



Direcția domeniilor și infrastructuri

28. IUN. 2016

Nr. A 7666

București

PRIMĂRIA ORAȘULUI LIPOVA
Nr înregistrare 19.280/2015
Data 06.07.2016

Secretar UAT
Analiza inițiativa cu d.l. Primar și c.l. Lipova
înțelegerea P.B. în primăria locală c.l. Lipova
07.07.2016

Domnului

IOSIF MIRCEA JICHICI

PRIMARUL ORAȘULUI LIPOVA

Str. Nicolae Bălcescu nr. 26, orașul Lipova, jud. Arad

Secretar
07.07.2016

Referitor la adresa dumneavoastră nr. 19.280/2015, prin care solicitați un punct de vedere privind oportunitatea continuării programului de construire a locuințelor ANL, în vederea ducerii la îndeplinire a obligației prevăzute în H.G. nr. 1069/20.10.2010, de transmitere în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, conform legii, a celor 100 de unități locative, în condițiile în care U.M. 01221 Lipova a fost dislocată în garnizoana Timișoara, garnizoana Lipova rămânând fără structuri operative ale ministerului, vă comunicăm următoarele:

- structurile abilitate ale Ministerului Apărării Naționale au analizat cererea și au avizat reducerea numărului de locuințe ce trebuie transmise de către autoritatea publică locală în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, de la 100 la 36 de unități locative, deoarece o parte din personalul U.M. 01221 Lipova locuiește în localitate și au solicitat asigurarea unor locuințe de serviciu;

- prin urmare, pentru continuarea demersurilor privind ducerea la îndeplinire a obligației prevăzute în actul normativ menționat mai sus, este necesară modificarea/abrogarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Lipova nr. 139/2015 privind aprobarea inițierii procedurilor legale de modificare și completare a H.G. nr. 1069/2010, prin adoptarea unei noi hotărâri de consiliu local, astfel:

Art. 1 – Se solicită Guvernului inițierea procedurilor legale ce vizează modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1069/2010 privind transmiterea unei părți de imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Lipova și în administrarea Consiliului Local al Orașului Lipova, județul Arad, după cum urmează:

(1) Se propune modificarea alin. 2 al art. 1 din H.G. nr. 1069/2010, care va avea următorul conținut:

„ Art. 1

(2) După preluare, partea de imobil prevăzută la alin. 1 va fi utilizată pentru dezvoltarea unei zone turistice și a unei zone industriale nepoluante, într-un termen de ... ani (consiliul local trebuie să-și asume un termen în care să fie realizate obiectivele de investiții propuse) de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului de modificare a H.G. nr. 1069/2010”;

(2) Se propune modificarea art. 2 al H.G. nr. 1069/2010, care va avea următorul conținut:

„Art. 2 Consiliul Local al Orașului Lipova se obligă să transmită în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, conform legii, un număr de 36 de unități locative, împreună cu terenul aferent acestora, realizate prin Agenția Națională pentru Locuințe, pe terenul aflat în domeniul public al Orașului Lipova, situat pe str. Petru Maior FN, în termen de 4 ani de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului de modificare a H.G. nr. 1069/2010”.

(3) Se propune modificarea art. 3 al H.G. nr. 1069/2010, care va avea următorul conținut:

„Art. 3 În cazul în care nu se va respecta destinația părții de imobil preluate, obligația sau termenele stabilite la art. 1 sau art. 2, aceasta revine în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare”.

Menționăm că, terenul situat pe str. Petru Maior FN, pe care se intenționează construirea de locuințe, trebuie să fie intabulat, să se afle în domeniul public al Orașului Lipova și administrarea Consiliului Local al Orașului Lipova, să nu facă obiectul unor cereri de revendicare/restituire ori ale unor litigii și să nu fie grevat de sarcini.

În sensul celor de mai sus, vă adresăm rugămintea să întreprindeți măsurile pe care le considerați necesare pentru urgentarea adoptării noii hotărâri de consiliu local de modificare/abrogare a H.C.L. nr. 139/2015 și dezmembrarea terenului situat în str. Petru Maior FN, pe care vor fi realizate cele 36 de locuințe ANL, pentru a se putea iniția de către MAPN proiectului de act normativ de modificare a H.G. nr. 1069/2010, conform solicitării dumneavoastră din anul 2015.

Vă rugăm să aveți în vedere că de la data preluării părții de imobil de către autoritatea publică locală și până în prezent au trecut aproximativ 6 ani fără a pune în aplicare prevederile H.G. nr. 1069/2010 referitoare la destinația acesteia și obligația privind transmiterea locuințelor ANL către ministerul nostru, se impune cu atât mai mult inițierea procedurilor de modificare a actului normativ menționat mai sus.

Persoane de contact Col. Stoica Florin, Lt.col.ing. Milea Constantin tel. 021.313.70.57/2729.

Cu încrederea că vom avea o bună colaborare, vă asigur de întreaga mea considerație.

ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENII ȘI INFRASTRUCTURI

General de brigadă

NISTOR GHEORGHE

