



# EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Lipova

Nr.cerere	11708
Ziua	07
Luna	07
Anul	2016

## A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

**TEREN** intravilan

Nr. CF vechi: 7647

**Adresa:** Lipova, Strada Lugojului, nr. 5

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 1833 Top: 4926/2	Din acte: -; Masurata:300	-

## CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	Cad: 1833 Top: 4926/2	Lipova, Strada Lugojului, nr. 5	C.1casa familiala si garaj

## B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
<b>15202 / 12.09.2012</b>		
Act administrativ nr. 66-HOTARARE-, din 30.03.2012, emis de CONSILIUL LOCAL LIPOVA		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 1) <b>ORASUL LIPOVA</b> , CIF: 3519224, proprietate privata	A1
<b>8419 / 09.05.2016</b>		
Act notarial nr. 596 - Contract de vanzare cumparare, din 04.05.2016, emis de Iorga Adriana		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1 1) <b>HUTAN ANDREEA GABRIELA</b> , si 2) <b>HUTAN MIHAI</b> , soti	A1.1

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini		Observatii / Referinte
<b>8419 / 09.05.2016</b>		
Act notarial nr. 596 - Contract de vanzare cumparare, din 04.05.2016, emis de Iorga Adriana		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) <b>HUTAN ANDREEA GABRIELA</b> , si 2) <b>HUTAN MIHAI</b> , soti	A1



## Anexa Nr. 1 la Partea I

## TEREN intravilan

Adresa: Lipova, Strada Lugojului, nr. 5

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Cad: 1833 Top: 4926/2	300	-

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

## Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata:300	-	-	4926/2	-

## Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: 1833 Top: 4926/2	constructii de locuinte	Din acte: -; Masurata:300	Cu acte	C.1casa familiala si garaj

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. AR326268/07-07-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,  
07/07/2016

Asistent-registrador,  
LAVINIA JICHITA

Data eliberării,  
/ /

12 -07- 2016

(parafa și semnătura)

Referent,

CAROLE ADRIANA CARME

(parafa și semnătura)