORAȘUL LIPOVA**

- a) întreținerea și curățenia locuințelor pe care le dețin în proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodărești, a curților și împrejmuirilor acestora;
- b) curățarea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora, spălarea gemurilor și înlocuirea celor sparte.
- c) finalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor de construire, în condițiile și termenele stabilite de acestea;
- d) menținerea curățeniei pe trotuar, pe partea carosabilă a străzii pe porțiunea din dreptul gospodăriei, a rondourilor, a arborilor și arbustilor, curățarea și întreținerea sănătărilor, rigolelor și podețelor aferente proprietății;
- e) îndepărțarea zăpezii și a ghetii de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc, a turțurilor de pe case;
- f) păstrarea curățeniei pe arterele de circulație și în locurile publice;
- g) respectarea măsurilor stabilite pentru asigurarea igienei publice și a curățeniei în localitate;
- h) depozitarea reziduurilor menajere și a gunoaielor de orice natură numai în locurile special amenajate de autoritățile administrației publice locale și interzicerea abandonării acestora pe domeniul public al orașului;
- i) aruncarea de harti, bilete, resturi de țigări, semințe, sticle, cutii, în săli de spectacole, în parcuri, zone verzi, biblioteci, orice spații care fac parte din domeniul public sau privat al localitatii este interzisa.
- j) murdarirea străzilor și a altor locuri publice prin spalarea vehiculelor sau a ambalajelor de orice fel este interzisă;
- k) Eliberarea, de către proprietari, a animalelor de companie, precum și a celor din gospodarie, pe domeniul public este interzisa;
- l) Ridicarea murdariei ramase după stationarea precum și după circulația animalelor de companie și a altor animale din gospodarie pe străzi, în parcuri, zone verzi;
- m) Hranirea animalelor fără stăpân, pe domeniul public sau privat al localității este interzisa.
- n) Transportarea în vehicule necorespunzătoare a materialelor ce degajă mirosuri urâte și murdareasc domeniul public este interzisă;



- o) scuturarea covoarelor în alte locuri decat cele special amenajate sau în timpul orelor 22-06 este interzisă;
- p) deteriorarea sau distrugerea din culpă a materialelor și obiectelor necesare întreținerii curățeniei localităților este interzisă;
- r) Deteriorarea din culpă a obiectelor ornamentale din locurile publice este interzisă;
- s) Parcarea pe trotuar a oricărui autovehicul.

### **III.2 - CONSERVAREA ȘI PROTECTIA MEDIULUI - PARCURI, ZONE VERZI, RESURSE NATURALE DE INTERES LOCAL**

Sunt interzise și constituie contravenții de la normele de protecție a mediului următoarele fapte:

- a) Ruperea sau tăierea florilor, arborilor, arbustilor, plantăjilor și împrejmuirilor naturale de orice fel din locurile publice, precum și tăierea ierbii din zonele verzi și parcuri de către persoane neautorizate și fără aprobarea organelor competente;
- b) Circulația peste rondourile de flori, peluze, gazon, în afara aleilor amenajate în acest scop.
- c) Circulația bicicletelor și vehiculelor de orice fel pe aleile pietonale, pe trotuare, pe peluzele dintre carosabil și trotuare, pe aleile din parcuri, din cimitire, sau pe alte zone verzi;
- d) Păsunatul și lăsarea liberă a animalelor în parcuri, zone verzi, faleza Mureșului sau în alte locuri publice;
- e) Fixarea pe arborii ornamentali de pe aliniamente sau din parcuri a anunțurilor de orice fel.
- f) Aprinderea focurilor în parcuri, zone verzi, sau în oricare alte locuri publice;
- g) Schimbarea destinației zonelor verzi fără aprobarea organelor competente în domeniu;
- h) Neluarea măsurilor de prevenire și stârpire a rozătoarelor și paraziților din gospodăriile proprii;
- i) Poluarea și murdărirea căilor publice, a râurilor și pârâurilor, cu gunoi de grajd;
- j) Poluarea și murdărirea căilor publice, a râurilor și pârâurilor, cu reziduuri menajere din gospodăriile populației;
- k) Depozitarea îngrășămîntelor chimice sau a altor produse poluante în apropierea surselor de apă sau în locuri unde pot deteriora sau distrug mediul înconjurător;
- l) Racordarea branșamentului de canal menajer în rețeaua de canal puvial precum și neracordarea la canalul menajer în condițiile în care pe strada există retea de canal menajer;
- m) Deversarea apelor uzate menajere în orice curs de apă;
- n) Nerespectarea măsurilor privind colectarea selectivă a deseuriilor menajere;

***Asociațiile de proprietari vor prelua, potrivit prevederilor legale, obligațiile ce le revin cetățenilor, și răspund pentru realizarea acestora în fața autorităților administrației publice locale.***

**Cap.IV REGULI PRIVIND PARCAREA VEHICULELOR,  
UTILAJELOR AGRICOLE ȘI A AUTOVEHICULELOR CE DEPĂȘESC  
3,5 t PE DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT AL ORAȘULUI**

Se interzice parcarea vehiculelor, utilajelor agricole și a autovehiculelor ce depășesc 3,5 tone, pe domeniul public și privat al orașului Lipova, parcarea fiind permisă doar pe proprietatea privată a persoanelor fizice, sau în spații special amenajate private.

**Cap.V MENTINEREA CURĂȚENIEI ÎN PIEȚE TÂRGURI ȘI OBOARE**

Sunt interzise și constituie contravenții de la normele privind menținerea curățeniei în piețe târguri și oboare următoarele fapte:

- a) Depozitarea ambalajelor în alte locuri decât cele stabilite, și care împiedică circulația normală;
- b) Murdărirea și necurățarea zilnică de către producători, comercianți sau factori responsabili a spațiilor deținute, precum și în ansamblu a piețelor târgurilor și oboarelor.

**Cap.VI DISPOZIȚII FINALE**

Nerespectarea sau neîndeplinirea obligațiilor stabilite în prezenta anexă atrage răspunderea contravențională, după caz, a persoanelor vinovate și se sancționează potrivit OG nr.2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor, de către autoritatea publică locală prin persoanele împoternicate prin dispoziție a Primarului, după cum urmează:

- a) cu amendă de 1000 - 3000 lei - pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în Cap. II - lit. a-n;
- b) cu amendă de 500 - 1000 lei - pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în Cap. III - lit. a-s;
- c) cu amendă în quantum de 500 lei - pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în Cap.IV – lit. a;
- d) cu amendă în quantum de 500 lei - pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în Cap.V – lit. a și b;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Dorin Ciprian TAMAȘ



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,**

Corina Cătălina POP

