



ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26, tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067
www.primarialipova.ro, contact@primarialipova.ro

PROIECT

HOTĂRĂREA

privind reglementarea situației juridice a terenurilor situate în extravilanul localității Lipova, având nr.top. De 786/2, în suprafață de 4209 mp, respectiv nr.top. De 786/4, în suprafață de 5943 mp

Consiliul local Lipova, Având în vedere :

- expunerea de motive a Primarului orașului Lipova, înregistrată sub nr. 10881 din data de 13.07.2016;
- raportul de specialitate nr. 10882 din data de 13.07.2016, întocmit de către Serviciul Urbanism A.T. și Autorizări Transporturi, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Lipova ;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Lipova;
- prevederile art. 121 din Constituția României;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit.c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.8, alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 557, alin.2 din Codul Civil;
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Plan de amplasament și delimitare identificare a imobilului, Anexa 1.35, întocmit de către P.F.A. Negru Dănuț Dorin;
- votul a 15 consilieri, din totalul de 17 consilieri în funcție, fiind prezenți la ședința ordinară din data de 26.07.2016, un număr de 15 consilieri,

În temeiul art. 45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se identifică și se aprobă deschiderea de coală de carte funciară pentru imobilul în suprafață de 4209 mp, identificat prin nr. top. De 786/2 și imobilul în suprafață de 5943 mp, identificat prin nr. top. De 786/4.

Art.2 Se aprobă înscrierea următoarelor imobile în proprietatea Orașului Lipova – domeniul public:

- Imobilul în suprafață de 4209 mp, identificat prin nr. top. De 786/2, având categoria Drum de exploatare;
- Imobilul în suprafață de 5943 mp, identificat prin nr. top. De 786/4, având categoria Drum de exploatare.



ORAȘUL LIPOVA
315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067
www.primarialipova.ro, [contact@ primarialipova.ro](mailto:contact@primarialipova.ro)

Nr. 10881 din 13.07.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnatul Jichici Iosif Mircea, în calitate de Primar al orașului Lipova, propun spre adoptare Consiliului Local Lipova, proiectul de hotărâre privind reglementarea situației juridice a terenurilor situate în extravilanul localității Lipova, având nr.top. De 786/2, în suprafață de 4209 mp, respectiv nr.top. De 786/4, în suprafață de 5943 mp.

Proiectul de hotărâre astfel redactat este necesar și oportun în vederea reglementării situației juridice a celor două drumuri de exploatare care duc către Cetatea Șoimoș. Odată cu identificarea și trecerea acestor drumuri în domeniul public al Orașului Lipova se va proceda și la deschiderea de coală de carte funciară.

**Primar,
Jichici Iosif Mircea**





ORAȘUL LIPOVA
315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067
www.primarialipova.ro, contact@primarialipova.ro

Nr. 10882 din 13.07.2016

RAPORT DE SPECIALITATE

Serviciul Urbanism A.T. si Autorizări Transporturi, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Lipova, supune atenției dumneavoastră proiectul de hotărâre privind reglementarea situației juridice a terenurilor situate în extravilanul localității Lipova, având nr.top. De 786/2, în suprafață de 4209 mp, respectiv nr.top. De 786/4, în suprafață de 5943 mp.

Proiectul de hotărâre astfel redactat este necesar și oportun în vederea reglementării situației juridice a terenurilor antementionate, în sensul trecerii acestora în domeniul public al orașului.

Cele două drumuri de exploatare reprezintă căile de acces către Cetatea Șoimoș.

Reglementarea legală pentru care terenul trece din proprietatea Statului Român în domeniul public al orașului se regăsește în prevederile art. 36, alin. 2, lit.c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.8, alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 557, alin.2 din Codul Civil și prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Intrucat terenul nu face obiectul listei anexe la Legea nr. 213/1998, actualizată, ce cuprinde bunurile ce alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, el va fi trecut în domeniul public al orașului.

SERVICIUL URBANISM A.T. ȘI AUTORIZĂRI TRANSPORTURI,
Tusa Bichicean Peter Răzvan