



ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067 www.primarialipova.ro, [contact@ primarialipova.ro](mailto:contact@primarialipova.ro)

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea unor măsuri vizând terenul înscris în CF 300816 Lipova, sub nr. top.1824...1823/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/a/2/1/1/1

**Consiliul local Lipova,
Având în vedere :**

- expunerea de motive a Primarului orasului Lipova, înregistrată sub nr. 10519 din data de 07.07.2016;
- raportul de specialitate nr. 10520 din data de 07.07.2016, întocmit de către Serviciul Urbanism A.T. și Autorizări Transporturi, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Lipova ;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Lipova;
- prevederile art. 121 din Constituția României;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit.c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.8, alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 36, alin.1 din Legea nr. 18/1991, Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- votul a 15 consilieri, din totalul de 17 consilieri în funcție, fiind prezenți la ședința ordinară din data de 26.07.2016, un număr de 15 consilieri,

În temeiul art. 45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul privat al Statului Român în domeniul public al Orașului Lipova, a terenului înscris în CF 300816 Lipova, pe parcela cu nr. top. 1824...1823/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/a/2/1/1/1, în suprafață totală de 4.131.450 mp.

Art.2 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Arad, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și celor interesați, prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală și Relații cu Publicul.

**INIȚIAT PRIMAR,
JICHICI IOSIF MIRCEA**



**AVIZAT LEGALITATE,
SECRETAR
POP CORINA CĂTĂLINA**



**ORAȘUL LIPOVA**

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067 www.primarialipova.ro, [contact@ primarialipova.ro](mailto:contact@primarialipova.ro)

Nr. 10519 din 07.07.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnatul Jichici Iosif Mircea, în calitate de Primar al orașului Lipova, propun spre adoptare Consiliului Local Lipova, proiectul de hotărâre privind aprobarea unor măsuri vizând terenul înscris în CF 300816 Lipova, sub nr. top.1824...1823/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/a/2/1/1/1.

Proiectul de hotărâre astfel redactat este necesar și oportun în vederea reglementării situației juridice a terenurilor utilizate de mai multe familii din zona Radna care au construcții cu destinație de casă edificate pe terenul statului român.

**Primar,
Jichici Iosif Mircea**





ORAȘUL LIPOVA

315400 Lipova, jud. Arad – România, str. Nicolae Bălcescu, nr.26,
tel. +40-257-561133, fax: +40-257-563067 www.primarialipova.ro, contact@primarialipova.ro

Nr. 10520 din 07.07.2016

RAPORT DE SPECIALITATE

Serviciul Urbanism A.T. si Autorizări Transporturi, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Lipova, supune atenției dumneavoastră proiectul de hotărâre privind aprobarea unor măsuri vizând terenul înscris în CF 300816 Lipova, sub nr. top.1824...1823/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/a/2/1/1/1, după cum urmează:

- trecerea din domeniul privat al Statului Român în domeniul public al Orașului Lipova, a terenului înscris în CF 300816 Lipova, sub nr. top.1824...1823/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/a/2/1/1/1.

- trecerea din domeniul public în domeniul privat al Orașului Lipova a terenului înscris în CF 300816 Lipova, sub nr. top.1824...1823/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/a/2/1/1/1.

Proiectul de hotărâre astfel redactat este necesar și oportun în vederea reglementării situației juridice a parcelei, în sensul trecerii acesteia din proprietatea statului în domeniul public al orașului, iar apoi din domeniul public în domeniul privat al orașului, în vederea atribuirii, în condițiile legii, persoanelor care locuiesc în zona Radna și care nu au în proprietate terenul aferent caselor. Acest teren este utilizat de peste 100 de familii, o parte din acestea plătesc impozit pe acest teren, în timp ce altă parte îl folosesc fără a plăti nici un fel de taxe sau impozite locale.

Reglementarea legală pentru care terenul trece din proprietatea Statului Român în domeniul public al orașului se regăsește în prevederile art. 36, alin. 1 din Legea nr. 18/1991, republicată și actualizată - Legea fondului funciar și art. 8 alin.1, art. 10, alin.2 din Legea nr. 213/1998, actualizată, privind bunurile proprietate publică.

Intrucat terenul nu face obiectul listei anexe la Legea nr. 213/1998, actualizată, ce cuprinde bunurile ce alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, el va fi trecut din domeniul public în domeniul privat al orașului.

SERV. URBANISM AT ȘI AUTORIZĂRI TRANSPORTURI,
Tusa Bichicean Peter Răzvan