



ORAȘUL LIPOVA

**315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067
www.primarialipova.ro, contact@primarialipova.ro**

HOTĂRÂREA NR.158
Din 26.10.2016

**privind vânzarea terenului situat în Lipova, strada Lugojului, nr.5E,
județul Arad, înscris în CF nr.300018 Lipova, pe parcela cu nr. top. 4926/9,
în suprafață de 300 mp**

Consiliul Local al Orașului Lipova
Având în vedere :

- expunerea de motive a Primarului Orașului Lipova, înregistrată sub nr. 19754 din data de 24.10.2016;
- raportul de specialitate nr. 19755 din data de 24.10.2016, întocmit de către Serviciul Urbanism A.T. și Autorizări Transporturi din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Lipova;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Lipova;
- prevederile art. 121 din Constituția României;
- prevederile art.555 și art.1657 din Codul Civil;
- prevederile art. 36, alin. 2 lit.c, coroborat cu alin.5, lit. b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de evaluare nr.19753/24.10.2016, întocmit de către expert evaluator Ing.Lupsa Ioana Livia;
- Cererea d-nei Cârciumaru Liliana Angelica, depusă la Primăria Orașului Lipova și înregistrată sub nr.19302/17.10.2016;
- votul a 16 consilieri, din totalul de 17 consilieri în funcție, fiind prezenți la ședința ordinară din data de 26.10.2016 un număr de 16 consilieri,

În temeiul art. 45 alin.3 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului situat în Lipova, strada Lugojului, nr.5E, județ Arad, înscris în CF nr.300018 Lipova, pe parcela cu nr. top. 4926/9, în suprafață de 300 mp.

Art.2. Se însușește raportul de expertiză tehnică nr.19753/24.10.2016, întocmit de către expert evaluator, Ing. Lupsa Ioana Livia, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă prețul de vânzare a terenului prevăzut la art.1 al prezentei hotărâri, în quantum de 2400 euro, preț la care se adaugă TVA în quantum de 20%, plata efectuându-se în lei, la cursul BNR din ziua plății.

Art.4. Se stabilește un drept de preemțiune la cumpărarea terenului, în favoarea d-nei Cârciumaru Liliana Angelica, în situația în care aceasta își exprimă opțiunea de cumpărare în termenul prevăzut la art.123, alin.4 din Legea

nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Cheltuielile legate de încheierea în formă autentică a contractului de vânzare-cumpărare și raportul de expertiză tehnică vor fi suportate de către cumpărător.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se mandatează Primarul Orașului Lipova, prin compartimentele de specialitate.

Art.7. Cu semnarea contractului de vânzare-cumpărare, în formă autentică se împuternicește Primarul Orașului Lipova, dl. Jichici Mircea Iosif.

Art.8. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Arad, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și celor interesați, prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală și Relații cu Publicul.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai Ionel Gheorghe**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Pop Corina Cătălina**



*Au primit
sem
exemplar
GUY*